

Årsredovisning
för
Hembygden Fastigheter AB
559338-6237

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-26.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Patrik Gunnarsson, Styrelseledamot
2025-02-26

Styrelsen för Hembygden Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget är moderbolag till Hembygden Bostäder AB, 559126-8908, med säte i Norrköping.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2021/22 (15 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	11	-21	-43
Soliditet (%)	100	100	100

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	49 307 238	-21 020	49 311 218
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-21 020	21 020	0
Årets resultat			11 070	11 070
Belopp vid årets utgång	25 000	49 286 218	11 070	49 322 288

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 0 (0).

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	49 286 218
årets vinst	11 070
	49 297 288
disponeras så att i ny räkning överföres	49 297 288
	49 297 288

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelsens intäkter

Nettoomsättning

0

0

0

0

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

11 070

-21 020

11 070

-21 020

Rörelseresultat

11 070

-21 020

Resultat efter finansiella poster

11 070

-21 020

Resultat före skatt

11 070

-21 020

Årets resultat

11 070

-21 020

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2, 3

49 256 760

49 256 760

Fordringar hos koncernföretag

4

63 500

60 000

49 320 260

49 316 760

Summa anläggningstillgångar

49 320 260

49 316 760

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

2 028

6 958

Summa omsättningstillgångar

2 028

6 958

SUMMA TILLGÅNGAR

49 322 288

49 323 718

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

49 286 218

49 307 238

Årets resultat

11 070

-21 020

49 297 288

49 286 218

Summa eget kapital

49 322 288

49 311 218

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

12 500

Summa kortfristiga skulder

0

12 500

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

49 322 288

49 323 718

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Finansiella instrument

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	49 256 760	49 256 760
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	49 256 760	49 256 760
Utgående redovisat värde	49 256 760	49 256 760

Not 3 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Hembygden Bostäder AB	62%	62%	146 041	49 256 760
				49 256 760

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	60 000	0
Tillkommande fordringar	3 500	60 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	63 500	60 000
Utgående redovisat värde	63 500	60 000

Norrköping 2025-02-26

Patrik Gunnarsson
Patrik Gunnarsson