

Årsredovisning för

PARKHALLEN I ÖREBRO AKTIEBOLAG

556427-7175

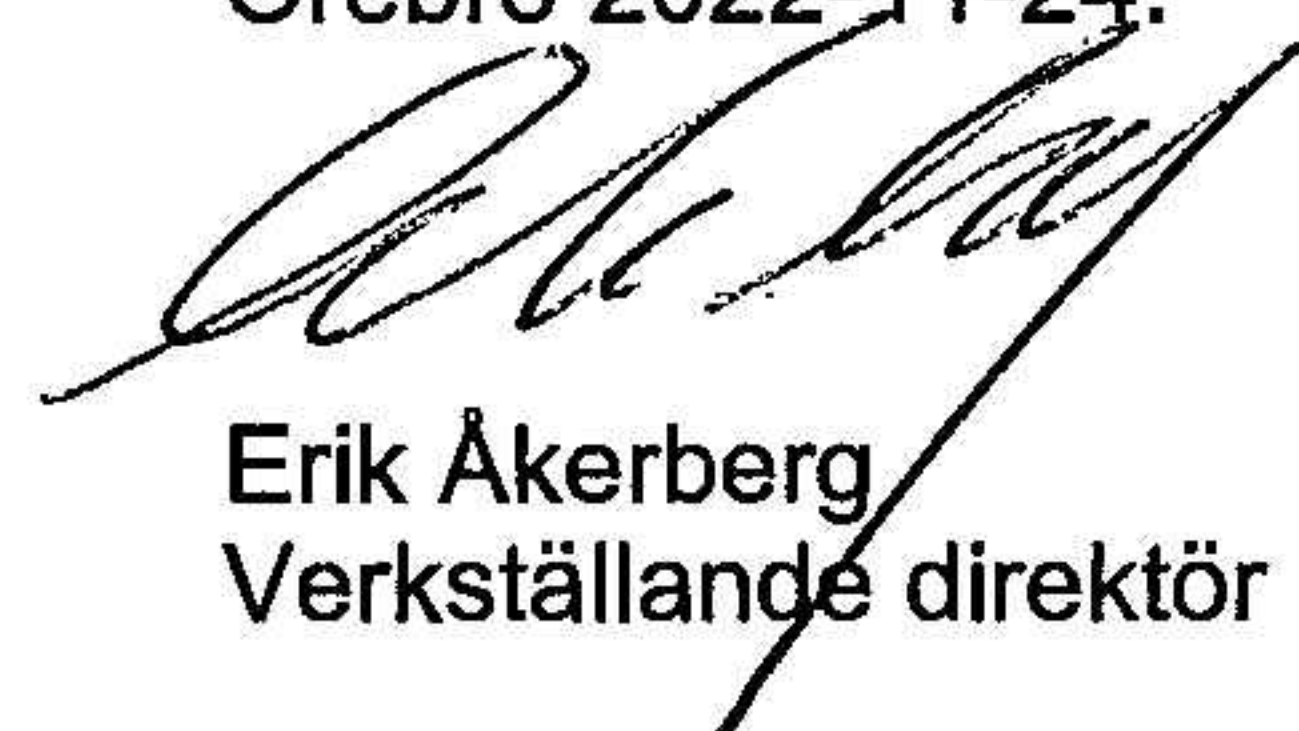
Räkenskapsåret
2021-09-01 - 2022-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i PARKHALLEN I ÖREBRO AKTIEBOLAG intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-11-24. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Örebro 2022-11-24.



Erik Åkerberg
Verkställande direktör

Årsredovisning för

PARKHALLEN I ÖREBRO AKTIEBOLAG

556427-7175

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31

9

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Kassaflödesanalys	6
Noter	7-13
Underskrifter	13

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för PARKHALLEN I ÖREBRO AKTIEBOLAG, 556427-7175 får härmed avge årsredovisning för verksamhetsåret 2021-09-01-2022-08-31.

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet utgöres av handel med dagligvaror. Bolaget driver verksamheten i "ICA supermarket Parken" i Örebro.

Ägarförhållanden

Erik Åkerbeg äger 50,1 procent av aktierna i bolaget.
Benny Frengen Förvaltnings AB äger 49,8 procent av aktierna i bolaget.

