

# Årsredovisning

för

## CY Island AB

556729-5620

Räkenskapsåret

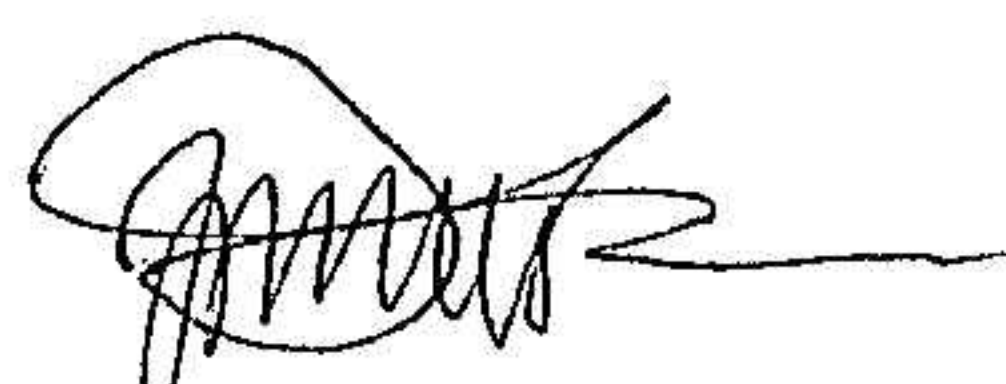
2022-09-01 – 2023-08-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i CY Island AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-02-05. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Skövde 2024-02-05



Jin Ying Ruan

# Årsredovisning

för

## CY Island AB

556729-5620

Räkenskapsåret

2022-09-01 – 2023-08-31

Styrelsen för CY Island AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget registrerades 2007 och bedriver restaurangverksamhet i förhyrda lokaler i Skövde. Företaget har sitt säte i Skövde.

Flerårsöversikt (tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	15 509	16 171	10 221	12 754	17 829
Resultat efter finansiella poster	2 882	6 369	60	2 026	4 584
Soliditet (%)	66	77	68	67	79

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	4 245 306	5 089 324	9 434 630
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-4 065 000		-4 065 000
Balanseras i ny räkning		5 089 324	-5 089 324	0
Årets resultat			2 978 794	2 978 794
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>5 269 630</b>	<b>2 978 794</b>	<b>8 348 424</b>

CY Island AB  
Org.nr 556729-5620

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 269 630
Utdelning extra bolagsstämma efter bokslutsdagen	-1 400 000
årets vinst	2 978 794
	<b>6 848 424</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	1 900 000
i ny räkning överföres	4 948 424
	<b>6 848 424</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2024021204173

## Resultaträkning

	Not	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
	1		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		15 509 233	16 170 910
Övriga rörelseintäkter		2 427 166	5 121 968
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>17 936 399</b>	<b>21 292 878</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-3 729 522	-4 462 681
Övriga externa kostnader		-3 100 591	-2 102 673
Personalkostnader	2	-8 398 384	-8 918 446
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-206 000	-267 575
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-15 434 497</b>	<b>-15 751 375</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>2 501 902</b>	<b>5 541 503</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		204 000	0
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	780 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		38 978	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	113 846	118 764
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		66 552	-66 552
Räntekostnader och liknande resultatposter		-43 353	-4 800
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>380 023</b>	<b>827 412</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 881 925</b>	<b>6 368 915</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-300 000	-225 000
Förändring av periodiseringsfonder		1 300 000	0
Förändring av överavskrivningar		-154 035	91 660
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>845 965</b>	<b>-133 340</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>3 727 890</b>	<b>6 235 575</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-749 096	-1 146 251
<b>Årets resultat</b>		<b>2 978 794</b>	<b>5 089 324</b>

2024021204174

## Balansräkning

Not  
1

2023-08-31

2022-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier och datorer	4	974 667	235 537
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5	458 244	507 070
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 432 911</b>	<b>742 607</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	6	75 500	75 500
Fordringar hos koncernföretag	7	2 871 095	4 674 641
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	8	1 700 000	1 700 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	9	4 292 556	3 264 276
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>8 939 151</b>	<b>9 714 417</b>

#### **Summa anläggningstillgångar**

**10 372 062**

**10 457 024**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Råvaror och förnödenheter		103 263	101 021
<b>Summa varulager</b>		<b>103 263</b>	<b>101 021</b>

