

# Årsredovisning

för

## Chrisbi AB

556564-9679

Räkenskapsåret

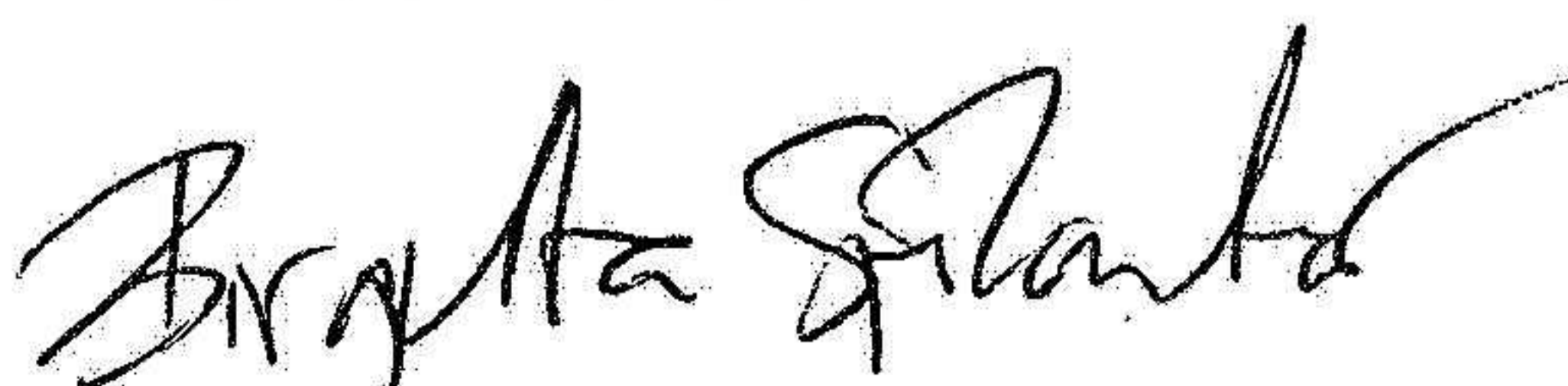
2021-07-01 - 2022-06-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Chrisbi AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 19 december 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Åhus den 19 december 2022



Birgitta Sjölander

# Årsredovisning

för

**Chrisbi AB**

556564-9679

Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-06-30

Styrelsen för Chrisbi AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver handel med och förvaltning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Simrishamn.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Verksamheten fortgår i normal omfattning. Detta året har större kostnader än vanligt lagts på reparation och underhåll.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b>
Nettoomsättning	2 958	2 873	2 917	2 869
Resultat efter finansiella poster	-395	300	791	633
Soliditet (%)	37	46	39	24

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	598 610	176 452	<b>895 062</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			176 452	-176 452	<b>0</b>
Årets resultat				-561	<b>-561</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>775 062</b>	<b>-561</b>	<b>894 501</b>

#### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	775 061
årets förlust	-561
	<b>774 500</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	774 500
	<b>774 500</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		2 957 953	2 872 714
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 957 953</b>	<b>2 872 714</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-3 078 839	-2 180 454
Personalkostnader	2	-240 787	-343 785
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-9 155	-9 155
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-3 328 781</b>	<b>-2 533 394</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-370 828</b>	<b>339 320</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-24 000	-39 243
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-24 000</b>	<b>-39 243</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-394 828</b>	<b>300 077</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		390 900	-75 000
Förändring av överavskrivningar		9 155	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>400 055</b>	<b>-75 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>5 227</b>	<b>225 077</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-5 788	-48 625
<b>Årets resultat</b>		<b>-561</b>	<b>176 452</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	9 155
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>9 155</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>9 155</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		20 642	16 613
<b>Summa varulager</b>		<b>20 642</b>	<b>16 613</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		371 632	407 908
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		17 995	22 871
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>389 627</b>	<b>430 779</b>
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar	4	308 940	308 940
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>308 940</b>	<b>308 940</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 817 933	1 954 871
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 817 933</b>	<b>1 954 871</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 537 142</b>	<b>2 711 203</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 537 142</b>	<b>2 720 358</b>

## Balansräkning

Not  
1

2022-06-30

2021-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

775 061

598 609

Årets resultat

-561

176 452

**Summa fritt eget kapital**

**774 500**

**775 061**

**Summa eget kapital**

**894 500**

**895 061**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

40 000

430 900

Akkumulerade överavskrivningar

0

9 155

**Summa obeskattade reserver**

**40 000**

**440 055**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

165 338

49 486

Skatteskulder

69 939

199 019

Övriga skulder

883 218

827 227

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

484 147

309 510

**Summa kortfristiga skulder**

**1 602 642**

**1 385 242**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 537 142**

**2 720 358**

Q

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år
Förbättringsutgifter på annans fastighet	20 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Medelantalet anställda	0,5	0,5

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	257 157	257 157
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	257 157	257 157
Ingående avskrivningar	-248 002	-238 847
Årets avskrivningar	-9 155	-9 155
Utgående ackumulerade avskrivningar	-257 157	-248 002
Utgående redovisat värde	0	9 155

