

**Årsredovisning**  
för  
**Nybo Bostadsbyggnad AB**  
559208-2381

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Lars Malmgren, Styrelseledamot  
2025-07-03

Styrelsen för Nybo Bostadsbyggnad AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska bedriva byggverksamhet samt projektering och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Karlskrona.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har inte haft några projekt under året och har således inte haft någon verksamhet.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	0	0	-6	24 606
Resultat efter finansiella poster	-30	-36	-78	-128
Soliditet (%)	80,1	64,0	0,5	0,1

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	35 959	-35 521	<b>50 438</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-35 521	35 521	<b>0</b>
Erhållna aktieägartillskott		30 000		<b>30 000</b>
Årets resultat			-30 342	<b>-30 342</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>30 438</b>	<b>-30 342</b>	<b>50 096</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	30 438
årets förlust	-30 342
	<b>96</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	96
	<b>96</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-29 548	-33 538
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-29 548</b>	<b>-33 538</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-29 548</b>	<b>-33 538</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	32	362 858
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-826	-364 841
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-794</b>	<b>-1 983</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-30 342</b>	<b>-35 521</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-30 342</b>	<b>-35 521</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-30 342</b>	<b>-35 521</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

11 239

0

Övriga fordringar

2

1

**Summa kortfristiga fordringar**

**11 241**

**1**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

51 274

78 856

**Summa kassa och bank**

**51 274**

**78 856**

**Summa omsättningstillgångar**

**62 515**

**78 857**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**62 515**

**78 857**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		30 438	35 959
Årets resultat		-30 342	-35 521
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>96</b>	<b>438</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>50 096</b>	<b>50 438</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		0	17 935
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>17 935</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		2 419	484
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>12 419</b>	<b>10 484</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>62 515</b>	<b>78 857</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

### Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024	2023
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser fordringar till koncernföretag	0	362 840
Övriga ränteintäkter och liknande poster	32	18
	<b>32</b>	<b>362 858</b>

### Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	826	364 841
Övriga räntekostnader	0	0
	<b>826</b>	<b>364 841</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Karlskrona 2025-06-29

*Lars Malmgren*  
Lars Malmgren