

Årsredovisning för
Öllsjö industrihotell AB

556965-0673

Räkenskapsåret

2022-05-01 - 2023-04-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Mattias Rosander
Styrelseledamot

2023-10-25

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Öllsjö industrihotell AB, 556965-0673, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Kristianstads kommun, Skåne län registrerades år 2014 och skall äga fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kkr 2019/2020
Nettoomsättning	1 881	1 284	540	600
Resultat efter finansiella poster	590	407	71	168
Soliditet %	10,8	5,4	3,2	3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	62 108	329 616
Balanseras i ny räkning		329 616	-329 616
Årets resultat			557 374
Belopp vid årets utgång	50 000	391 724	557 374

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	391 724
Årets resultat	557 374
Summa	949 098
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	275 000
Balanseras i ny räkning	974 098
Summa	1 249 098

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-05-01 - 2023-04-30</i>	<i>2021-05-01 - 2022-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 881 456	1 284 040
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 881 456	1 284 040
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-477 847	-307 071
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-573 972	-486 933
Summa rörelsekostnader		-1 051 819	-794 004
Rörelseresultat		829 637	490 036
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-239 408	-82 767
Summa finansiella poster		-239 406	-82 767
Resultat efter finansiella poster		590 231	407 269
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		95 623	7 890
Summa bokslutsdispositioner		95 623	7 890
Resultat före skatt		685 854	415 159
Skatter			
Skatt på årets resultat		-128 480	-85 543
Årets resultat		557 374	329 616

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-30</i>	<i>2022-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	8 902 896	9 285 030
Inventarier, verktyg och installationer	3	286 457	478 295
Summa materiella anläggningstillgångar		9 189 353	9 763 325
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag	4	209 900	209 900
Summa finansiella anläggningstillgångar		209 900	209 900
Summa anläggningstillgångar		9 399 253	9 973 225
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		197 519	0
Övriga fordringar		2	57 763
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		45 168	46 105
Summa kortfristiga fordringar		242 689	103 868
Kassa och bank			
Kassa och bank		100 676	357 209
Summa kassa och bank		100 676	357 209
Summa omsättningstillgångar		343 365	461 077
SUMMA TILLGÅNGAR		9 742 618	10 434 302

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-30</i>	<i>2022-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		391 724	62 108
Årets resultat		557 374	329 616
Summa fritt eget kapital		949 098	391 724
Summa eget kapital		999 098	441 724
Obeskattade reserver			
Ackumulerade överavskrivningar		61 955	157 578
Summa obeskattade reserver		61 955	157 578
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5,6	6 925 120	7 256 100
Summa långfristiga skulder		6 925 120	7 256 100
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	330 980	305 520
Leverantörsskulder		43 240	47 606
Skulder till koncernföretag		897 689	1 957 718
Skatteskulder		195 727	103 529
Övriga skulder		123 750	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		165 059	164 527
Summa kortfristiga skulder		1 756 445	2 578 900
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 742 618	10 434 302

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	20-25
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	10 169 644	5 873 103
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		4 296 541
Utgående anskaffningsvärden	10 169 644	10 169 644
Ingående avskrivningar	-884 614	-562 210
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-382 134	-322 404
Utgående avskrivningar	-1 266 748	-884 614
Redovisat värde	8 902 896	9 285 030

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	959 190	627 794
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		331 396
Utgående anskaffningsvärden	959 190	959 190
Ingående avskrivningar	-480 895	-316 366
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-191 838	-164 529
Utgående avskrivningar	-672 733	-480 895
Redovisat värde	286 457	478 295

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	209 900	209 900
Utgående anskaffningsvärden	209 900	209 900
Redovisat värde	209 900	209 900

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-04-30	2022-04-30
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	5 703 040	6 034 020

Not 6 Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

<i>Typ av tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster</i>	<i>Typ av balanspost</i>	2023-04-30	2022-04-30
Övriga skulder till kreditinstitut	Långfristig	6 925 120	1 222 080
Övriga skulder till kreditinstitut	Kortfristig	330 980	305 520

Not 7 Ställda säkerheter

	2023-04-30	2022-04-30
Fastighetsinteckningar	7 638 000	7 638 000
Summa ställda säkerheter	7 638 000	7 638 000

Not 8 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Mattias Rosander AB	556610-0631	Kristianstad kommun, Skåne län

Underskrifter

Kristianstad

Mattias Rosander

2023-10-25

Mattias Rosander

Datum

Styrelseledamot