

Årsredovisning

för

FP Property Lab AB

559298-3489

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Filip Lindgren, Styrelseledamot
2024-07-01

Styrelsen för FP Property Lab AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är moderbolag till Värde i Malmö AB, org nr 559262-0354, med säte i Malmö.

Koncernredovisning har inte upprättats enligt undantaget i årsredovisningslagen 7 kap 3§.

Företaget har sitt säte i Malmö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-93	0	0
Soliditet (%)	0	1	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Inbetalt under året	25 000	-271	2 093	26 822
Disposition enligt beslut av årsstämman:		2 093	-2 093	0
Erhållna aktieägartillskott		100 000		100 000
Årets resultat			-93 388	-93 388
Belopp vid årets utgång	25 000	101 822	-93 388	33 434

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	101 822
årets förlust	-93 388
	8 434
disponeras så att i ny räkning överföres	8 434
	8 434

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-2 246

-1 660

Summa rörelsekostnader

-2 246

-1 660

Rörelseresultat

-2 246

-1 660

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

27 500

0

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

0

44 229

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar

och kortfristiga placeringar

-118 628

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-14

-5

Summa finansiella poster

-91 142

44 224

Resultat efter finansiella poster

-93 388

42 564

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

0

-40 000

Summa bokslutsdispositioner

0

-40 000

Resultat före skatt

-93 388

2 564

Skatter

Skatt på årets resultat

0

-471

Årets resultat

-93 388

2 093

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

3

243 000

130 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

243 000

130 000

Summa anläggningstillgångar

243 000

130 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

6 571 338

6 013 097

Fordringar hos övriga företag som det finns ett
ägarintresse i

0

668 628

Summa kortfristiga fordringar

6 571 338

6 681 725

Summa omsättningstillgångar

6 571 338

6 681 725

SUMMA TILLGÅNGAR

6 814 338

6 811 725

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

101 822

-271

Årets resultat

-93 388

2 093

Summa fritt eget kapital

8 434

1 822

Summa eget kapital

33 434

26 822

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

471

471

Övriga skulder

6 780 433

6 784 432

Summa kortfristiga skulder

6 780 904

6 784 903

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 814 338

6 811 725

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	130 000	25 000
Inköp	113 000	105 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	243 000	130 000
Utgående redovisat värde	243 000	130 000

Malmö 2024-06-30

Filip Lindgren
Filip Lindgren
Ordförande, ledamot

Per Österlin
Per Österlin
Ledamot