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		342 816	160
Fordringar hos koncernföretag		340 078	158 872
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		780 000	780 000
Övriga fordringar		955 654	7 454
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		176 819	133 839
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 595 367</b>	<b>1 080 325</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		3 658 169	5 319 221
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>3 658 169</b>	<b>5 319 221</b>

#### **Summa omsättningstillgångar**

**6 356 799**

**6 500 567**

### **SUMMA TILLGÅNGAR**

**16 728 861**

**16 957 591**

## Balansräkning

Not  
1

2023-08-31

2022-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

5 269 630

4 245 306

Årets resultat

2 978 794

5 089 324

**Summa fritt eget kapital**

**8 248 424**

**9 334 630**

**Summa eget kapital**

**8 348 424**

**9 434 630**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

3 127 000

4 427 000

Ackumulerade överavskrivningar

248 514

94 479

**Summa obeskattade reserver**

**3 375 514**

**4 521 479**

#### Långfristiga skulder

10, 11

Övriga skulder till kreditinstitut

666 672

0

**Summa långfristiga skulder**

**666 672**

**0**

#### Kortfristiga skulder

11

Övriga skulder till kreditinstitut

999 996

0

Leverantörsskulder

335 071

346 328

Skatteskulder

1 240 862

897 366

Övriga skulder

946 205

663 846

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

816 117

1 093 942

**Summa kortfristiga skulder**

**4 338 251**

**3 001 482**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**16 728 861**

**16 957 591**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Förbättringsutgifter på annans fastighet	20 år
Byggnadsinventarier	10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Medelantalet anställda	16	18

### Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser långfristiga fordringar på koncernföretag	106 221	118 764
	<b>106 221</b>	<b>118 764</b>

2024021204177

#### Not 4 Inventarier och datorer

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	3 196 379	3 196 379
Inköp	896 304	0
Försäljningar/utrangeringar	-226 812	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 865 871</b>	<b>3 196 379</b>
Ingående avskrivningar	-2 960 842	-2 742 093
Försäljningar/utrangeringar	226 812	0
Årets avskrivningar	-157 174	-218 749
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 891 204</b>	<b>-2 960 842</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>974 667</b>	<b>235 537</b>

#### Not 5 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	976 520	976 520
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>976 520</b>	<b>976 520</b>
Ingående avskrivningar	-469 450	-420 624
Årets avskrivningar	-48 826	-48 826
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-518 276</b>	<b>-469 450</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>458 244</b>	<b>507 070</b>

#### Not 6 Andelar i koncernföretag

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	75 500	75 500
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>75 500</b>	<b>75 500</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>75 500</b>	<b>75 500</b>

2024021204178

### Not 7 Fordringar hos koncernföretag

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	4 674 641	4 682 946
Tillkommande fordringar	151 437	88 079
Avgående fordringar	-1 787 650	-96 384
Omklassificeringar	-167 333	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 871 095</b>	<b>4 674 641</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 871 095</b>	<b>4 674 641</b>

### Not 8 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 700 000	1 700 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 700 000</b>	<b>1 700 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 700 000</b>	<b>1 700 000</b>

### Not 9 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	3 330 828	1 530 828
Inköp	1 650 000	1 800 000
Försäljningar	-688 271	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 292 557</b>	<b>3 330 828</b>
Ingående nedskrivningar	-66 552	0
Återförda nedskrivningar	66 552	0
Årets nedskrivningar	0	-66 552
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-66 552</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 292 557</b>	<b>3 264 276</b>

Marknadsvärdet på balansdagen uppgår till 4 587 500 kronor.

2024021204179

### Not 10 Långfristiga skulder

Bolaget har inga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen.

