

Årsredovisning för
Aranäs Varlaberg AB
556719-1415

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

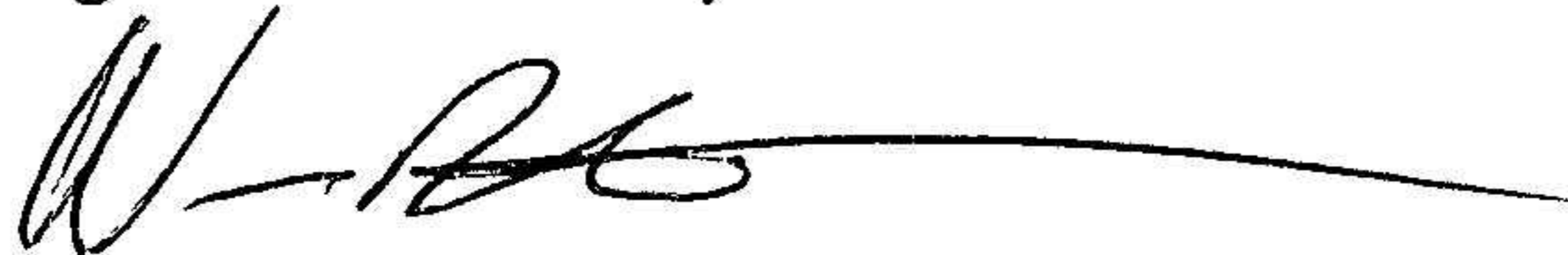
Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Förändring i eget kapital	5
Noter	6-10
Underskrifter	10

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kr. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot i Aranäs Varlaberg AB, 556719-1415 intygar härmed att en med denna likalydande resultat- och balansräkning fastställts på ordinarie årsstämma 10 april 2024.

Årsstämman beslöt att disponera resultatet i enlighet med styrelsen förslag. Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer med originalen.

Kungsbacka den 16 april 2024



Nenne Pettersson

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Aranäs Varlaberg AB, 556719-1415, med säte i Göteborg, avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Information om verksamheten

Bolaget ägs till 100% av Aranäs Förvaltning AB som är dotterbolag till Aranäs AB.

Bolaget äger marken Varla 9:23. Byggnaden revs i december 2018, fastigheten ligger i kommande utvecklingsprojekt för hela området.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ny styrelse för bolaget har utsetts under 2023.

Flerårsjämförelse

Belopp i kr

Bolagets ekonomiska utveckling i sammandrag.

	2023	2022	2021
Nettoomsättning	-	-	-
Driftsnetto	-27 680	-25 710	-14 850
Rörelseresultat	-27 680	-25 710	-15 810
Balansomslutning	2 138 336	2 128 140	2 123 216

Förslag till vinstdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

	<i>Belopp i kr</i>
Balanserade vinstmedel	173 486
Årets resultat	-85 240
Kronor	<hr/> 88 246
Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att i ny räkning överförs	88 246
Kronor	<hr/> 88 246

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Nettoomsättning	3	-	-
Fastighetskostnader	3,4	-27 680	-25 710
Driftsnetto		-27 680	-25 710
Rörelseresultat		-27 680	-25 710
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		228	5
Räntekostnader och liknande resultatposter	5	-57 788	-31 889
Summa resultat från finansiella poster		-57 560	-31 884
Resultat efter finansiella poster		-85 240	-57 594
Erhållet koncernbidrag		-	64 000
Resultat före skatt		-85 240	6 406
Årets skattekostnad	6	-	-5 639
Årets resultat		-85 240	767

2024061809578

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar	2		
Byggnader och mark	7	2 122 825	2 122 825
		<u>2 122 825</u>	<u>2 122 825</u>
Summa anläggningstillgångar		2 122 825	2 122 825
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga kortfristiga fordringar		15 138	4 942
		<u>15 138</u>	<u>4 942</u>
Kassa och bank		373	373
Summa omsättningstillgångar		15 511	5 315
SUMMA TILLGÅNGAR		2 138 336	2 128 140

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst		173 486	172 719
Årets resultat		-85 240	767
		<u>88 246</u>	<u>173 486</u>
Summa eget kapital		188 246	273 486
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	8	1 904 936	1 804 538
		<u>1 904 936</u>	<u>1 804 538</u>
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		45 154	50 116
		<u>45 154</u>	<u>50 116</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 138 336	2 128 140

Förändring i eget kapital

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Övrigt fritt eget kapital</i>	<i>Summa eget kapital</i>
Eget kapital 2022-01-01	100 000	172 719	272 719
Årets resultat		767	767
Eget kapital 2022-12-31	100 000	173 486	273 486
Årets resultat		-85 240	-85 240
Eget kapital 2023-12-31	100 000	88 246	188 246

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats med tillämpning av årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1, årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäkter

Företagets uthyrning av lokaler och bostäder klassificeras som operationell leasing (hyresavtal). Hyresintäkter periodiseras i enlighet med hyresavtal. Hyresrabatter periodiseras över avtalets längd.

