

Årsredovisning

för

Robin och Mikael Fastighet AB

559369-8359

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Robin Friis, Styrelseledamot

2024-04-23

Styrelsen för Robin och Mikael Fastighet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar värdepapper.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Uddevalla kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2022 har bolaget förvärvat samtliga aktier i Färgelanda Fastigheter AB, Org nr. 556822-9487.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022 (10 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-120	-194
Soliditet (%)	2,9	0,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	200 000	-193 586	31 414
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-193 586	193 586	0
Årets resultat			193 185	193 185
Belopp vid årets utgång	25 000	6 414	193 185	224 599

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 200 000 kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 414
årets vinst	193 185
	199 599
disponeras så att i ny räkning överföres	199 599
	199 599

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01	2022-03-10
	1	-2023-12-31	-2022-12-31
			(10 mån)
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-7 881	-16 719
Summa rörelsekostnader		-7 881	-16 719
Rörelseresultat		-7 881	-16 719
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-112 356	-176 867
Summa finansiella poster		-112 356	-176 867
Resultat efter finansiella poster		-120 237	-193 586
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		313 809	0
Summa bokslutsdispositioner		313 809	0
Resultat före skatt		193 572	-193 586
Skatter			
Skatt på årets resultat		-387	0
Årets resultat		193 185	-193 586

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	7 517 722	7 517 722
Summa finansiella anläggningstillgångar		7 517 722	7 517 722
Summa anläggningstillgångar		7 517 722	7 517 722
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		260 811	373 986
Summa kassa och bank		260 811	373 986
Summa omsättningstillgångar		260 811	373 986
SUMMA TILLGÅNGAR		7 778 533	7 891 708

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		6 414	200 000
Årets resultat		193 185	-193 586
Summa fritt eget kapital		199 599	6 414
Summa eget kapital		224 599	31 414
Långfristiga skulder			
	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		0	4 800 000
Skulder till koncernföretag		4 450 159	0
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		3 000 000	3 000 000
Summa långfristiga skulder		7 450 159	7 800 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		103 388	60 294
Skatteskulder		387	0
Summa kortfristiga skulder		103 775	60 294
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 778 533	7 891 708

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 517 722	
Inköp		7 517 722
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 517 722	7 517 722
Utgående redovisat värde	7 517 722	7 517 722

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	7 753 968	7 800 000
	7 753 968	7 800 000

Uddevalla 2024-03-24

Robin Friis
Robin Friis
Ordförande

Mikael Åkerström
Mikael Åkerström