

UNV i Uppsala AB
Org.nr 556268-5056
Bokslut per 2023-12-31

Årsredovisning 230101-231231 för UNV i Uppsala AB

Styrelsen för UNV i Uppsala AB lämnar härmed följande berättelse över sin förvaltning för tiden 2023-01-01 - 2023-12-31.

Förvaltningsberättelse

Verksamhet

Bolaget är komplementär i Fastighetsförvaltning Gredelby 4:54 KB, som bedriver fastighetsförvaltning. Bolaget är delägare i Fastighetsförvaltning Rymningen 31:2 HB, som bedriver fastighetsförvaltning. Bolaget är delägare i Luthagens Fastighetsförvaltning HB, som bedriver fastighetsförvaltning.

Förslag till resultatdisposition	230101- 231231
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel	
- balanserat resultat	223 660,00
- årets resultat	<u>28 260,00</u>
Totalt	251 920,00
disponeras för	
- balanseras i ny räkning	<u>251 920,00</u>
Totalt	251 920,00

Årsresultat och ställning

Resultatet av bolagets verksamhet samt bolagets ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att en
med denna avskrift likalydande resultat och balans-
räkning fastställes på ordinarie bolagsstämma den

7/6-24
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag
till vinstdisposition.

Uppsala den 7/6-24




UNV i Uppsala AB
Org.nr 556268-5056
Bokslut per 2023-12-31

Resultaträkning

	Not	230101- 231231	220101- 221231
Nettoomsättning		0	2
Summa intäkter		0	2
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-3 795	-26 083
Personalkostnader	1	0	0
Avskrivningar av anläggningstillgångar enl plan		-	-
Rörelseresultat		-3 795	-26 081
<i>Resultat från finansiella poster</i>			
Resultatandel delägda bolag	2	21466	87304
Ränteintäkter och liknande poster		17926	22763
Räntekostnader och liknande poster		-15	-22
Resultat efter finansiella poster		35 582	83 964
Årets skatt		-7 322	-17 294
ÅRETS RESULTAT		28 260	66 670

Cult
Ava
d-k

UNV i Uppsala AB
Org.nr 556268-5056
Bokslut per 2023-12-31

Balansräkning

	Not	231231	221231
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar	2	<u>146 362</u>	<u>164 896</u>
Summa anläggningstillgångar		146 362	164 896
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	0
Skattefordran		2 730	-4 216
Övriga kortfristiga fordringar		388 972	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	0
Kassa och bank		<u>2 644</u>	<u>182 980</u>
Summa omsättningstillgångar		394 346	178 764
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>540 708</u>	<u>343 660</u>

Cell
Att
OK

UNV i Uppsala AB
Org.nr 556268-5056
Bokslut per 2023-12-31

Balansräkning

	Not	231231	221231
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	3		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital, (1000 aktier á 100 kr)		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		223 660	156 990
Årets resultat		28 260	66 670
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<u>251 920</u>	<u>223 660</u>
Summa eget kapital		371 920	343 660
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		0	0
Övriga kortfristiga skulder		168 788	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	0
Summa kortfristiga skulder		168 788	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>540 708</u>	<u>343 660</u>
STÄLLDA PANTER		Inga	Inga
ANSVARSFÖRBINDELSER			
Ansvar handelsbolags skulder		15 956 344	16 502 844


 AH


UNV i Uppsala AB
Org.nr 556268-5056
Bokslut per 2023-12-31

Noter

231231

221231

Värderingsprinciper

De redovisningsprinciper som tillämpas överensstämmer med årsredovisningslagen samt rekommendationer och uttalanden från Bokföringsnämnden.

Intäkter redovisas i takt med att tjänster utförs.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Not 1 Personal

Medeltalet anställda har varit:

Kvinnor	0	0
Män	0	0
Totalt	0	0
Löner och ersättningar:		
Styrelsen	-	-
Övriga anställda	-	-
Summa	-	-
Sociala kostnader enligt lag och avtal	-	-
Pensionskostnader till styrelse	-	-
Pensionskostnader till övriga anställda	-	-
Summa sociala kostnader	-	-

Inga pensionsåtaganden finns för styrelsen eller övriga anställda.

Cell
Att
Ord

202406272A2A4

UNV i Uppsala AB
Org.nr 556268-5056
Bokslut per 2023-12-31

Noter

231231

221231

Not 2 Andelar

Resultatandelar i Luthagens Fastighetsförvaltning HB och Fastighetsförvaltning Gredelby 4:54 KB har belastats bolaget enligt handelsbolags och kommanditbolagsavtal..

Andelsvärden

Rymningen HB	51 807	71 364
Luthagens Fastighetsförvaltning HB	-106 614	-107 551
Fastighetsförvaltning Gredelby 4:54 KB	201 170	201 082

Summa andelsvärden

146 363

164 895

Resultatandelar

Rymningen HB	20 442	71 365
Luthagens Fastighetsförvaltning HB	936	15 686
Fastighetsförvaltning Gredelby 4:54 KB	88	254

Summa resultatandelar

21 466

87 305

Not 3 Eget kapital

<i>Årets förändringar av eget kapital</i>	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Reserv- fond</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	156 990	66 670
Disposition av föregående års resultat			66 670	-66 670
Årets resultat				28 260
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	223 660	28 260

Uppsala den 7 / 6 2024


Carl von Knorring


Anna Hellbom


Otto von Knorring