Intäkt vid försäljning av fastighet redovisas i samband med att risker och förmåner som förknippas med äganderätten övergår till köparen, vilket normalt sker i samband med tillträdesdagen. Intäkterna redovisas netto exklusive mervärdesskatt.

Finansiella poster

Ränteintäkter och räntekostnader redovisas i den period till vilken de hänför sig.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdisposition

Skatter

Redovisade inkomstskatter innefattar skatt som skall betalas eller erhållas avseende aktuellt år, justeringar avseende tidigare års aktuella skatt samt förändringar i uppskjuten skatt. Värdering av samtliga skatteskulder/-fordringar sker till nominella belopp och görs enligt de skatteregler och skattesatser som är beslutade eller som är aviserade och med stor säkerhet kommer att fastställas. Uppskjutna skattefordringar på grund av underskottsavdrag värderas i balansräkningen om de bedöms kunna utnyttjas inom de närmaste åren. Uppskjuten skatt beräknas enligt balansräkningsmetoden på alla temporära skillnader som uppkommer mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar och skulder.

Materiella anläggningstillgångar

Fastigheter

Fastigheter värderas till anskaffningskostnad. Vid ny-, till- och ombyggnad aktiveras direkta kostnader samt indirekta kostnader för projektledning mm. Räntekostnader under byggtiden aktiveras. Specifika hyresgästanpassningar, som hyresgästen betalar via ett hyrestillägg, aktiveras och skrivs av under hyreskontraktets löptid.

Avskrivningar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Avskrivningar görs systematiskt över den bedömda nyttjandetiden. Fastigheter redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar, fr o m 2013 enligt komponentansats.

Följande avskrivningsplaner tillämpas inom koncernen Nyttjandeperiod:

Mark	-
Markanläggning	20 år
Byggnads- och markinventarier	10-20 år
Stomme	100 år
Tak	30-40 år
Fasad	30-50 år
Inre ytskikt	25-50 år
Installationer	20-50 år
Övrigt	15-50 år
Hyresgästanpassningar	hyreskontraktets löptid
Inventarier	5 år

Nedskrivningar

Om en materiell anläggningstillgång varaktigt har minskat i värde sker en beräkning av tillgångens återvinningsvärde. Återvinningsvärdet är det högsta av nettoförsäljningsvärdet och nyttjandevärdet. Om det beräknade återvinningsvärdet understiger det redovisade värdet görs en nedskrivning till tillgångens återvinningsvärde.

Fordringar

Fordringar med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen redovisas som anläggningstillgångar, övriga som omsättningstillgångar. Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Aranäs gör uppskattningar och bedömningar om framtiden. De uppskattningar för redovisningsändamål som blir följden av dessa kan komma att variera mot det verkliga resultatet. De uppskattningar och antaganden som innebär en betydande risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder under nästkommande år behandlas i huvuddrag nedan.

Nedskrivningsprövning på fastigheter

Företaget undersöker varje år om något nedskrivningsbehov föreligger för fastigheter. De gjorda bedömningarna påverkar det redovisade värdet i balansräkningen och avskrivningar i resultaträkningen. Företagets bedömning per 2023-12-31 är att inga fastigheter har nedskrivningsbehov.

Värdering av fastigheter

Fastigheterna har värderats externt enligt en avkastningsvärdering, vilket innebär att varje enskild fastighets driftsnetto har nuvärdeberäknats med direktavkastningskravet för respektive fastighet. Direktavkastningen vid värdering av bostäder ligger i intervallet 3,15 % - 5,5 % och för kommersiella fastigheter i intervallet 5,5 % - 7,39 %.

Not 3 Fastighetsrörelsen

Fastighetskostnader

	2023	2022
Driftskostnader	7 880	960
Fastighetskatt	19 800	24 750
Summa	27 680	25 710
Andel fastighetskostnader inköp från koncernföretag (%)	-	-

Not 4 Löner och arvode

Inga anställda finns och några löner har ej utbetalats under året.

