

ÅRSREDOVISNING

för G. Branzell AB

Org.nr. 556056-1820

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	10

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Jan Branzell, Styrelseledamot
2025-06-29

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva fastighetsförvaltning. Företaget äger en fastighet i Karlstad och en i Västerås.

2016 förvärvades samtliga andelar i Branzells Tingvallastaden AB, 556802-2494, och sedan 2015 ägs 50 % av andelarna i MoJ Fastighets AB, 556634-6010. Under 2023 har samtliga andelar i Branzells Fastighets AB förvärvats. Dessa bolag äger fastigheter i Karlstad.

Under år 2020 blev man majoritetsägare i vSRC AB, 556575-3711. Ägandet uppgick efter detta till 55 %, men efter en nyemission 2023 har andelen gått ned till 52%. Verksamheten i detta bolag består av att tillhandahålla stöd inom cyber- och informationssäkerhet.

I slutet av året har ett nytt dotterbolag anskaffats, Kraftfältet 2 AB. Efter balansdagen har detta bolag förvärvat fastigheten i Västerås och därefter har bolaget avyttrats med en betydande vinst. Företagets säte är Karlstad.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	8 836	8 013	7 196	8 317
Resultat efter finansiella poster	2 765	1 179	722	2 350
Soliditet (%)	16	22	31	32
Balansomslutning	51 058	48 911	37 026	37 959

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Uppskrivn fond	Reservfond	Övrigt fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	2 500 000	71 468	500 000	7 316 823
Förändring av uppskrivningsfond		-71 468		0
Utdelning				-2 000 000
Balanseras i ny räkning				0
Årets resultat				1 361
Belopp vid årets utgång	2 500 000	0	500 000	5 318 184

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	2 316 823
Årets resultat	<u>1 361</u>
	2 318 184

Förslag till disposition:

Utdelning	2 000 000
Balanseras i ny räkning	<u>318 184</u>
	2 318 184

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 2 000 000 kr. vilket motsvarar 80 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att årsstämman bemyndigar styrelsen att besluta om betalningsdag.

Yttrande från styrelsen

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		8 835 685	8 012 846
Övriga rörelseintäkter		45 909	159 003
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		8 881 594	8 171 849
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader	3	-3 668 053	-4 240 925
Personalkostnader	2	-1 390 113	-1 353 435
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-749 374	-1 057 072
Summa rörelsekostnader		-5 807 540	-6 651 432
Rörelseresultat		3 074 054	1 520 417
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		200 000	200 000
Ränteintäkter		256 294	218 407
Räntekostnader och liknande resultatposter		-765 733	-760 126
Summa finansiella poster		-309 439	-341 719
Resultat efter finansiella poster		2 764 615	1 178 698
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		421 000	524 000
Lämnade koncernbidrag		-4 210 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		1 151 000	-220 000
Förändring av överavskrivningar		0	45 809
Summa bokslutsdispositioner		-2 638 000	349 809
Resultat före skatt		126 615	1 528 507
Skatter			
Skatt på årets resultat		-125 254	-471 735
Årets resultat		1 361	1 056 772

BALANSRÄKNING	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	4	7 380 938	8 130 312
Inventarier, verktyg och installationer	5	<u>27 000</u>	<u>27 000</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		7 407 938	8 157 312
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	6	28 743 636	26 711 436
Fordringar hos koncernföretag	7	10 079 439	8 458 439
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	8	100 000	100 000
Andra långfristiga fordringar	9	<u>1 640 000</u>	<u>1 610 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		40 563 075	36 879 875
Summa anläggningstillgångar		47 971 013	45 037 187
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		1 886 585	1 134 188
Övriga fordringar		490 253	239 032
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>384 001</u>	<u>513 610</u>
Summa kortfristiga fordringar		2 760 839	1 886 830
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>326 023</u>	<u>1 986 815</u>
Summa kassa och bank		326 023	1 986 815
Summa omsättningstillgångar		3 086 862	3 873 645
SUMMA TILLGÅNGAR		51 057 875	48 910 832

