

Årsredovisning

Agne Fastigheter AB

556947-4454

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

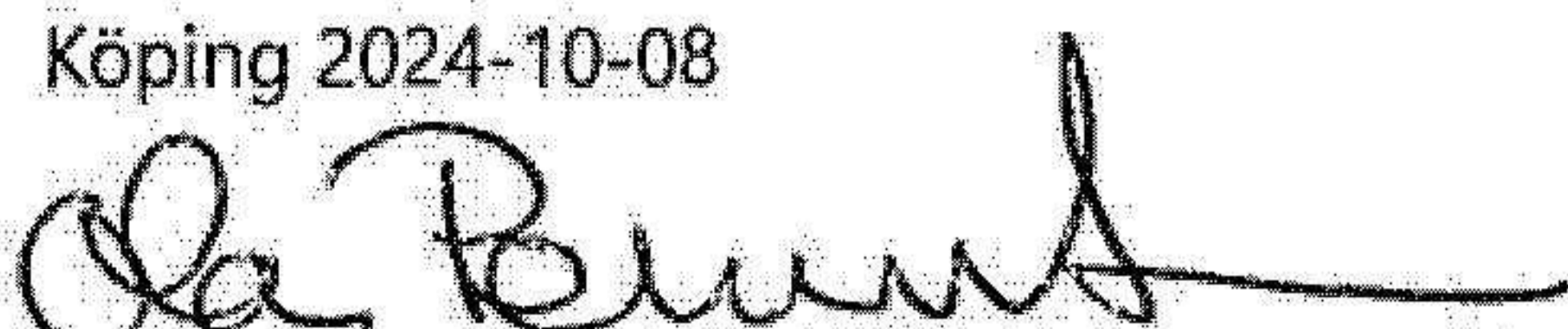
INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-08.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Köping 2024-10-08



Ola Pennerborn

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Köping Agne 18.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till O Pennerborn Holding AB, org nr 556947-4496.

Företaget har sitt säte i Köping.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2305-2404	2205-2304	2105-2204	2005-2104
Nettoomsättning	991	941	946	940
Resultat efter finansiella poster	587	558	551	325
Soliditet %	33	32	25	22

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	88 845	417 232
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Utdelning		-400 000	
Balanseras i ny räkning		417 232	-417 232
Årets resultat			404 022
Belopp vid årets utgång	50 000	106 077	404 022

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	106 077
Årets resultat	404 022
<i>Summa</i>	510 099

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	400 000
Balanseras i ny räkning	110 099
<i>Summa</i>	510 099

RESULTATRÄKNING

1

	2023-05-01 2024-04-30	2022-05-01 2023-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	990 676	940 563
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	990 676	940 563
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-323 551	-306 538
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-52 000	-52 000
Summa rörelsekostnader	-375 551	-358 538
Rörelseresultat	615 125	582 025
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	680	769
Räntekostnader och liknande resultatposter	-28 331	-25 011
Summa finansiella poster	-27 651	-24 242
Resultat efter finansiella poster	587 474	557 783
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	-72 000	-25 000
Summa bokslutsdispositioner	-72 000	-25 000
Resultat före skatt	515 474	532 783
Skatter		
Skatt på årets resultat	-111 452	-115 551
Årets resultat	404 022	417 232

BALANSRÄKNING

1

		2024-04-30	2023-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 643 043	2 695 043
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	0	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		2 643 043	2 695 043
Summa anläggningstillgångar		2 643 043	2 695 043
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		–	20 000
Övriga fordringar		146 152	137 673
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		27 904	25 929
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		174 056	183 602
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		872 794	750 263
<i>Summa kassa och bank</i>		872 794	750 263
Summa omsättningstillgångar		1 046 850	933 865
SUMMA TILLGÅNGAR		3 689 893	3 628 908

2024102904492

	2024-04-30	2023-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	106 077	88 845
Årets resultat	404 022	417 232
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>510 099</i>	<i>506 077</i>
Summa eget kapital	560 099	556 077
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	822 000	750 000
Summa obeskattade reserver	822 000	750 000
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	4	1 507 000
Summa långfristiga skulder	—	1 507 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 579 000	108 000
Förskott från kunder	58 204	57 037
Leverantörsskulder	40 887	31 741
Skulder till koncernföretag	325 118	325 118
Skatteskulder	275 685	272 685
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	28 900	21 250
Summa kortfristiga skulder	2 307 794	815 831
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	3 689 893	3 628 908

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
Byggnader och mark	2	50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20	5

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Byggnader och mark	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	3 163 043	3 163 043
Utgående anskaffningsvärden	3 163 043	3 163 043
Ingående avskrivningar	-468 000	-416 000
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-52 000	-52 000
Utgående avskrivningar	-520 000	-468 000
Redovisat värde	2 643 043	2 695 043

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	–	287 500
Utgående anskaffningsvärden	–	287 500
Ingående avskrivningar	–	-287 500
Utgående avskrivningar	–	-287 500
Redovisat värde	–	0

Not 4	Långfristiga skulder	2024-04-30	2023-04-30
	Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	1 075 000
Not 5	Ställda säkerheter	2024-04-30	2023-04-30
	Fastighetsinteckningar Agne 18	4 205 700	4 205 700
	Summa ställda säkerheter	4 205 700	4 205 700

UNDERSKRIFTER

Köping



Ola Pennerborn

2024-10-08