

Årsredovisning för
Jätten Vist Förvaltning AB

559249-8942

Räkenskapsåret
2024-01-01--2024-12-31

Innehållsförteckning	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	4
Noter	5
Upplysningar till resultaträkning	5
Upplysningar till balansräkning	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Jätten Vist Förvaltning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma den 19 februari 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur resultatet ska fördelas.

Jönköping 19 februari 2025


Ulf Kempe

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Jätten Vist Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat anges, redovisas alla belopp i hela kronor(kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska förvalta värdepapper samt fast egendom.
Företaget har sitt säte i Jönköping.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	270	238	0	0
Resultat efter finansiella poster	-78	-37	-69	-6
Soliditet	10,0	10,0	81,3	10,0

Förändring av eget kapital

	Aktie kapital	Fritt eget kapital	Totalt
Belopp vid årets ingång	350 000	-125 101	224 899
Villkorligt aktieägartillskott		203 700	
Årets resultat		-78 563	
Belopp vid årets utgång	350 000	36	350 036

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel(kronor):	-125 101
Årets resultat:	-78 563
Summa:	-203 664
Förslag till disposition	
Balanseras i ny räkning	-203 664
Summa	-203 664

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar

ank=20250626;2025062718090

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01	2023-01-01
		2024-12-31	2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		269 880	238 106
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		269 880	238 106
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-157 710	-107 461
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar		-50 363	-50 363
Summa rörelsekostnader		-208 073	-157 824
Rörelseresultat		61 807	80 282
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-140 370	-118 247
Summa finansiella poster		-140 370	-118 247
Resultat efter finansiella poster		-78 563	-37 965
Resultat före skatt		-78 563	-37 965
Årets resultat		-78 563	-37 965

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	3 764 034	3 814 397
Summa materiella anläggningstillgångar		3 764 034	3 814 397
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		6 488	1
Summa kassa och bank		6 488	1
Summa omsättningstillgångar		6 488	1
SUMMA TILLGÅNGAR		3 770 522	3 814 398

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital(500 aktier)		350 000	350 000
Summa bundet eget kapital		350 000	350 000
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst		-125 101	-87 136
Villkorligt aktieägartillskott		203 700	126 000
Årets resultat		-78 563	-37 965
Summa fritt eget kapital		36	899
Summa eget kapital		350 036	350 899
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		3 393 430	3 458 499
Summa långfristiga skulder		3 393 429	3 458 499
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		4 647	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		22 410	5 000
Summa kortfristiga skulder		27 057	5 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 770 522	3 814 398

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFAR 2008:1. Årsredovisning i mindre aktieföretag.

Upplýsningar till resultaträkning

Not 2 Anställda och personalkostnader

	2024-12-31	2023-12-31
Medelantal anställda	1	1

Upplýsningar till balansräkning

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 864 760	0
Inköp	0	3 864 760
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 864 760	3 864 760
Ingående avskrivningar	-50 363	0
Årets avskrivningar	-50 363	-50 363
Utgående ackumulerade avskrivningar	-100 726	-50 363
Utgående redovisat värde	3 764 034	3 814 397

Not 4 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	2 450 000	2 450 000
	2 450 000	2 450 000

Underskrifter

6(6)

Jönköping 19 februari 2025

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Rickard Ivarsson', written over a horizontal line.

Ulf Kempe

Rickard Ivarsson

ank=20250626;2025062718092

Jönköping 19 februari 2025



Ulf Kempe

Rickard Ivarsson