

Årsredovisning för

# Loxia Projektledning AB

556986-5214

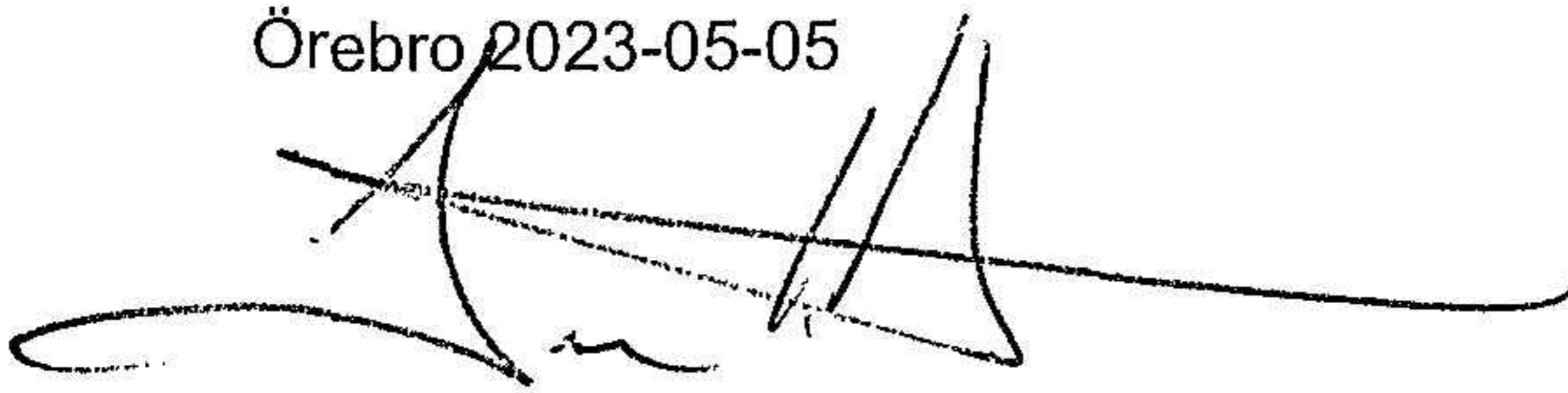
Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Loxia Projektledning AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-05-04. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Örebro 2023-05-05



Joakim Holtbäck  
Styrelseledamot

Årsredovisning för  
**Loxia Projektledning AB**  
556986-5214

Räkenskapsåret  
**2022-01-01 - 2022-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	8



## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Loxia Projektledning AB, 556986-5214, med säte i Örebro får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2014 och bedriver konsultverksamhet inom byggbranschen, värdepappershandel, handel med och förvaltning av fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företaget är ett helägt dotterbolag till Loxia Investment AB, 559138-9399 säte Örebro.

Loxia Investment AB är moderbolag i Loxia Group. Loxia Investment AB upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under året.

Flerårsöversikt	Belopp i Tkr			
	2022	2017	2020	2019
Nettoomsättning	53 843	57 411	68 042	61 038
Resultat efter finansiella poster	1 323	3 776	3 657	2 164
Soliditet, %	30	37	40	26

### Eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		2 828 376
Disposition enl årsstämmobeslut			
Utdelning			-2 800 000
Årets resultat			1 022 724
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>		<b>1 051 100</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 1 051 100, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	28 376
årets resultat	1 022 724
Totalt	1 051 100
utdelning, [ 50 000 aktier* 21 kr/per aktie]	1 050 000
Balanseras i ny räkning	1 100
	1 051 100

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

*Handwritten mark*

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		53 842 849	57 411 077
Övriga rörelseintäkter		288 343	317 624
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>54 131 192</b>	<b>57 728 701</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Underkonsulter		-33 276 936	-32 352 297
Övriga externa kostnader		-6 949 756	-7 083 605
Personalkostnader	2	-12 128 499	-14 110 478
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-406 332	-394 695
Övriga rörelsekostnader		-46 193	-11 120
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-52 807 716</b>	<b>-53 952 195</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 323 476</b>	<b>3 776 506</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 815	31
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 800	-532
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>15</b>	<b>-501</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 323 491</b>	<b>3 776 005</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-22 190	-865 207
Förändring av överavskrivningar		14 994	21 881
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-7 196</b>	<b>-843 326</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 316 295</b>	<b>2 932 679</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-293 571	-624 754
<b>Årets resultat</b>		<b>1 022 724</b>	<b>2 307 925</b>

2023061309579



## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	20 328	66 763
Inventarier, verktyg och installationer	4	931 840	837 411
Summa materiella anläggningstillgångar		952 168	904 174
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga fordringar		15 458	15 427
Summa finansiella anläggningstillgångar		15 458	15 427
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>967 626</b>	<b>919 601</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Pågående arbete för annans räkning		186 125	-
Summa varulager		186 125	-
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		6 634 248	6 481 162
Fordringar hos koncernföretag		3 312 341	2 264 504
Övriga fordringar		428 941	68 276
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 898 330	4 204 890
Summa kortfristiga fordringar		14 273 860	13 018 832
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 279 176	4 637 409
Summa kassa och bank		1 279 176	4 637 409
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>15 739 161</b>	<b>17 656 241</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>16 706 787</b>	<b>18 575 842</b>

