

# Årsredovisning

för

## DJUPVIK FASTIGHETS AB

556557-9124

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Djupvik Fastighets AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 13 mars 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalen.

Trosa 2024-03-13



Tomas Andreassen

2024031802183

Styrelsen för Djupvik Fastighets AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i Svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avge följande redovisning för förvaltningen av verksamhetsåret 2023-01-01--2023-12-31.

## Verksamheten

Bolagets huvudsakliga verksamhet består av konsultuppdrag inom byggsektorn.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	3 332 101	2 471 168	155 365	36 851
Resultat efter finansnetto	403 296	108 625	108 951	20 177
Soliditet	42,0	29,8	86,9	93,6

## Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade vinsten (kronor):

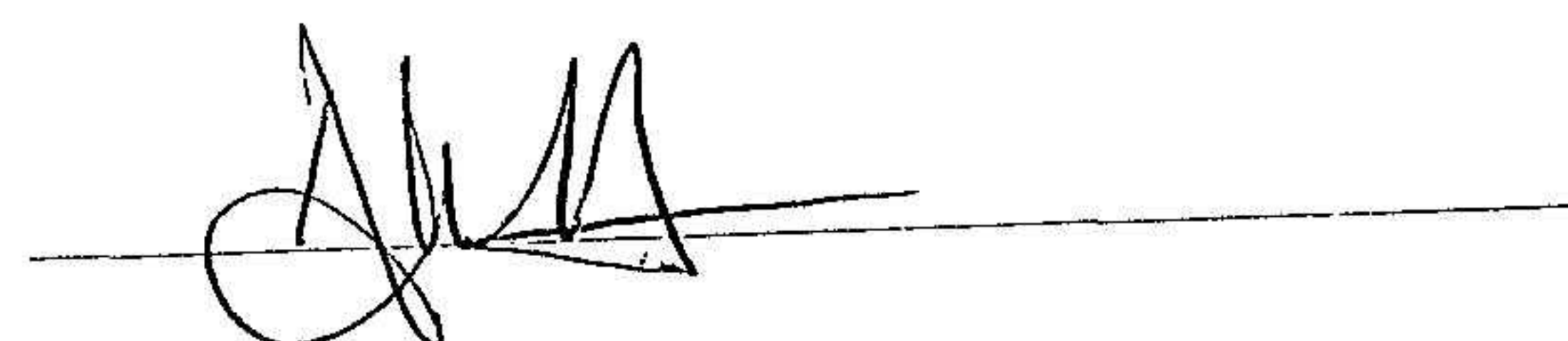
Balanserat resultat	121 219
Årets resultat	236 702
	<b>357 921</b>

behandlas så att	
akteutdelning tas ut med	100 000
i ny räkning överförs	257 921

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

Att kopian överensstämmer med originalet

vidimeras:




2024031802184

	NOT	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>RESULTATRÄKNING</b>			
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		3 332 101	2 471 168
Övriga rörelseintäkter		-	121 903
Förändring pågående arbeten		- 33 187	-
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>3 298 914</b>	<b>2 593 071</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		- 1 526 434	- 1 121 194
Övriga externa kostnader		- 389 480	- 294 880
Personalkostnader	2	- 955 409	- 1 065 417
Av- och nedskrivningar av materiala och imateriella anläggningstillgångar		- 23 558	- 2 558
Övriga rörelsekostnader		-	-
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>- 2 894 881</b>	<b>- 2 484 049</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>404 033</b>	<b>109 022</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		106	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		- 843	- 397
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>- 737</b>	<b>- 397</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>403 296</b>	<b>108 625</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		- 102 963	-
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>- 102 963</b>	<b>-</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>300 333</b>	<b>108 625</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		- 63 631	- 19 913
<b>Årets resultat</b>		<b>236 702</b>	<b>88 712</b>

Att kopian överensstämmer med originalet

vidimeras:




2024031802185

BALANSRÄKNING	NOT	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	91 675	10 234
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>91 675</b>	<b>10 234</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>91 675</b>	<b>10 234</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m.m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		68 277	101 464
<b>Summa varulager</b>		<b>68 277</b>	<b>101 464</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		76 172	12 736
Övriga fordringar		-	6 499
Övriga kortfristiga fordringar		-	-
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		15 164	11 433
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>91 336</b>	<b>30 668</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		772 695	600 694
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>772 695</b>	<b>600 694</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>932 308</b>	<b>732 826</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 023 983</b>	<b>743 060</b>