Not 5 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023	2022
Räntekostnader, koncernföretag	57 518	31 650
Räntekostnader, övriga	270	239
Summa	57 788	31 889

Not 6 Skatt på årets resultat

	2023	2022
Aktuell skatt	-	-5 639
Skatt på årets resultat	-	-5 639
Resultat före skatt	-85 240	6 406
Skatt enligt gällande skattesats 20,6	-	-1 320
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader och ej skattepliktiga intäkter	-	-4 235
Justering tidigare år	-	-84
Redovisad skattekostnad	-	-5 639

Not 7 Förvaltningsfastigheter

	2023-12-31	2022-12-31
Specifikation planenligt bokfört värde		
Mark	2 122 825	2 122 825
Summa planenligt bokfört värde	2 122 825	2 122 825
Specifikation året förändring		
Ingående anskaffningsvärden	2 122 825	2 122 825
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 122 825	2 122 825
Utgående restvärde enligt plan	2 122 825	2 122 825
Taxeringsvärden fastigheter i Sverige varav mark	1 980 000 1 980 000	1 980 000 1 980 000
Marknadsvärde fastigheter	3 649 000	3 649 000

Fastigheterna har värderats internt enligt en avkastningsvärdering, vilket innebär att varje enskild fastighets driftsnetto har nuvärdeberäknats med direktavkastningskravet för respektive fastighet. Prognostiserat framtida driftsnetto beräknas utifrån verkliga hyror idag, vilka beräknas öka med 5% år 1 och 2,0% i oändlighet. Hyresintäkterna reduceras med en framtida schablonvakans. Kostnader för drift och underhåll har nuvärdesberäknats, där framtida kostnader för underhåll har beaktats. Direktavkastningskraven hämtas från transaktionsmarknaden. Direktavkastningen vid värdering av bostäder ligger i intervallet 3,15 % - 5,5 % och för kommersiella fastigheter i intervallet 5,5 % - 7,39 %.

För att kvalitetssäkra och verifiera värderingen utför vi löpande externa värderingar av utvalda fastigheter, vilka ligger väl i nivå med den interna värderingen.

Not 8 Uppgifter om moderföretaget

Aranäs Förvaltning AB	556718-0608	Göteborg
Aranäs AB	559001-9609	Kungälv

Moderföretag i den största koncernen där Aranäs Varlaberg AB är dotterföretag är Aranäs AB. Moderföretag till Aranäs Varlaberg AB är Aranäs Förvaltning AB. Koncernredovisning upprättas i Aranäs AB.

Not 9 Förslag till disposition av resultatet

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	173 486
Årets resultat	-85 240
Kronor	<u>88 246</u>
Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att i ny räkning överförs	<u>88 246</u>
Kronor	88 246

Underskrifter

Göteborg den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Nenne Pettersson
Styrelseordförande / Verkställande direktör

Olof Peterson
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Bengt Kron
Auktoriserad revisor

Harald Jagner
Auktoriserad revisor

Signaturcertifikat

Dokumentnamn.

Årsredovisning Aranäs Varlaberg AB 2023-12-31

Unikt dokument-id.

c413cf50-33dd-4aad-812d-66d59c39a36c

Dokumentets fingeravtryck:

9c604c3de9d19aa60d826f11daa7c0c713a9d5460f56f25aa0f039f11661b959cac16cc39c45b54b93f7201
1ddbcea4d99a9f10cd96e1d178cd7f5cd5978ec01

Undertecknare

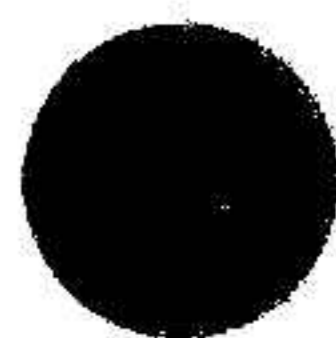


Nenne Pettersson

E-post: nenne.pettersson@aranas.se
Enhet: Chrome 123.0.0.0 on Unknown Windows 10.0
(desktop)
IP nummer: 213.67.112.40

Signerad med BankID: Nenne
Pettersson (19660906****)

Betrodd tidsstämpel:
2024-04-08 17:52:37 UTC



Olof Peterson

E-post: olof.peterson@aranas.se
Enhet: Edge 123.0.0.0 on Unknown Windows 10.0
(desktop)
IP nummer: 212.181.85.2

Signerad med BankID: Hans Olof
Ingemar Peterson (19650926****)

Betrodd tidsstämpel:
2024-04-09 08:35:42 UTC



Bengt Kron

Auktoriserad revisor
PWC
E-post: bengt.kron@pwc.com
Enhet: Chrome 123.0.0.0 on Unknown Windows 10.0
(desktop)
IP nummer: 84.17.219.58

Signerad med BankID: BENGT KRON
(19650909****)

Betrodd tidsstämpel:
2024-04-09 10:49:49 UTC



Harald Jagner

Auktoriserad revisor
Deloitte
E-post: hjagner@deloitte.se
Enhet: Edge 123.0.0.0 on Unknown Windows 10.0
(desktop)
IP nummer: 163.116.168.117

Signerad med BankID: HARALD
JAGNER (19710330****)

Betrodd tidsstämpel:
2024-04-09 14:26:10 UTC

Detta dokument slutfördes av alla parter.