*Handwritten signature*

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		28 377	520 452
Årets resultat		1 022 724	2 307 925
Summa fritt eget kapital		1 051 101	2 828 377
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 101 101</b>	<b>2 878 377</b>
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		4 764 536	4 742 346
Akkumulerade överavskrivningar		182 262	197 256
Summa obeskattade reserver		4 946 798	4 939 602
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		61 905	414 017
Leverantörsskulder		2 547 016	3 314 351
Skulder till koncernföretag		5 371 632	4 205 573
Övriga skulder		1 292 970	1 461 753
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 385 365	1 362 169
Summa kortfristiga skulder		10 658 888	10 757 863
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>16 706 787</b>	<b>18 575 842</b>

2023061309580

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Inventarier, verktyg och installationer	3-10 år

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

#### Definition av nyckeltal

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

##### Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt 20,6-22 % i förhållande till balansomslutningen.

### Not 2 Anställda och personalkostnader

#### Personal

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Medelantalet anställda	17	17
<b>Summa</b>	<b>17</b>	<b>17</b>

### Not 3 Nedlagda kostnader på annans fastighet

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	140 525	140 525
-Avyttringar och utrangeringar	-68 778	
	71 747	140 525
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-73 762	-45 659
-Avyttringar och utrangeringar	47 012	
-Årets avskrivning enligt plan	-24 669	-28 103
	-51 419	-73 762
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>20 328</b>	<b>66 763</b>



2023061309581

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 384 074	3 216 831
-Nyanskaffningar	635 049	457 993
-Avyttringar och utrangeringar	-246 790	-290 750
Vid årets slut	3 772 333	3 384 074
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-2 546 663	-2 329 170
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	87 833	149 099
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-381 663	-366 592
Vid årets slut	-2 840 493	-2 546 663
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>931 840</b>	<b>837 411</b>

#### Not 5 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

##### Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Ställda panter och säkerheter	Inga	Inga

##### Eventualförpliktelser

Eventualförpliktelser	Inga	Inga
-----------------------	------	------



### **Not 6 Bokslutsrapport**

För denna årsredovisning har en bokslutsrapport upprättats av

Therese Lundin, L T & D ekonomikonsult AB

som är Auktoriserad Redovisningskonsult genom medlemskap i Srf konsulternas förbund.



## Underskrifter

Örebro, det datum som framgår av våra elektroniska underskrifter

Håkan Nicander  
Styrelseordförande

Reine Frisk  
Verkställande direktör

Joakim Holtbäck  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats det datum som framgår av min elektroniska underskrift

Markus Forsberg  
Auktoriserad revisor



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
28.04.2023 14:23  
SENT BY OWNER:  
Markus Forsberg · 27.04.2023 12:40  
DOCUMENT ID:  
SJegGWRPX3  
ENVELOPE ID:  
B1eGWCPQ2-SJegGWRPX3

DOCUMENT NAME:  
ÅR Loxia Projektledning AB för sign.pdf  
9 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. REINE FRISK reine.frisk@loxiagroup.se	Signed	27.04.2023 13:18	eID	Swedish BankID (DOB: 1970/09/26)
	Authenticated	27.04.2023 13:15	Low	IP: 194.16.54.22
2. HÅKAN NICANDER hakan.nicander@loxiagroup.se	Signed	27.04.2023 13:37	eID	Swedish BankID (DOB: 1967/01/12)
	Authenticated	27.04.2023 13:35	Low	IP: 217.213.76.1
3. Gert Joakim Holtbäck joakim.holtback@loxiagroup.se	Signed	28.04.2023 14:15	eID	Swedish BankID (DOB: 1969/03/10)
	Authenticated	28.04.2023 14:15	Low	IP: 94.255.243.68
4. Karl Arne Markus Forsberg markus.forsberg@se.gt.com	Signed	28.04.2023 14:23	eID	Swedish BankID (DOB: 1980/12/29)
	Authenticated	28.04.2023 14:23	Low	IP: 88.131.44.131

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document

## Custom events

No custom events related to this document

Vidimerad  
  
MariaStahle  
070-5810930

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed



# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Loxia Projektledning AB

Org.nr. 556986 - 5214

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Loxia Projektledning AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Loxia Projektledning ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Loxia Projektledning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är

ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och

om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Loxia Projektledning AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Loxia Projektledning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som

är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Örebro, enligt datum som framgår av elektronisk signering.

Markus Forsberg  
Auktoriserad revisor



2023061309584



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
28.04.2023 14:23  
SENT BY OWNER:  
Markus Forsberg • 27.04.2023 12:45  
DOCUMENT ID:  
SyxjvGADQh  
ENVELOPE ID:  
BksPfAP7h-SyxjvGADQh

DOCUMENT NAME:  
Revisionsberättelse Loxia Projektledning AB 2022-01-01–2022-12-31.pdf  
2 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Karl Arne Markus Forsberg markus.forsberg@se.gt.com	Signed	28.04.2023 14:23	eID	Swedish BankID (DOB: 1980/12/29)
	Authenticated	28.04.2023 14:22	Low	IP: 88.131.44.131

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Vidimeras:  
  
Maria Stahle  
070-5810933

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.

