

ÅRSREDOVISNING

för

Br. J Höglunds Fastigheter AB

Org.nr. 559521-4031

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-02-27--2025-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-13.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Jens Höglund, Styrelseledamot
2026-03-13

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget ska förvalta fast och löseendom, och därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Hudiksvalls kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Detta är bolagets första räkenskapsår om ca 10 månader. Företaget har under året förvärvat samtliga andelar i dotterbolaget Br. J Höglund Fastigheter Åvik AB, 559517-0639.

Flerårsöversikt

	2025
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	0
Soliditet (%)	1,43

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	25 000
Belopp vid årets utgång	25 000	25 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Förslag till disposition:

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

2025-02-27

2025-12-31

Not

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelseresultat

0

Resultat efter finansiella poster

0

Resultat före skatt

0

Årets resultat

0

Br. J Höglunds Fastigheter AB

Org.nr. 559521-4031

BALANSRÄKNING		2025-12-31
	Not	
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Finansiella anläggningstillgångar		
Andelar i koncernföretag	2	<u>1 712 035</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 712 035
Summa anläggningstillgångar		1 712 035
Omsättningstillgångar		
Kassa och bank		
Kassa och bank		<u>25 000</u>
Summa kassa och bank		25 000
Summa omsättningstillgångar		25 000
SUMMA TILLGÅNGAR		1 737 035
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		<u>25 000</u>
Summa bundet eget kapital		25 000
Summa eget kapital		25 000
Långfristiga skulder	3	
Övriga skulder		<u>1 712 035</u>
Summa långfristiga skulder		1 712 035
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 737 035

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag**Företag**

Organisationsnummer

Antal

Eget kapital

Redovisat

Säte

Kap.andel %

Resultat

värde

Br. J Höglund Fastigheter Åvik AB

559517-0639

25 000

1 712 035

Hudiksvall

100,00%

1 712 035**2025-12-31**

Inköp

1 712 035

Utgående anskaffningsvärden

1 712 035

Redovisat värde

1 712 035**Not 3 Långfristiga skulder****2025-12-31**

Förfaller senare än 5 år

1 712 035

NOTER

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-03-13

Jim Höglund

Jim Höglund

2026-03-13

Jens Höglund

Jens Höglund

2026-03-13