

Årsredovisning

för

Ostbrisen Fastigheter AB

559487-4728

Räkenskapsåret

2024-06-20 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Ostbrisen Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2025-04-07. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Vellinge 2025-04-07



Anders Jönsson

Styrelsen för Ostbrisen Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-06-20 - 2024-12-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Uppgifter om moderföretag:

Storbrisen AB, 559141-6754 med säte i Vellinge kommun.

Moderföretaget upprättar inte koncernredovisning med hänsyn till undantagsregeln i ÅRL 7:3.

Logicline AB, 556733-9758 är moderbolag i den största koncernen.

Företaget har sitt säte i Vellinge.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets första räkenskapsår är förkortat och avser 7 månader.

Bolaget förvärvade under året Stålmårcks Mekaniska Aktieföretag, 556732-0063 som under året ändrat bolagsnamn till Sydostbrisen Fastigheter AB.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024
	(7 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-98
Soliditet (%)	0,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Nyemission	25 000			25 000
Erhållna aktieägartillskott		100 000		100 000
Årets resultat			-97 932	-97 932
Belopp vid årets utgång	25 000	100 000	-97 932	27 068

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 100 000 kr (0kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	100 000
årets förlust	-97 932
	2 068
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 068
	2 068

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not 2024-06-20
-2024-12-31
(7 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0
Rörelsekostnader	
Övriga externa kostnader	-51 097
Summa rörelsekostnader	-51 097
Rörelseresultat	-51 097
Finansiella poster	
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	101
Räntekostnader och liknande resultatposter	-46 936
Summa finansiella poster	-46 835
Resultat efter finansiella poster	-97 932
Resultat före skatt	-97 932
Årets resultat	-97 932

2025041605203

Balansräkning

Not

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2, 3

6 779 247

Summa finansiella anläggningstillgångar

6 779 247

Summa anläggningstillgångar

6 779 247

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

20 802

Summa kassa och bank

20 802

Summa omsättningstillgångar

20 802

SUMMA TILLGÅNGAR

6 800 049

Balansräkning

Not

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

100 000

Årets resultat

-97 932

Summa fritt eget kapital

2 068

Summa eget kapital

27 068

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

4 300 000

Leverantörsskulder

9 281

Skulder till koncernföretag

2 463 700

Summa kortfristiga skulder

6 772 981

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 800 049

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

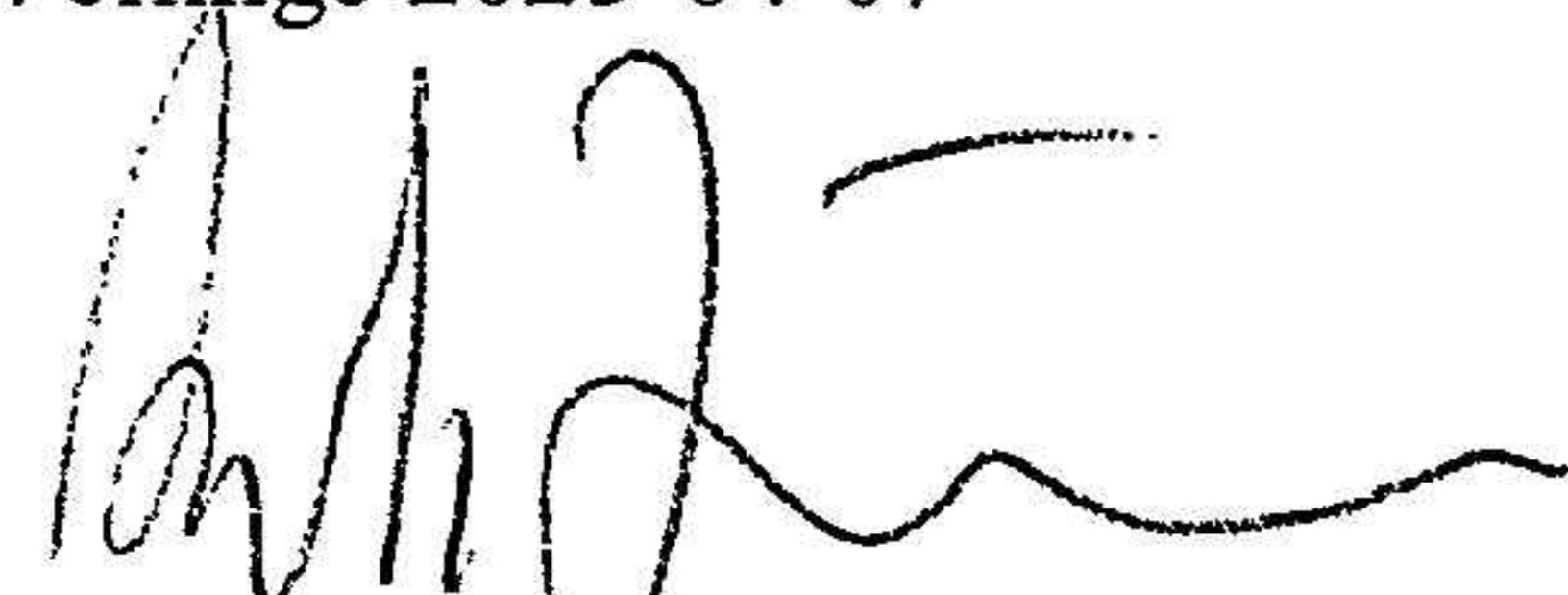
	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	6 779 247
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 779 247
Utgående redovisat värde	6 779 247

Not 3 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Sydostbrisen Fastigheter AB	100%	100%	1 000	6 779 247 6 779 247

Sydostbrisen Fastigheter AB	Org.nr 556732-0063	Säte Vellinge
-----------------------------	-----------------------	------------------

Vellinge 2025-04-07



Anders Jönsson