Bolaget är 2022-08-31 moderbolag till Cityhallen i Örebro AB, org nr 556571-1503 med säte i Örebro samt moderbolag till Mellringe i Örebro AB, org nr 556584-5277 med säte i Örebro.
Verksamheter i bägge dotterbolagen avyttrades den förste maj 2022 och bolagen är vilande.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2022 har flera omvärldsfaktorer påverkat bolagets verksamhet, främst i form av stigande energipriser, prisinflation och förändrade kundbeteenden. I vilken omfattning det påverkar bolaget bedöms löpande för att beakta lämpliga åtgärder i bolagets verksamhet. Fokus är att genomföra och fortsätta utveckla åtgärder för att driva försäljningstillväxt i volym, möta konsekvenserna av oron i omvärlden och öka fokus på effektivitet i hela värdekedjan.

Framtida utveckling

Bolaget har vidtagit flertalet åtgärder för att trygga bolagets framtid, vilket gör att bolaget förväntas ha en bättre utveckling kommande räkenskapsår.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning i kr	153 509 319	156 862 092	146 893 677	139 600 609
Rörelsemarginal i %	3	5	5	4
Soliditet i %	74	63	40	58
Antal anställda	43	43	40	44

9/

2022122005797

Eget kapital

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Reservfond</i>	<i>Fritt eget kapital</i>	<i>Summa</i>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	19 297 793	19 417 793
Årets resultat			12 366 671	12 366 671
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	31 664 464	31 784 464

Förslag till vinstdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel

	<i>Belopp i kr</i>
Balanserade vinstmedel	19 297 793
Årets vinst	12 366 671
	<u>31 664 464</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen behandlas så att

i ny räkning överföres	31 664 464
	<u>31 664 464</u>

g

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-09-01- 2022-08-31</i>	<i>2020-09-01- 2021-08-31</i>
Nettoomsättning		153 509 319	156 862 092
Kostnad för sålda varor	4	<u>-123 763 851</u>	<u>-124 207 895</u>
Bruttoresultat		29 745 468	32 654 197
Försäljningskostnader		-15 234 944	-14 932 553
Administrationskostnader	1	<u>-9 947 556</u>	<u>-9 204 631</u>
Rörelseresultat	2,3,5	4 562 968	8 517 013
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	6	1 930 000	-
Resultat från andelar i intresseföretag	7	981 835	-
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	8	-	230 849
Ränteintäkter och liknande resultatposter		227 218	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-21 196</u>	<u>-23 209</u>
Resultat efter finansiella poster		7 680 825	8 724 653
Bokslutsdispositioner	9	<u>7 151 029</u>	<u>6 100 000</u>
Resultat före skatt		14 831 854	14 824 653
Skatt på årets resultat	10	<u>-2 465 183</u>	<u>-3 156 559</u>
Årets resultat		12 366 671	11 668 094

2022122005798

2022122005799

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier	11	4 459 654	1 769 008
		<u>4 459 654</u>	<u>1 769 008</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	12	100 001	100 001
Andelar i intresseföretag	13	-	25 950
Andra långfristiga värdepappersinnehav	14	2 612 785	-
Andra långfristiga fordringar	15	23 431 879	8 036 879
		<u>26 144 665</u>	<u>8 162 830</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>30 604 319</u>	<u>9 931 838</u>
Omsättningstillgångar			
Varulager mm			
Färdiga varor och handelsvaror		4 343 544	3 772 921
		<u>4 343 544</u>	<u>3 772 921</u>
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		1 673 375	1 332 002
Fordringar hos koncernföretag		905 077	8 435 828
Aktuell skattefordran		342 215	-
Övriga fordringar		464 100	1 140 383
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	16	731 955	340 608
		<u>4 116 722</u>	<u>11 248 821</u>
Kassa och bank	20	4 933 618	5 651 210
Summa omsättningstillgångar		<u>13 393 884</u>	<u>20 672 952</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>43 998 203</u>	<u>30 604 790</u>

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>	17		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>	18		
Balanserad vinst eller förlust		19 297 792	7 629 699
Årets resultat		12 366 671	11 668 094
		<u>31 664 463</u>	<u>19 297 793</u>
Summa eget kapital		<u>31 784 463</u>	<u>19 417 793</u>
<i>Obeskattade reserver</i>			
Akkumulerade överavskrivningar	19	900 000	-
		<u>900 000</u>	<u>-</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		5 641 070	4 325 589
Skatteskulder		-	349 161
Övriga kortfristiga skulder		1 724 167	2 508 243
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	21	3 948 503	4 004 004
		<u>11 313 740</u>	<u>11 186 997</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>43 998 203</u>	<u>30 604 790</u>

