

Årsredovisning

Fast. Mataren 5 AB

Org.nr 559371-8447

Räkenskapsår 2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jan Palm, Styrelseledamot

2024-07-02

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen för Fast. Mataren 5 AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Norrköping

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Fastighetsbolaget Mataren AB, org.nr 556691-6440, med säte i Norrköping. Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter samt bedriva förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har ökat sin omsättning med anledning av ökad verksamhet.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022 (10 mån)
Nettoomsättning	1 703	517
Resultat efter finansiella poster	-699	313
Balansomslutning	6 106	1 557
Soliditet (%)	0	2

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	0	25 000
Årets resultat			240	240
Belopp vid årets utgång	25 000	0	240	25 240

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	240
disponeras så att i ny räkning överföres	240
	240

Resulträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-03-22 -2022-12-31 (10 mån)
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		1 703 169	516 780
Övriga rörelseintäkter		24 093	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 727 262	516 780
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-2 196 709	-197 993
Personalkostnader	2	-185 436	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-42 733	-5 642
Övriga rörelsekostnader		-974	0
Summa rörelsekostnader		-2 425 852	-203 635
Rörelseresultat		-698 590	313 145
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		882	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-975	-450
Summa finansiella poster		-93	-450
Resultat efter finansiella poster		-698 683	312 695
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		699 683	0
Lämnade koncernbidrag		0	-312 695
Summa bokslutsdispositioner		699 683	-312 695
Resultat före skatt		1 000	0
Skatter			
Skatt på årets resultat		-760	0
Årets resultat		240	0

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 220 992	841 956
Inventarier, verktyg och installationer	4	923 258	0
Summa materiella anläggningstillgångar		2 144 250	841 956
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	5	1 750 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 750 000	0
Summa anläggningstillgångar		3 894 250	841 956
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		451 895	181 536
Fordringar hos koncernföretag		699 683	0
Övriga fordringar		246 520	34 330
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		241 734	76 018
Summa kortfristiga fordringar		1 639 832	291 884
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		571 826	423 393
Summa kassa och bank		571 826	423 393
Summa omsättningstillgångar		2 211 658	715 277
SUMMA TILLGÅNGAR		6 105 908	1 557 233

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Årets resultat		240	0
Summa fritt eget kapital		240	0
Summa eget kapital		25 240	25 000
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		61 213	0
Summa långfristiga skulder		61 213	0
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		726 670	72 436
Skulder till koncernföretag		4 045 859	1 147 954
Övriga skulder		65 238	10 127
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 181 688	301 716
Summa kortfristiga skulder		6 019 455	1 532 233
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 105 908	1 557 233

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	2%
Inventarier, verktyg och installationer	20%

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022-03-22 -2022-12-31
Medelantalet anställda	1	0

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	847 598	0
Inköp	388 708	847 598
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 236 306	847 598
Ingående avskrivningar	-5 642	0
Årets avskrivningar	-9 672	-5 642
Utgående ackumulerade avskrivningar	-15 314	-5 642
Utgående redovisat värde	1 220 992	841 956

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Inköp	5 033 259	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 033 259	0
Årets avskrivningar	-4 110 001	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 110 001	0
Utgående redovisat värde	923 258	0

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Tillkommande fordringar	1 750 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 750 000	0
Utgående redovisat värde	1 750 000	0

Norrköping 2024-06-28

Jan Palm
Jan Palm