

Årsredovisning

för

MT Mod AB

559363-8918

Räkenskapsåret

2022-02-02 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-04.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Malin Cardell, Styrelseledamot
2023-04-05

Styrelsen för MT Mod AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-02-02 - 2022-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets bedriver verksamhet inom fastighets- och kapitalförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i StockholmStockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget registrerades 2022-02-02 och köpte en industrifastighet i Katrineholm per den 1 juni samma år.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022 (11 mån)
Nettoomsättning	284
Resultat efter finansiella poster	3
Soliditet (%)	0,6

Förändringar i eget kapital

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	2 686
disponeras så att i ny räkning överföres	2 686
	2 686

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-02-02
-2022-12-31
(11 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		284 144
Övriga rörelseintäkter		6
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		284 150

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader		-100 494
Personalkostnader	2	-29 008
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-81 266
Summa rörelsekostnader		-210 768
Rörelseresultat		73 382

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter		-70 000
Summa finansiella poster		-70 000
Resultat efter finansiella poster		3 382

Resultat före skatt

3 382

Skatter

Skatt på årets resultat		-696
Årets resultat		2 686

Balansräkning

Not

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

4 679 797

Summa materiella anläggningstillgångar

4 679 797

Summa anläggningstillgångar

4 679 797

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

47 094

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

5 307

Summa kortfristiga fordringar

52 401

Kassa och bank

Kassa och bank

291 657

Summa kassa och bank

291 657

Summa omsättningstillgångar

344 058

SUMMA TILLGÅNGAR

5 023 855

Balansräkning	Not	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Årets resultat		2 686
Summa fritt eget kapital		2 686
Summa eget kapital		27 686
Långfristiga skulder		
	4	
Övriga skulder		4 760 625
Summa långfristiga skulder		4 760 625
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder		7 454
Skatteskulder		696
Övriga skulder		49 592
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		177 802
Summa kortfristiga skulder		235 544
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 023 855

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Not 2 Medelantalet anställda

2022-02-02
-2022-12-31

Medelantalet anställda 0

Not 3 Byggnader och mark

2022-12-31

Inköp 4 761 063

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden 4 761 063

Årets avskrivningar -81 266

Utgående ackumulerade avskrivningar -81 266

Utgående redovisat värde 4 679 797

Not 4 Långfristiga skulder

2022-12-31

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen

4 760 625

4 760 625

Stockholm 2023-04-04

Malin Cardell
Malin Cardell