

Årsredovisning
för
Svensk MiljöByggnation AB
556714-5817

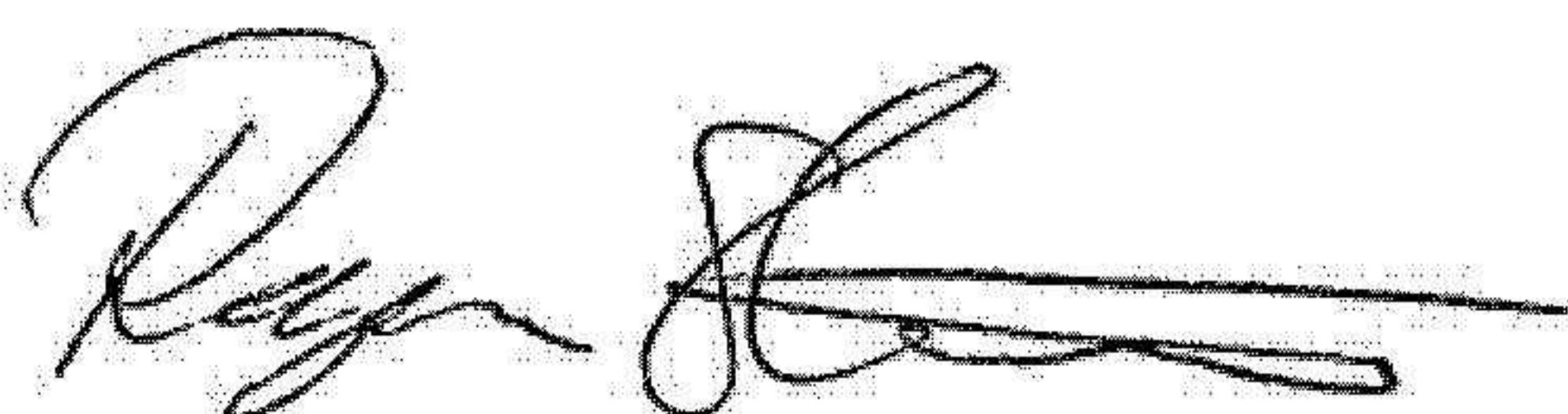
Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Svensk MiljöByggnation AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-06-29. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Avesta 2024-07-11



Roger Ström

Årsredovisning
för
Svensk MiljöByggnation AB
556714-5817
Räkenskapsåret
2023

Styrelsen för Svensk MiljöByggnation AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet under året har varit renoveringar och tillbyggnader av fastigheter.

Bolaget är helägt dotterbolag till Fastighets AB Slaggatan, org nr 556631-4950.
Företaget har sitt säte i Avesta.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	40 199	37 729	31 242	18 868
Resultat efter finansiella poster	1 723	3 185	3 200	-3 803
Soliditet (%)	50	66	46	36

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	6 524 501	1 787 395	8 411 896
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 787 395	-1 787 395	0
Årets resultat			604 982	604 982
Belopp vid årets utgång	100 000	8 311 896	604 982	9 016 878

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	8 311 896
årets vinst	604 982
	8 916 878
disponeras så att i ny räkning överföres	8 916 878
	8 916 878

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
	1		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		40 199 073	37 728 936
Övriga rörelseintäkter		193 324	219 980
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		40 392 397	37 948 916
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-23 812 592	-22 213 034
Övriga externa kostnader		-6 906 551	-5 407 824
Personalkostnader	2	-7 537 732	-6 342 334
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-347 869	-592 895
Övriga rörelsekostnader		-1 697	-99 354
Summa rörelsekostnader		-38 606 441	-34 655 441
Rörelseresultat		1 785 956	3 293 475
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	31
Räntekostnader och liknande resultatposter		-62 810	-108 152
Summa finansiella poster		-62 810	-108 121
Resultat efter finansiella poster		1 723 146	3 185 354
Bokslutsdispositioner	3		
Lämnade koncernbidrag		-600 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		-300 000	-805 000
Förändring av överavskrivningar		-25 849	-93 700
Summa bokslutsdispositioner		-925 849	-898 700
Resultat före skatt		797 297	2 286 654
Skatter			
Skatt på årets resultat		-192 315	-499 259
Årets resultat		604 982	1 787 395

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	3 648 089	2 212 336
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5	177 515	68 504
Inventarier, verktyg och bilar	6	454 091	640 539
Summa materiella anläggningstillgångar		4 279 695	2 921 379
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>	7		
Övriga lagertillgångar		4 842 454	4 761 148
Summa varulager		4 842 454	4 761 148
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		7 675 545	4 701 710
Övriga fordringar		958 557	986 498
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 326 932	938 217
Summa kortfristiga fordringar		9 961 034	6 626 425
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 725 538	18 632
Summa kassa och bank		1 725 538	18 632
Summa omsättningstillgångar		16 529 026	11 406 205
SUMMA TILLGÅNGAR		20 808 721	14 327 584