Att kopian överensstämmer med originalet

vidimeras:



2024031802186

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>	4		
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital (1 000 aktier)		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		121 219	132 507
Årets resultat		236 702	88 712
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>357 921</b>	<b>221 219</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>477 921</b>	<b>341 219</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		102 963	-
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>102 963</b>	<b>-</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		2 091	919
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>2 091</b>	<b>919</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit	5	-	-
Leverantörsskulder		196 038	154 859
Skatteskulder		38 729	-
Övriga skulder		190 727	91 867
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 514	154 196
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>441 008</b>	<b>400 922</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 023 983</b>	<b>743 060</b>

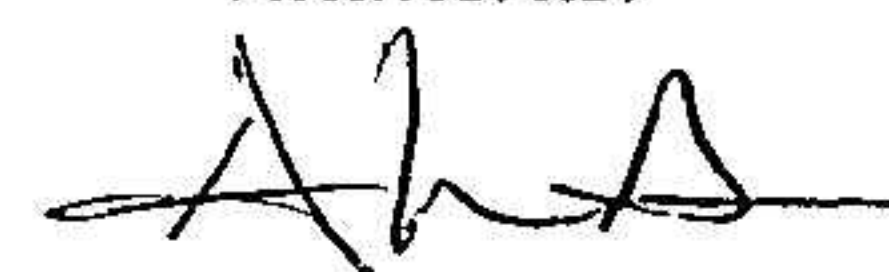
**Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser**

<b>Ställda säkerheter</b>	Inga	Inga
---------------------------	------	------

<b>Ansvarsförbindelser</b>	Inga	Inga
----------------------------	------	------

Att kopian överensstämmer med originalet

vidimeras:



**TILLÄGGSUPPLYSNINGAR****Not 1 Redovisningsprinciper****Allmänna upplysningar**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2008:1 *Årsredovisning i mindre aktiebolag*.

Årsredovisningen upprättas BFNAR 2005:1 *Årsredovisning i mindre aktiebolag*.

Företagets intäkter från uppdrag på löpande räkning redovisas enligt huvudregeln.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

**Avskrivning**

Tillämpade avskrivningstider: 20%

**Nyckeltalsdefinitioner**

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

**Not 2 Anställda och personalkostnader**

2023-01-01

2022-01-01

2023-12-31

2022-12-31

Medelantalet anställda

2

1

Män

2

1

**Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader inklusive pensionskostnader**

Löner och andra ersättningar

734 974

803 243

Sociala kostnader och pensionskostnader

203 685

247 876

(varav pensionskostnader)

-

14 297

Övriga personalkostnader

16 749

-

**Totala löner, andra ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader****955 408****1 065 416**

Att kopian överensstämmer med originalet

vidimeras:

2024031802188

<b>Not 3 Inventarier, verktyg och installationer</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	208 749	208 278
Inköp	105 000	12 792
Försäljningar/utrangeringar	-	-
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>313 749</b>	<b>221 070</b>
Ingående avskrivningar	- 198 516	- 208 278
Försäljningar/utrangeringar	-	-
Årets avskrivningar	- 23 558	- 2 558
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>- 222 074</b>	<b>- 210 836</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>91 675</b>	<b>10 234</b>