2024-04-09 14:26:10 UTC



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhörande alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Aktivitetslogg

2024061809583

Betrodd tidsstämpel	Aktivitet med insamlade uppgifter
2024-04-09 14:26:10 UTC	Dokumentet signerades av Harald Jagner (hjagner@deloitte.se) Enhet: Edge 123.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 163.116.168.117 - IP Plats: Stockholm, Sweden
2024-04-09 14:26:04 UTC	Dokumentet verifierades genom BankID av Harald Jagner (hjagner@deloitte.se) Enhet: Edge 123.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 163.116.168.117 - IP Plats: Stockholm, Sweden
2024-04-09 14:25:35 UTC	Dokumentet öppnades av Harald Jagner (hjagner@deloitte.se) Enhet: Edge 123.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 163.116.168.117 - IP Plats: Stockholm, Sweden
2024-04-09 10:49:52 UTC	Dokumentet skickades till Harald Jagner (hjagner@deloitte.se) Enhet: ()
2024-04-09 10:49:49 UTC	Dokumentet signerades av Bengt Kron (bengt.kron@pwc.com) Enhet: Chrome 123.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 84.17.219.58 - IP Plats: Stockholm, Sweden
2024-04-09 10:49:44 UTC	Dokumentet verifierades genom BankID av Bengt Kron (bengt.kron@pwc.com) Enhet: Chrome 123.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 84.17.219.58 - IP Plats: Stockholm, Sweden
2024-04-09 10:49:25 UTC	Dokumentet öppnades av Bengt Kron (bengt.kron@pwc.com) Enhet: Chrome 123.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 84.17.219.58 - IP Plats: Stockholm, Sweden
2024-04-09 08:35:45 UTC	Dokumentet skickades till Bengt Kron (bengt.kron@pwc.com) Enhet: ()
2024-04-09 08:35:42 UTC	Dokumentet signerades av Olof Peterson (olof.peterson@aranas.se) Enhet: Edge 123.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 212.181.85.2 - IP Plats: Stockholm, Sweden
2024-04-09 08:35:37 UTC	Dokumentet verifierades genom BankID av Olof Peterson (olof.peterson@aranas.se) Enhet: Edge 123.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 212.181.85.2 - IP Plats: Stockholm, Sweden
2024-04-09 08:35:20 UTC	Dokumentet öppnades av Olof Peterson (olof.peterson@aranas.se) Enhet: Edge 123.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 212.181.85.2 - IP Plats: Stockholm, Sweden
2024-04-08 17:52:40 UTC	Dokumentet skickades till Olof Peterson (olof.peterson@aranas.se) Enhet: ()



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

2024-04-08 17:52:37 UTC Dokumentet signerades av Nenne Pettersson (nenne.pettersson@aranas.se)
Enhet: Chrome 123.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 213.67.112.40 - IP Plats: Sollentuna, Sweden

2024-04-08 17:52:32 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Nenne Pettersson
(nenne.pettersson@aranas.se)
Enhet: Chrome 123.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 213.67.112.40 - IP Plats: Sollentuna, Sweden

2024-04-08 17:52:04 UTC Dokumentet öppnades av Nenne Pettersson (nenne.pettersson@aranas.se)
Enhet: Chrome 123.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 213.67.112.40 - IP Plats: Sollentuna, Sweden

2024-04-08 14:51:30 UTC Dokumentet skickades till Nenne Pettersson (nenne.pettersson@aranas.se)
Enhet: Edge 123.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 212.181.85.2 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2024-04-08 14:51:27 UTC Dokumentet förseglades av Åsa Karlsson (asa.karlsson@aranas.se)
Enhet: Edge 123.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 212.181.85.2 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2024-04-08 14:50:27 UTC Dokumentet skapades av Åsa Karlsson (asa.karlsson@aranas.se)
Enhet: Edge 123.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 212.181.85.2 - IP Plats: Stockholm, Sweden



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Aranäs Varlaberg AB, org.nr 556719-1415

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Aranäs Varlaberg AB för räkenskapsåret 1 januari 2023 till 31 december 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Aranäs Varlaberg ABs finansiella ställning per 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Aranäs Varlaberg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/ revisorsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Aranäs Varlaberg AB för räkenskapsåret 1 januari 2023 till 31 december 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Aranäs Varlaberg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg den dag som framgår av vår elektroniska signatur.

Bengt Kron
Auktoriserad revisor

Harald Jagner
Auktoriserad revisor

Deltagare

BENGT KRON Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: BENGT KRON

Bengt Kron

2024-04-09 10:49:12 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

HARALD JAGNER Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: HARALD JAGNER

Harald Jagner

2024-04-09 14:17:59 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

2024061809585