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

8 311 896

6 524 501

Årets resultat

604 982

1 787 395

Summa fritt eget kapital

8 916 878

8 311 896

Summa eget kapital

9 016 878

8 411 896

Obeskattade reserver

8

Periodiseringsfonder

1 515 000

1 215 000

Akkumulerade överavskrivningar

190 292

164 443

Summa obeskattade reserver

1 705 292

1 379 443

Långfristiga skulder

Checkräkningskredit

9

0

31 557

Övriga skulder till kreditinstitut

6 960

90 288

Övriga skulder

993 579

1 024 211

Summa långfristiga skulder

1 000 539

1 146 056

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

5 780 905

1 621 188

Skulder till koncernföretag

925 000

670 000

Skatteskulder

269 162

295 539

Övriga skulder

1 204 879

194 555

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

906 066

608 907

Summa kortfristiga skulder

9 086 012

3 390 189

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

20 808 721

14 327 584

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	2 %
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20 %
Inventarier, verktyg och installationer	20 %

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	12	10

Not 3 Bokslutsdispositioner

	2023	2022
Lämnade koncernbidrag	-600 000	0
Avsättning till periodiseringsfond	-300 000	-805 000
Förändring av överavskrivningar	-25 849	-93 700
	-925 849	-898 700

Not 4 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 220 825	
Inköp	1 489 900	2 220 825
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 710 725	2 220 825
Ingående avskrivningar	-8 489	
Årets avskrivningar	-54 147	-8 489
Utgående ackumulerade avskrivningar	-62 636	-8 489
Utgående redovisat värde	3 648 089	2 212 336

Not 5 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	828 490	840 990
Inköp	200 000	
Försäljningar/utrangeringar	-102 300	-12 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	926 190	828 490
Ingående avskrivningar	-759 986	-631 116
Försäljningar/utrangeringar	102 300	
Årets avskrivningar	-90 989	-128 870
Utgående ackumulerade avskrivningar	-748 675	-759 986
Utgående redovisat värde	177 515	68 504

Not 6 Inventarier, verktyg och bilar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 445 363	3 481 363
Inköp	30 634	92 000
Försäljningar/utrangeringar	-64 638	-128 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 411 359	3 445 363
Ingående avskrivningar	-2 804 824	-2 422 441
Försäljningar/utrangeringar	50 289	
Årets avskrivningar	-202 733	-382 383
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 957 268	-2 804 824
Utgående redovisat värde	454 091	640 539

Not 7 Varulager

	2023-12-31	2022-12-31
Lager av fastigheter (nya byggnader och mark)	4 842 454	4 761 148
	4 842 454	4 761 148

Not 8 Obeskattade reserver

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade överavskrivningar	190 292	164 443
Periodiseringsfond 2021	410 000	410 000
Periodiseringsfond 2022	805 000	805 000
Periodiseringsfond 2023	300 000	0
	1 705 292	1 379 443
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	4 856	422

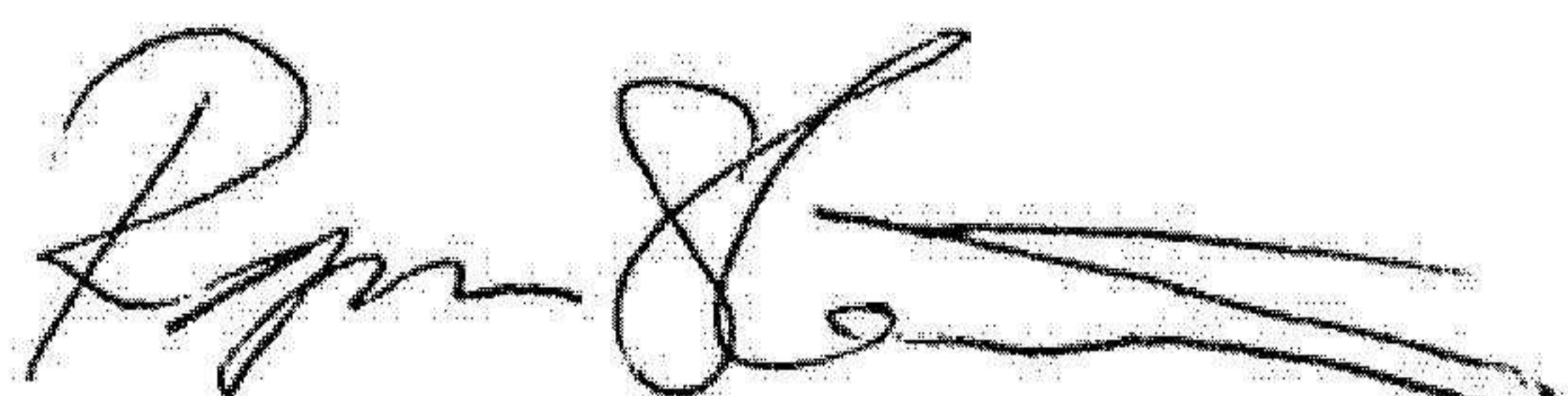
Not 9 Checkräkningskredit

	2023-12-31	2022-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	1 200 000	1 200 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	31 557

