

Årsredovisning

Byggkollektivet i Stockholm AB

559151-9854

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-05. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Sebastian Vidar Gabriel Sjöberg , Verkställande direktör
2026-05-05

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom bygg, såsom nybyggnation, renovering, om- och tillbyggnad. Företaget har sitt säte i Södertälje kommun, Stockholm län.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2501-2512	2401-2412	2302-2312	2202-2301
Nettoomsättning	8 418	7 483	5 709	5 489
Resultat efter finansiella poster	760	863	-50	164
Soliditet %	45	38	29	37

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	150 000	171 438	479 419	800 857
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		479 419	-479 419	0
- Årets resultat			454 086	454 086
- Belopp vid årets utgång	150 000	650 857	454 086	1 254 943

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	650 857
<i>Årets resultat</i>	454 086
<i>Summa</i>	1 104 943

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	1 104 943
<i>Summa</i>	1 104 943

RESULTATRÄKNING

1

	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	8 417 912	7 483 461
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning	-88 000	0
Övriga rörelseintäkter	152 316	74 205
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	8 482 228	7 557 666
Rörelsekostnader		
Handelsvaror	-1 694 056	-2 067 002
Övriga externa kostnader	-1 352 438	-1 253 461
Personalkostnader	-4 546 425	-3 252 641
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-138 349	-128 400
Summa rörelsekostnader	-7 731 268	-6 701 504
Rörelseresultat	750 960	856 162
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	9 346	9 303
Räntekostnader och liknande resultatposter	-439	-2 226
Summa finansiella poster	8 907	7 077
Resultat efter finansiella poster	759 867	863 239
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	-190 000	-194 000
Förändring av överavskrivningar	5 254	-69 589
Summa bokslutsdispositioner	-184 746	-263 589
Resultat före skatt	575 121	599 650
Skatter		
Skatt på årets resultat	-121 035	-120 231
Årets resultat	454 086	479 419

BALANSRÄKNING

1

		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	371 356	399 705
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		371 356	399 705
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	1 000	1 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		1 000	1 000
Summa anläggningstillgångar		372 356	400 705
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m.m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		2 000	21 200
Färdiga varor och handelsvaror		0	88 000
<i>Summa varulager m.m.</i>		2 000	109 200
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		651 798	535 618
Övriga fordringar		32 910	13 248
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		0	421 878
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		103 048	74 723
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		787 756	1 045 467
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 413 499	1 108 622
<i>Summa kassa och bank</i>		2 413 499	1 108 622
Summa omsättningstillgångar		3 203 255	2 263 289
SUMMA TILLGÅNGAR		3 575 611	2 663 994

BALANSRÄKNING

	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	150 000	150 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>150 000</i>	<i>150 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	650 857	171 438
Årets resultat	454 086	479 419
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>1 104 943</i>	<i>650 857</i>
Summa eget kapital	1 254 943	800 857
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	384 000	194 000
Ackumulerade överavskrivningar	64 335	69 589
Summa obeskattade reserver	448 335	263 589
Kortfristiga skulder		
Fakturerad men ej upparbetad intäkt	251 113	150 191
Leverantörsskulder	300 557	259 597
Övriga skulder	768 845	795 868
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	551 818	393 892
Summa kortfristiga skulder	1 872 333	1 599 548
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	3 575 611	2 663 994

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Tjänste- och entreprenaduppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Nettoomsättning = Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster = Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Medelantalet anställda 2025-12-31 2024-12-31

Medelantalet anställda	8	6
------------------------	---	---

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer 2025-12-31 2024-12-31

Ingående anskaffningsvärden	857 905	619 310
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	110 000	238 595
Utgående anskaffningsvärden	967 905	857 905
Ingående avskrivningar	-458 200	-329 800
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-138 349	-128 400
Utgående avskrivningar	-596 549	-458 200
Redovisat värde	371 356	399 705

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav 2025-12-31 2024-12-31

Ingående anskaffningsvärden	1 000	1 000
Utgående anskaffningsvärden	1 000	1 000

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-04-24

UNDERSKRIFTER

Järna

Undertecknad den dag som framgår av min/våra elektroniska underskrifter

Sebastian Vidar Gabriel Sjöberg

Sebastian Vidar Gabriel Sjöberg

Verkställande direktör

2026-05-05

William Stefan Sjöling

William Stefan Sjöling

2026-05-05

Malthe Petri Jonsen

Malthe Petri Jonsen

2026-05-05

Tor Almer Severiusson

Tor Almer Severiusson

2026-05-05

Birk Tord Skarin

Birk Tord Skarin

2026-05-05

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift 2026-05-05

Warmare AB

Ozan Yildiz

Ozan Yildiz

Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Byggekollektivet i Stockholm AB

Org.nr 559151-9854

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Byggekollektivet i Stockholm AB för år 2025.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Byggekollektivet i Stockholm ABs finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Byggekollektivet i Stockholm AB enligt god revisions sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Byggekollektivet i Stockholm AB för år 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Byggekollektivet i Stockholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 5 maj 2026

Warmare AB

Ozan Yildiz

Ozan Yildiz

Auktoriserad revisor