### Not 4 Andra kortfristiga värdepappersinnehav

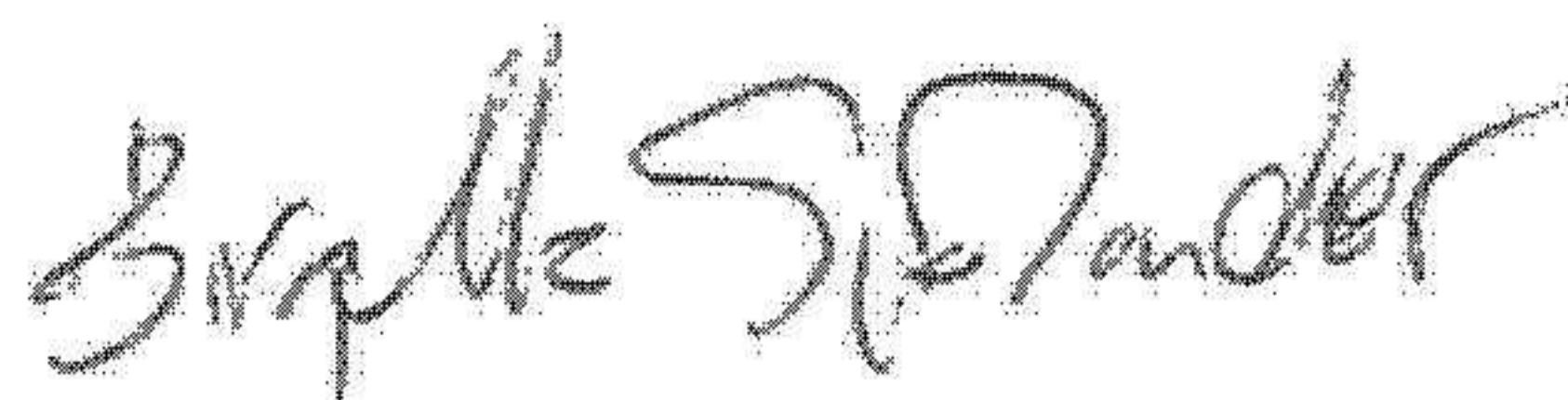
	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	308 940	308 940
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	308 940	308 940
Utgående redovisat värde	308 940	308 940

**Not Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf  
Auktoriserad Redovisningskonsult:

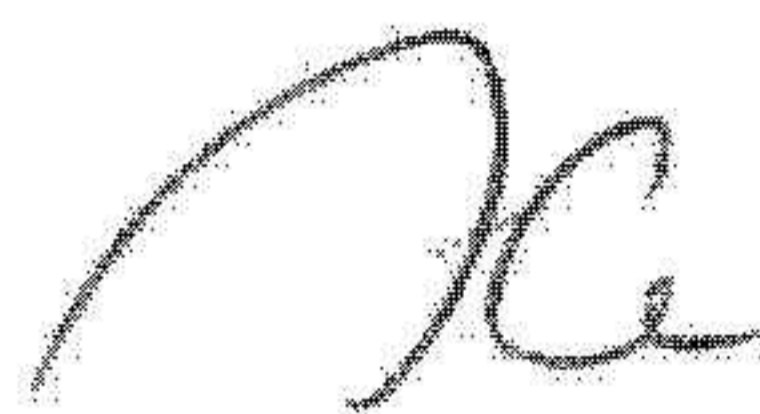
Susanne Wennheim, Ludvig & Co AB

Åhus den 19 december 2022



Birgitta Sjölander

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-12-19



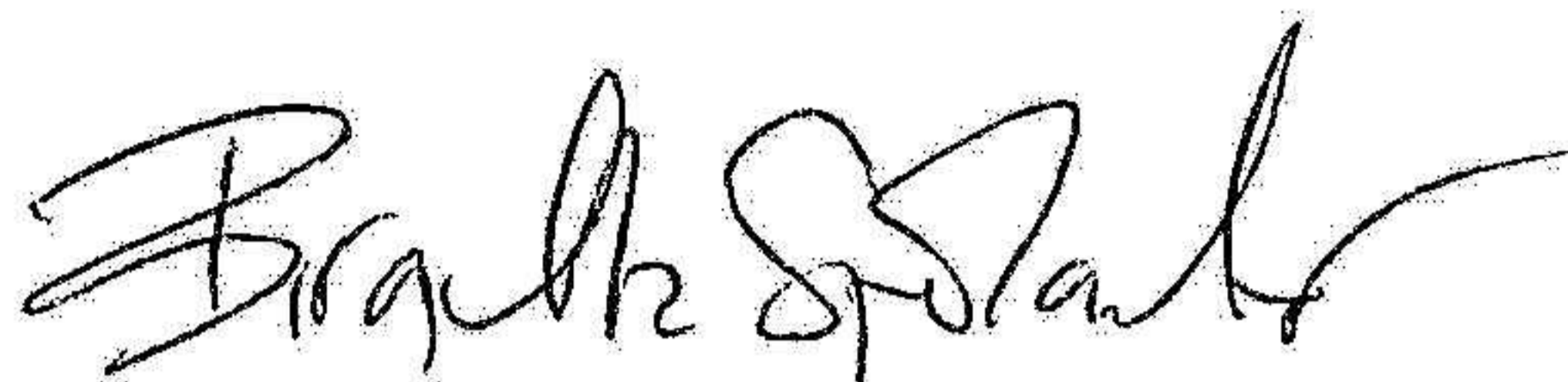
Pierre Jarl  
Auktoriserad revisor

**Not Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf  
Auktoriserad Redovisningskonsult:

Susanne Wennheim, Ludvig & Co AB

Åhus den 19 december 2022



Birgitta Sjölander



Glenn Sjölander

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-12-

Pierre Jarl  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Chrisbi Aktiebolag

Org.nr. 556564 - 9679

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Chrisbi Aktiebolag för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Chrisbi Aktiebolags finansiella ställning per den 30 juni 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Chrisbi Aktiebolag enligt god revisions-sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions-sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan

finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste

också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Chrisbi Aktiebolag för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Chrisbi Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Kristianstad den 2022 - 12 - 19,



Pierre Jarl  
Auktoriserad revisor

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försumelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsmed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.