

Årsredovisning
för
Fastighetsgruppen Tuna AB
559017-3497

Räkenskapsåret
2024-08-01 - 2025-07-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-13.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Hobil Varli, Styrelseledamot
2026-02-26

Styrelsen för Fastighetsgruppen Tuna AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-08-01 - 2025-07-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget äger aktier i bolag verksamma i fastighetsbranschen.

Företaget har sitt säte i Södertälje.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2024/25 | 2023/24 | 2022/23 | 2021/22 |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | -2 | -14 | -2 | -2 |
| Soliditet (%) | 0,8 | 0,9 | 0,9 | 1,0 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|--|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|---------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 16 218 | -14 300 | 51 918 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | -14 300 | 14 300 | 0 |
| Årets resultat | | | -1 594 | -1 594 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 1 918 | -1 594 | 50 324 |

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 130 553 kr (115 553 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------------|------------|
| balanserad vinst | 1 918 |
| årets förlust | -1 594 |
| | 324 |
| disponeras så att | |
| i ny räkning överföres | 324 |
| | 324 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-08-01
-2025-07-31

2023-08-01
-2024-07-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 595

-14 260

Summa rörelsekostnader

-1 595

-14 260

Rörelseresultat

-1 595

-14 260

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1

5

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-45

Summa finansiella poster

1

-40

Resultat efter finansiella poster

-1 594

-14 300

Resultat före skatt

-1 594

-14 300

Årets resultat

-1 594

-14 300

| Balansräkning | Not | 2025-07-31 | 2024-07-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Byggnader och mark | | 183 498 | 183 498 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 183 498 | 183 498 |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Andelar i koncernföretag | 2 | 5 474 629 | 5 474 629 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 5 474 629 | 5 474 629 |
| Summa anläggningstillgångar | | 5 658 127 | 5 658 127 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Övriga fordringar | | 771 994 | 394 123 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 771 994 | 394 123 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 1 001 | 6 401 |
| Summa kassa och bank | | 1 001 | 6 401 |
| Summa omsättningstillgångar | | 772 995 | 400 524 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 6 431 122 | 6 058 651 |

| Balansräkning | Not | 2025-07-31 | 2024-07-31 |
|---------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital (1000 aktier) | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 1 918 | 16 218 |
| Årets resultat | | -1 594 | -14 300 |
| Summa fritt eget kapital | | 324 | 1 918 |
| Summa eget kapital | | 50 324 | 51 918 |
| Långfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder | | 6 380 798 | 6 006 733 |
| Summa långfristiga skulder | | 6 380 798 | 6 006 733 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 6 431 122 | 6 058 651 |

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

| | 2025-07-31 | 2024-07-31 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 5 474 629 | 5 474 629 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 5 474 629 | 5 474 629 |
| Utgående redovisat värde | 5 474 629 | 5 474 629 |

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Årsredovisningen beslutades 2026-01-13

Södertälje

Hobil Varli
Hobil Varli

2026-01-13