BALANSRÄKNING	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		2 500 000	2 500 000
Uppskrivningsfond		0	71 468
Reservfond		500 000	500 000
Summa bundet eget kapital		<u>3 000 000</u>	<u>3 071 468</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 316 823	3 188 583
Årets resultat		1 361	1 056 772
Summa fritt eget kapital		<u>2 318 184</u>	<u>4 245 355</u>
Summa eget kapital		5 318 184	7 316 823
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		3 432 000	4 583 000
Summa obeskattade reserver		<u>3 432 000</u>	<u>4 583 000</u>
Avsättningar			
Övriga avsättningar		2 169 947	2 121 055
Summa avsättningar		<u>2 169 947</u>	<u>2 121 055</u>
Långfristiga skulder			
	10		
Övriga skulder till kreditinstitut		13 008 320	9 374 988
Skulder till koncernföretag		13 935 003	10 775 003
Övriga skulder		9 378 130	10 000 000
Summa långfristiga skulder		<u>36 321 453</u>	<u>30 149 991</u>
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		366 668	441 668
Leverantörsskulder		379 877	474 946
Övriga skulder		981 929	1 020 621
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 087 817	2 802 728
Summa kortfristiga skulder		<u>3 816 291</u>	<u>4 739 963</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		51 057 875	48 910 832

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	20-33
Inventarier, verktyg och installationer	10

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda 2024 2023

Medelantal anställda
Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit	1	1
--------------------------------	---	---

Not 3 Rörelsekostnader 2024 2023

Drift inkl administration	3 086 194	3 018 014
Reparation och underhåll	456 363	1 105 000
Fastighetsskatt	125 496	117 911
	3 668 053	4 240 925

Noter till balansräkningen

Not 4 Byggnader och mark 2024-12-31 2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	34 613 277	34 643 215
Försäljningar/utrangeringar	0	-29 938
Utgående anskaffningsvärden	34 613 277	34 613 277
Ingående avskrivningar	-26 482 965	
Årets avskrivningar	-749 374	-1 011 263
Utgående avskrivningar	-27 232 339	-26 482 965
Redovisat värde	7 380 938	8 130 312

NOTER

Not 5	Inventarier, verktyg och installationer		2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden		3 346 728	3 346 728
	Utgående anskaffningsvärden		3 346 728	3 346 728
	Ingående avskrivningar		-3 319 728	
	Årets avskrivningar		0	-45 809
	Utgående avskrivningar		-3 319 728	-3 319 728
	Redovisat värde		27 000	27 000
Not 6	Andelar i koncernföretag		2024-12-31	2023-12-31
	Företag	Antal /Kapital- andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
	Organisationsnummer	Säte		
	Branzells Tingvallastaden AB 556802-2494	Karlstad	100 100 %	8 466 000 8 466 000
	vSRC AB (fd Veriscan Security AB) 556575-3711	Karlstad	12 795 51,98 %	10 245 436 8 245 436
	Branzells Fastighets AB 556651-3445	Karlstad	1 000 100 %	10 000 000 10 000 000
	Kraftfältet 2 AB 559505-1797	Karlstad	250 100 %	32 200 0
			28 743 636	26 711 436
Not 7	Fordringar hos koncernföretag		2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden		8 458 439	7 179 793
	Tillkommande fordringar		3 621 000	1 278 646
	Reglerade fordringar		-2 000 000	0
	Utgående anskaffningsvärden		10 079 439	8 458 439
	Redovisat värde		10 079 439	8 458 439

NOTER

Not 8	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		2024-12-31	2023-12-31
	Företag	Antal /Kapital- andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
	Organisationsnummer Säte			
	Moj Fastighets AB	500	100 000	100 000
	556634-0610 Karlstad	50 %		
			<hr/>	<hr/>
			100 000	100 000
Not 9	Andra långfristiga fordringar		2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden		1 610 000	1 500 000
	Årets sparande		30 000	110 000
	Utgående anskaffningsvärden		<hr/>	<hr/>
	Redovisat värde		1 640 000	1 610 000
	Avser kapitalförsäkring			
Not 10	Långfristiga skulder		2024-12-31	2023-12-31
	Förfaller senare än 5 år		34 854 781	28 908 319
Övriga noter				
Not 11	Ställda säkerheter		2024-12-31	2023-12-31
	Fastighetsinteckningar		21 500 000	21 500 000
	Andra ställda säkerheter		1 640 000	1 610 000
	Summa ställda säkerheter		<hr/>	<hr/>
			23 140 000	23 110 000

NOTER

Not 12 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Karlstad

Jan Branzell
Jan Branzell

Lars Lindgren
Lars Lindgren

2025-05-23

2025-05-23

Min revisionsberättelse har lämnats den 23 maj 2025.

Anders Eliasson
Anders Eliasson
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i G. Branzell AB, org.nr 556056-1820

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för G. Branzell AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av G. Branzell ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till G. Branzell AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för G. Branzell AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till G. Branzell AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Karlstad
2025-05-23

Anders Eliasson
Anders Eliasson
Auktoriserad revisor