2022122005800

Kassaflödesanalys

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-09-01- 2022-08-31</i>	<i>2020-09-01- 2021-08-31</i>
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		7 680 825	8 724 653
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m m	5	811 252	527 143
		8 492 077	9 251 796
Betald skatt		-3 156 559	-2 156 315
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		5 335 518	7 095 481
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning (+) av varulager		-570 623	-69 001
Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar		7 474 314	-6 357 241
Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder		475 903	-987 387
Kassaflöde från den löpande verksamheten		12 715 112	-318 148
Investeringsverksamheten			
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	11	-3 501 898	-471 184
Förvärv av finansiella tillgångar	14	-2 586 835	0
Ökning långfristiga fordringar	15	-15 395 000	0
Kassaflöde från investeringsverksamhet		-21 483 733	-471 184
Finansieringsverksamheten			
Erhållna koncernbidrag		8 051 029	6 100 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		8 051 029	6 100 000
Årets kassaflöde		-717 592	5 310 668
Likvida medel vid årets början		5 651 210	340 542
Likvida medel vid årets slut		4 933 618	5 651 210

2022122005801

9

Noter

Not Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen (1995: 1554) och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Om inget annat anges värderas kortfristiga fordringar till det lägsta av dess anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Långfristiga fordringar och långfristiga skulder värderas efter det första värderingstillfället till upplupet anskaffningsvärde. Övriga skulder och avsättningar värderas till de belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar redovisas till anskaffningsvärde om inget annat anges.

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Anläggningstillgångar

Materiella och immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Materiella anläggningstillgångar har ej delats upp på komponenter då inga betydande komponenter med väsentligt olika nyttjandeperiod har identifierats.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsperioder tillämpas:

<i>Materiella anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Inventarier	7
Datainventarier	3-5
Bilar	5

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av 97 % av det lägsta av anskaffningsvärdet och försäljningsvärdet. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

Leasing

Samtliga leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal. Det innebär att leasingavgiften kostnadsförs i resultaträkningen linjärt över leasingperioden

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till verkligt värde av vad företaget fått eller kommer att få. Det innebär att företaget redovisar inkomsten till nominellt värde. Avdrag görs för lämnade rabatter. Vid försäljning av varor redovisas normalt inkomsten som intäkt när de väsentliga förmåner och risker som är förknippade med ägandet av varan har överförts från företaget till köparen.

Ersättning i form av ränta eller utdelning redovisas som intäkt när det är sannolikt att företaget kommer att få de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen och när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Resultaträkning

Bolaget tillämpar funktionsindelad resultaträkning. Till kostnad för sålda varor hänförs kostnader för varubeställning, varumottagning, lagerhållning samt varuvård. Till försäljningskostnader hänförs kostnader för manuell försäljning, kassa och övriga försäljningskostnader. Till administrationskostnader hänförs kostnader för kontor och administration.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Rörelsemarginal (%)

Rörelseresultat i procent av nettoomsättningen.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen

Koncernredovisning

Koncernredovisning har ej upprättats i enlighet med reglerna i ÅRL 7 kap. 3a §.

Ersättning till anställda efter avslutad anställning

I företaget finns endast avgiftsbestämda pensionsplaner. Som avgiftsbestämda planer klassificeras planer där fastställda avgifter betalas och det inte finns förpliktelser att betala något ytterligare utöver dessa avgifter. Utgifter för avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad under den period de anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelsen.

Not 1 Arvode och kostnadsersättning till revisorer

	2021/2022	2020/2021
Partille Revision AB		
Revisionsuppdrag	36 000	33 000
Övriga tjänster	0	0
	<u>36 000</u>	<u>33 000</u>

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och eventuell verkställande direktörs förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på och bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter. Allt annat är övriga uppdrag.

Not 2 Operationella leasingavtal

Årets bokförda kostnader för leasing uppgår till 272 778 kr.
Föregående års leasingkostnader uppgick till 229 419 kr.

Hysesavtal ingår ej i leasingavtal.

Framtida minimileasingavgifter avseende icke uppsägningsbara operationella leasingavtal:

	2021/2022	2020/2021
Skall betalas inom 1 år	<u>290 000</u>	<u>272 778</u>
	290 000	272 778

Not 3 Uppgifter om personal

Könsfördelning i företagsledningen

	2022-08-31	2021-08-31
<i>Andel kvinnor</i>		
Styrelsen	0%	0%
Övriga ledande befattningshavare	0%	0%

Medelantalet anställda

	2021/2022	2020/2021
Kvinnor	25	23
Män	<u>18</u>	<u>20</u>
Totalt	43	43

Löner, ersättningar, sociala avgifter och pensionskostnader har uppgått till:

	2021/2022	2020/2021
Löner och ersättningar	14 818 607	14 808 752
Pensionskostnader	989 469	727 641
Utbetalning gällande avtalsgruppsjukförsäkring åren 2004-2008	-91 611	-805 744
Övriga sociala kostnader	<u>4 175 156</u>	<u>4 331 524</u>
	19 891 621	19 062 173

9

Not 4 Inköp mellan koncernföretag

	2021/2022	2020/2021
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag inom koncernen	1%	1%

Not 5 Av- och nedskrivningarnas fördelning per funktion

	2021/2022	2020/2021
Kostnad sålda varor	324 501	301 553
Försäljningskostnader	486 751	452 330
Summa	811 252	753 883

Not 6 Resultat från andelar i koncernföretag

	2021-09-01- 2022-08-31	2020-09-01- 2021-08-31
Utdelning	1 930 000	0
Summa	1 930 000	-

Not 7 Resultat från företag det finns ägarintresse i

	2021-09-01- 2022-08-31	2020-09-01- 2021-08-31
Realisationsresultat vid avyttring av andelar	981 835	0
Summa	981 835	-

Not 8 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

	2021-09-01- 2022-08-31	2020-09-01- 2021-08-31
Resultat vid avyttring av aktier & andelar	0	4 109
Uppskrivning aktier & andelar	0	226 740
Summa	-	230 849

Not 9 Bokslutsdispositioner

	2021/2022	2020/2021
Förändring överavskrivningar	-900 000	0
Erhållet koncernbidrag	8 051 029	6 100 000
Summa	7 151 029	6 100 000

Not 10 Skatt på årets resultat

	2021/2022	2020/2021
Aktuell skatt	-2 465 183	-3 156 559
	-2 465 183	-3 156 559

Avstämning av effektiv skattesats

	2021/2022	2020/2021
Redovisat resultat före skatt	14 831 854	14 824 653
Skatt på redovisat resultat enligt gällande skattesats 20,6%	-3 055 362	-3 172 475

Skatteeffekt av:

Ej skattepliktiga intäkter	613 035	50 492
Ej avdragsgilla kostnader	-22 856	-34 576
Skatt hänförlig till tidigare år		-93 955

Redovisad skatt	-2 465 183	-3 156 559
Årets skattekostnad i %	16,6	21,3

Not 11 Materiella anläggningstillgångar

Inventarier	2022-08-31	2021-08-31
-Ingående anskaffningsvärde	20 887 356	20 416 172
-Inköp	3 501 898	471 184
Utgående anskaffningsvärde	24 389 254	20 887 356

-Ingående avskrivningar	-19 118 348	-18 364 465
-Årets avskrivningar	-811 252	-753 883
Utående ackumulerade avskrivningar	-19 929 600	-19 118 348

Utgående planenligt restvärde	4 459 654	1 769 008
--------------------------------------	------------------	------------------

Not 12 Andelar i koncernföretag

	2022-08-31	2021-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	100 001	100 001
Redovisat värde vid årets slut	100 001	100 001

Specifikation av moderföretagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
Cityhallen i Örebro AB, 556571-1503, Örebro	998	99,8	100 000
Mellringe i Örebro AB, 556584-5277, Örebro	999	99,9	1
			100 001

Not 13 Andelar i intresseföretag

	2022-08-31	2021-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	0	25 950
Redovisat värde vid årets slut	-	25 950

Not 14 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	Andel	2022-08-31	2021-08-31
-In Frigore AB, 559058-2853	15%	112 785	0
-Rogbo Intressenter AB, 559354-7176	20,6%	2 500 000	0
		2 612 785	-

Not 15 Andra långfristiga fordringar

	2022-08-31	2021-08-31
-Kapitalförsäkring	14 500 000	8 000 000
-Lån till Infrigore 5 AB	8 895 000	0
-Deposition för tidningsleverans	36 879	36 879
	23 431 879	8 036 879

Marknadsvärdet för kapitalförsäkringar per den 2022-08-31 uppgår till 16 871 476 kr.

Not 16 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2022-08-31	2021-08-31
Förutbetalda hyror	253 636	248 455
Övriga förutbetalda kostnader	478 319	92 153
	731 955	340 608

Not 17 Antal aktier och kvotvärde

	2022-08-31	2021-08-31
B-aktier		
antal aktier	1 000	1 000
kvotvärde	100	100

Not 18 Disposition av vinst eller förlust

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 31 664 464, disponeras enligt följande:

	2022-08-31
Balanseras i ny räkning	31 664 464
	31 664 464

Not 19 Ackumulerade överavskrivningar

	2022-08-31	2021-08-31
Inventarier, verktyg och installationer	900 000	0
	900 000	-
Ackumulerad uppskjuten skatt	185 400	0

Not 20 Likvida medel

	2022-08-31	2021-08-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit	4 000 000	4 000 000

Not 21 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2022-08-31	2021-08-31
Upplupna kostnader personal	3 408 457	3 458 379
Övriga upplupna kostnader	540 046	545 625
	3 948 503	4 004 004

Not 22 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter för skuld till kreditinstitut

Företagsinteckning 4 500 000 4 500 000

Säkerheter för annat

Deposition för tidningsleverans 36 879 36 879

Eventalförpliktelser

Inga Inga

Not 23 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

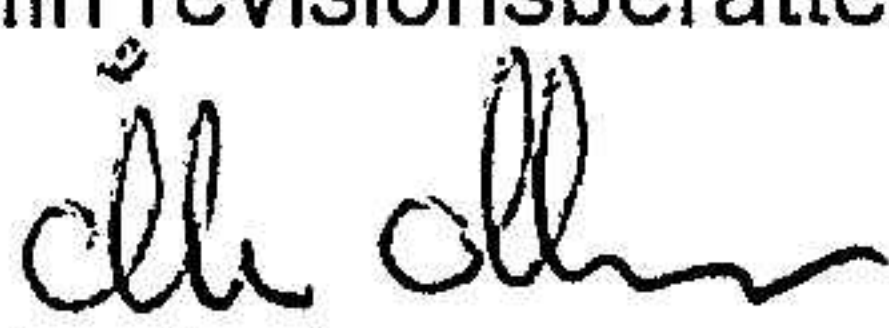
Inga väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut.

Underskrifter

Örebro 2022-11-24.


Erik Åkerberg
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den 24 / 11 -2022.


Åke Andersson
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Parkhallen i Örebro AB
Org.nr. 556427-7175

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Parkhallen i Örebro AB för räkenskapsåret 2021-09-01 -- 2022-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Parkhallen i Örebro ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2022 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Parkhallen i Örebro AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift.

Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Parkhallen i Örebro AB för räkenskapsåret 2021-09-01 -- 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Parkhallen i Örebro AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

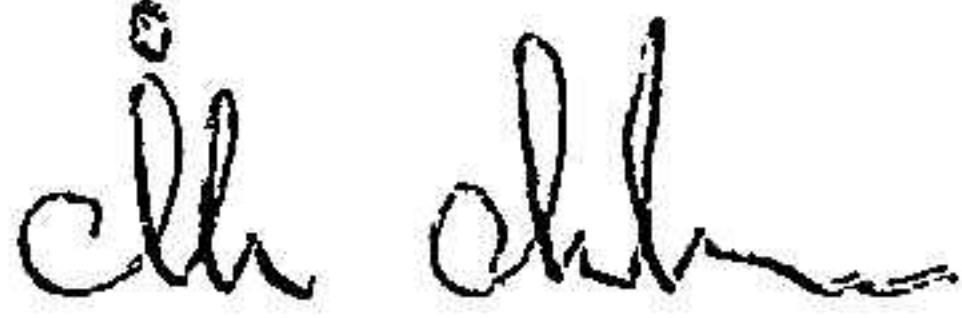
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Partille den 24 november 2022



Åke Andersson

Auktoriserad revisor