

**Årsredovisning**  
för  
**Kristineberg Flodin AB**  
559214-5014

Räkenskapsåret  
2025

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-12.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Johan Flodin, Styrelseledamot  
2026-03-27

Styrelsen och verkställande direktören för Kristineberg Flodin AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska äga, förvalta lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Malmö kommun, Skåne län.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultat efter finansiella poster	-10	31 362	-20	100
Nettoomsättning	0	0	0	69
Soliditet (%)	99,9	98,8	100,1	100,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	32 033	31 354 103	<b>31 436 136</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-858 000		<b>-858 000</b>
Balanseras i ny räkning		31 354 103	-31 354 103	<b>0</b>
Utdelning extra bolagsstämma		-3 000 000		<b>-3 000 000</b>
Årets resultat			-582 092	<b>-582 092</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>27 528 136</b>	<b>-582 092</b>	<b>26 996 044</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	27 528 136
årets förlust	-582 092
	<b>26 946 044</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (4 600 kronor per aktie)	2 300 000
i ny räkning överföres	24 646 044
	<b>26 946 044</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		0	-1
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>-1</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-11 075	-14 915
Personalkostnader	2	0	-234
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-11 075</b>	<b>-15 149</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-11 075</b>	<b>-15 150</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	31 302 213
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-572 565	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 548	75 167
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-104
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-571 017</b>	<b>31 377 276</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-582 092</b>	<b>31 362 126</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-582 092</b>	<b>31 362 126</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-8 023
<b>Årets resultat</b>		<b>-582 092</b>	<b>31 354 103</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	9 000 000	9 000 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	0	22 700 000
Andra långfristiga fordringar	5	17 888 999	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>26 888 999</b>	<b>31 700 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>26 888 999</b>	<b>31 700 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		50 369	49 799
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>50 369</b>	<b>49 799</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		72 699	81 797
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>72 699</b>	<b>81 797</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>123 068</b>	<b>131 596</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>27 012 067</b>	<b>31 831 596</b>

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

27 528 136

32 033

Årets resultat

-582 092

31 354 103

**Summa fritt eget kapital**

**26 946 044**

**31 386 136**

**Summa eget kapital**

**26 996 044**

**31 436 136**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

8 023

8 023

Övriga skulder

0

380 437

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

8 000

7 000

**Summa kortfristiga skulder**

**16 023**

**395 460**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**27 012 067**

**31 831 596**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 000 000	0
Inköp	0	9 386 379
Försäljningar	0	-386 379
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>9 000 000</b>	<b>9 000 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>9 000 000</b>	<b>9 000 000</b>

### Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	22 700 000	0
Inköp	0	22 700 000
Omklassificeringar	-22 700 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>22 700 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>22 700 000</b>

**Not 5 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Omklassificeringar	22 700 000	0
Uttag under året	-4 811 001	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>17 888 999</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>17 888 999</b>	<b>0</b>

Årsredovisningen beslutades 2026-03-12

*Johan Flodin*  
Johan Flodin  
Verkställande direktör  
2026-03-12