### Not 11 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1 666 668 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-08-31	2022-08-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	666 672	0
	<b>666 672</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	999 996	0
	<b>999 996</b>	<b>0</b>

### Not 12 Ställda säkerheter

	2023-08-31	2022-08-31
Företagsinteckning	2 000 000	1 000 000
	<b>2 000 000</b>	<b>1 000 000</b>

### Not 13 Eventualförpliktelser

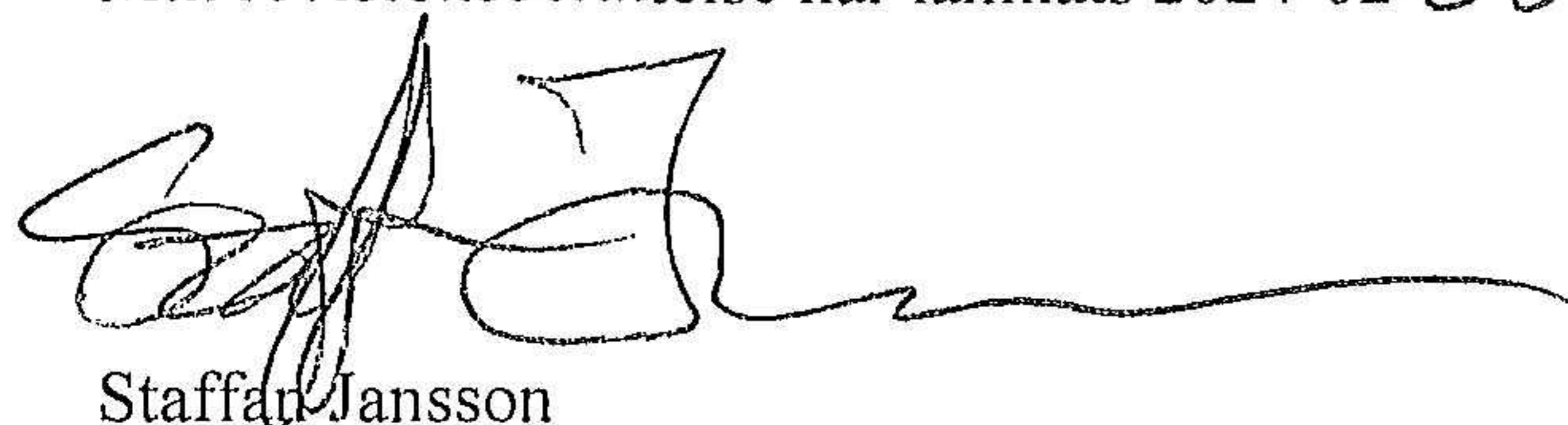
	2023-08-31	2022-08-31
Generell borgen för Full House i Skövde AB	1 430 668	1 412 500
	<b>1 430 668</b>	<b>1 412 500</b>

Skövde 2024-02-05



Jin Ying Ruan

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-02-05



Staffan Jansson  
Auktoriserad revisor



# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i CY Island AB

Org.nr 556729-5620

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för CY Island AB för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av CY Island ABs finansiella ställning per den 2023-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till CY Island AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för CY Island AB för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till CY Island AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

3

**Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

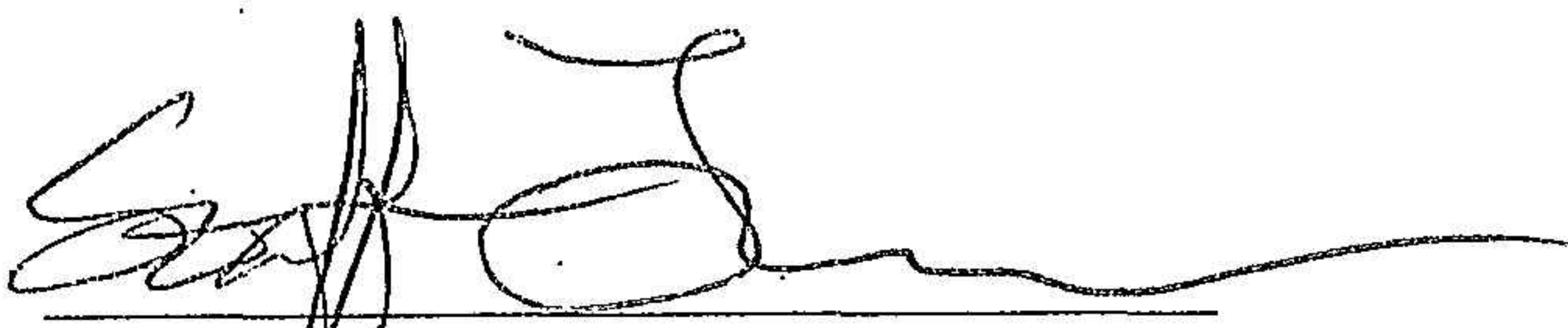
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Skövde den 5 februari 2023



Staffan Jansson  
Auktoriserad revisor