

# ÅRSREDOVISNING

## för Palmea AB

Org.nr. 559192-9632

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-02.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
David Lundström, Styrelseledamot  
2025-06-03

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva skogsbruk.

Under år 2026 förväntas avstyckning och försäljning av tomtmark ske.

Företagets säte är Kungsbacka Kommun.

#### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	84 998	84 999	109 027	84 999
Resultat efter finansiella poster	-49 400	-49 725	36 787	29 012
Soliditet (%)	2,48	4,02	5,41	4,54

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	128 348	-49 725	128 623
Balanseras i ny räkning		-49 725	49 725	0
Årets resultat			-49 400	-49 400
Belopp vid årets utgång	50 000	78 623	-49 400	79 223
		2024-12-31		2023-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		82 000		82 000

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	78 622
Årets resultat	-49 400
	<u>29 222</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	29 222
	<u>29 222</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		84 998	84 999
Övriga rörelseintäkter		<u>577</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		85 575	84 999
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-10 400	0
Övriga externa kostnader		<u>-23 169</u>	<u>-17 535</u>
Summa rörelsekostnader		-33 569	-17 535
<b>Rörelseresultat</b>		52 006	67 464
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		173	120
Räntekostnader		<u>-101 579</u>	<u>-117 309</u>
Summa finansiella poster		-101 406	-117 189
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-49 400	-49 725
<b>Resultat före skatt</b>		-49 400	-49 725
<b>Årets resultat</b>		<u>-49 400</u>	<u>-49 725</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	<u>3 036 281</u>	<u>3 036 281</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		3 036 281	3 036 281
Summa anläggningstillgångar		3 036 281	3 036 281
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		<u>10 421</u>	<u>124</u>
Summa kortfristiga fordringar		10 421	124
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>143 399</u>	<u>155 477</u>
Summa kassa och bank		143 399	155 477
Summa omsättningstillgångar		153 820	155 601
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 190 101</b>	<b>3 191 882</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		78 622	128 348
Årets resultat		<u>-49 400</u>	<u>-49 725</u>
Summa fritt eget kapital		29 222	78 623
Summa eget kapital		79 222	128 623
<b>Långfristiga skulder</b>	<b>3</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut		<u>1 743 982</u>	<u>1 705 430</u>
Summa långfristiga skulder		1 743 982	1 705 430
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	38 552
Skatteskulder		0	3 315
Övriga skulder		1 281 897	1 230 962
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>85 000</u>	<u>85 000</u>
Summa kortfristiga skulder		1 366 897	1 357 829
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 190 101</b>	<b>3 191 882</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>3 036 281</u>	<u>3 036 281</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>3 036 281</u>	<u>3 036 281</u>
	Redovisat värde	3 036 281	3 036 281
	<i>Taxeringsvärden</i>		
	Mark	<u>2 032 000</u>	<u>2 032 000</u>
		2 032 000	2 032 000
Not 3	Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
	Förfaller senare än 5 år	1 743 982	1 551 222

### Övriga noter

Not 4	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
	Fastighetsinteckningar	1 850 000	1 850 000

### Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

## NOTER

### Not 6 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex – Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult: Camilla Kristiansson, CK Ekonomi AB

Kungsbacka

David Lundström  
David Lundström

Rasmus Mälarnborn  
Rasmus Mälarnborn

Verkställande direktör  
2025-06-02

2025-06-02