Not 10 Ställda säkerheter

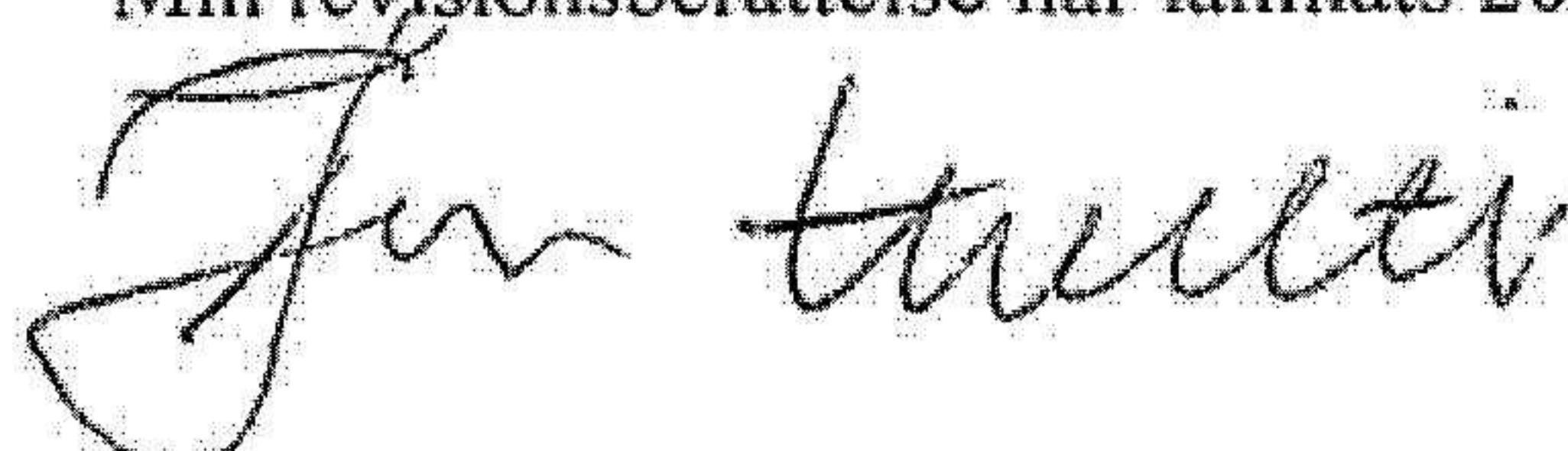
	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	3 100 000	3 100 000
Fastighetsinteckning	3 000 000	3 000 000
	6 100 000	6 100 000

Avesta 2024-05-15



Roger Ström

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-06-28



Jan Hultelid
Godkänd revisor

**Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:**





Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Svensk Miljöbyggnation AB
Org.nr 556714-5817

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Svensk Miljöbyggnation AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Svensk Miljöbyggnation ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Svensk Miljöbyggnation AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:



- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Svensk Miljöbyggnation AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Svensk Miljöbyggnation AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina



uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

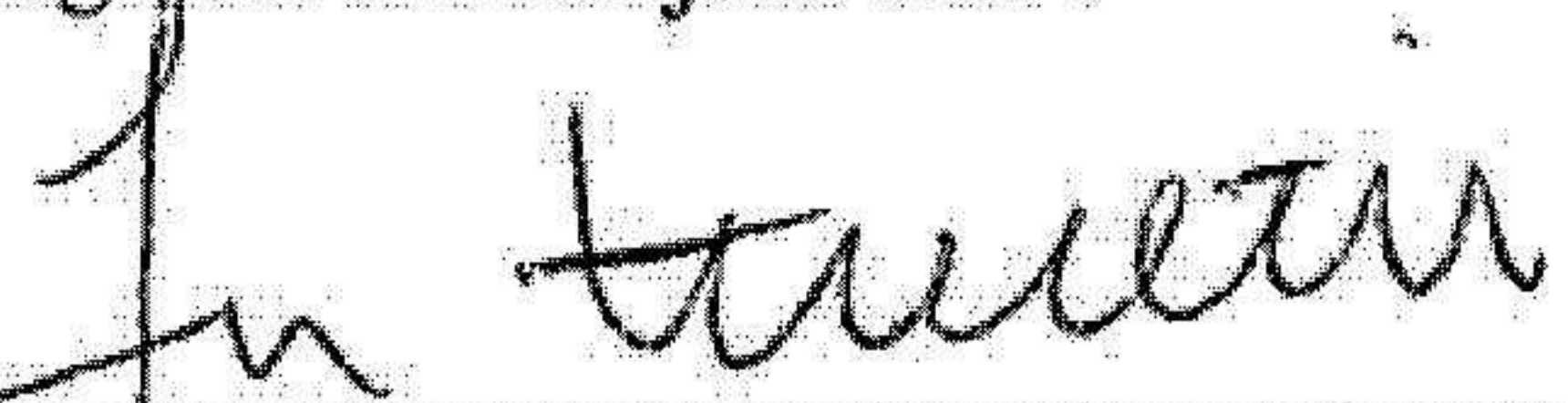
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Fagersta den 28 juni 2024


 Jan Hultelid
 Godkänd revisor