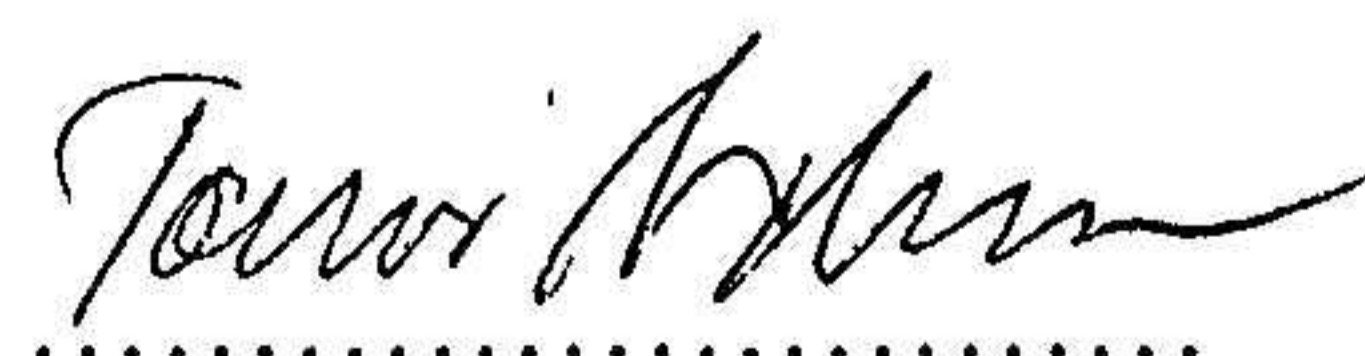
**Not 4 Förändring av eget kapital**

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	132 507	88 712
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:			88 712	- 88 712
Aktieutdelning			- 100 000	
Årets resultat			-	236 702
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	121 219	236 702

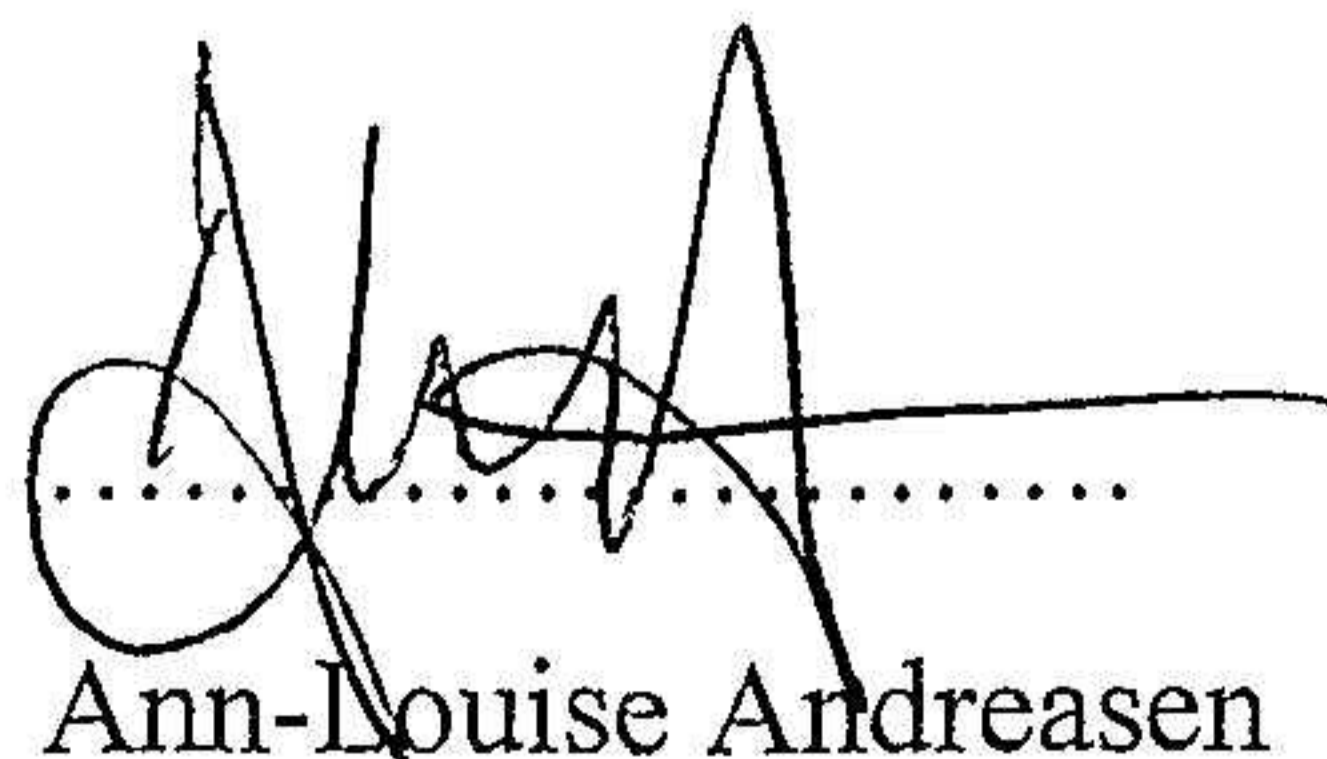
**Not 5 Checkräkningskredit**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Bolaget har en beviljad kredit på ett Master Card, kortet har nyttjats med	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
	-	-

Trosa 2024-03-13



Tomas Andresen



Ann-Louise Andreasen

Att kopian överensstämmer med originalet

vidimeras:

