

**Årsredovisning**  
för  
**Ekhammaren 9 AB**  
556123-3791

Räkenskapsåret  
2024-05-01 – 2025-04-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-30.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Sune Lundqvist, Styrelseledamot  
2025-11-28

Styrelsen för Ekhammaren 9 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 – 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Flässjum 2:75 i Bollebygds kommun.

Företaget har sitt säte i Bollebygd.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	348	348	348	348
Resultat efter finansiella poster	333	297	246	232
Soliditet (%)	24	27	29	34

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	345 869	53 290	<b>519 159</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			53 290	-53 290	<b>0</b>
Årets resultat				18 028	<b>18 028</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>399 159</b>	<b>18 028</b>	<b>537 187</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	399 160
årets vinst	18 028
	<b>417 188</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	417 188
	<b>417 188</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-05-01  
-2025-04-30

2023-05-01  
-2024-04-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	348 000	348 000
Övriga rörelseintäkter	0	1 034
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>348 000</b>	<b>349 034</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-90 723	-97 780
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-6 587	-6 587
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-97 310</b>	<b>-104 367</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>250 690</b>	<b>244 667</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	82 001	52 431
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>82 001</b>	<b>52 431</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>332 691</b>	<b>297 098</b>

### Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag	-310 000	-230 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-310 000</b>	<b>-230 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>22 691</b>	<b>67 098</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat	-4 663	-13 808
<b>Årets resultat</b>	<b>18 028</b>	<b>53 290</b>

## Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

43 404

49 991

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**43 404**

**49 991**

**Summa anläggningstillgångar**

**43 404**

**49 991**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

94

847

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

23 450

7 769

**Summa kortfristiga fordringar**

**23 544**

**8 616**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

2 175 111

1 851 554

**Summa kassa och bank**

**2 175 111**

**1 851 554**

**Summa omsättningstillgångar**

**2 198 655**

**1 860 170**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 242 059**

**1 910 161**

## Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

399 160

345 870

Årets resultat

18 028

53 290

**Summa fritt eget kapital**

**417 188**

**399 160**

**Summa eget kapital**

**537 188**

**519 160**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

1 599 874

1 289 874

Övriga skulder

28 996

25 127

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

76 001

76 000

**Summa kortfristiga skulder**

**1 704 871**

**1 391 001**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 242 059**

**1 910 161**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	33 år
Markanläggningar	20 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	261 711	261 711
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>261 711</b>	<b>261 711</b>
Ingående avskrivningar	-211 720	-205 133
Årets avskrivningar	-6 587	-6 587
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-218 307</b>	<b>-211 720</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>43 404</b>	<b>49 991</b>

Bollebygd 2025-10-30

*Sune Lundqvist*  
Sune Lundqvist  
Ordförande

*Caroline Lundqvist*  
Caroline Lundqvist

*Alexander Lundqvist*  
Alexander Lundqvist