

Styrelsen för
AB Molinen
Org nr 556453-0227

får härmed avge

Arsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2022

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	4
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	5-6
Underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad, ledamot av bolagets styrelse,
i AB Molinen intygar härmed att förestående
balans- och resultaträkningar blivit fastställda på
årsstämma 2023-03-04
Resultatet disponerades i enlighet med styrelsens förslag.


Helena Mivér Håkansson

Styrelsen för

AB Molinen

Org nr 556453-0227

får härmed avge

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2022

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	4
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	5-6
Underskrifter	6

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Molinen AB skall äga och förvalta fastigheter och värdepapper.

Verksamheten under räkenskapsåret

Bolaget har under verksamhetsåret varit vilande.

Ägarförhållanden

Bolaget är privatägt.

Förslag till disposition beträffande bolagets vinst eller förlust

Till årsstämman förfogande står balanserat resultat kronor	955 451
Balanserat resultat	706 388
Årets resultat	249 063
Summa	<u>955 451</u>

Styrelsen föreslår att disponera vinsten så att:

Aktieutdelning till ägare	190 000
Balanseras i ny räkning	765 451
Summa	<u>955 451</u>

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse:

Styrelsen bedömer att den föreslagna utdelningen inte kommer att påverka företagets verksamhet eller omfattningen av densamma i framtiden. Styrelsen anser vidare att bolaget kommer att ha en hög soliditet efter utdelningen, vilket gör att bolaget är starkt vid en eventuell nedgång i lönsamhet.

Vad beträffar bolagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 2021-12-31</i>
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-1 360	-1 100
Rörelseresultat		-1 360	-1 100
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag		250 000	200 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		423	
Resultat efter finansiella poster		249 063	198 900
Årets resultat		249 063	198 900

2023050330867

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag	1	563 235	563 235
		<u>563 235</u>	<u>563 235</u>
Summa anläggningstillgångar		563 235	563 235
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos intresseföretag	2	153 000	153 000
		<u>153 000</u>	<u>153 000</u>
Kassa och bank		339 216	234 153
Summa omsättningstillgångar		492 216	387 153
SUMMA TILLGÅNGAR		1 055 451	950 388

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
3			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1 000 aktier med kvotvärde om 100 kr)		100 000	100 000
		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		706 388	601 488
Årets resultat		249 063	198 900
		<u>955 451</u>	<u>800 388</u>
		1 055 451	900 388
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		-	50 000
		<u>-</u>	<u>50 000</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 055 451	950 388

Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
Ställda säkerheter		Inga	Inga
Ansvarsförbindelser		Inga	Inga

Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd förutom BFNAR 2008:1 Årsredovisning i mindre aktiebolag (K2-reglerna).

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Fordringar

Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta.

Not 1 Andelar i intressebolag

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Ingående anskaffningsvärde	563 235	563 235
	<u>563 235</u>	<u>563 235</u>
Utgående bokfört värde	563 235	563 235

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i intresseföretag

<i>Intresseföretag</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Bokfört värde</i>	<i>Bokfört värde</i>
<i>/ org nr, säte</i>	<i>/ andel i % 1)</i>	<i>(2021-12-31)</i>	<i>(2020-12-31)</i>
Hensjö Förvaltning H. Miver AB 556085-4498, Stockholm	2 000 / 20%	560 935	560 935
Hensjö Bygg AB 556795-7146, Stockholm	500 / 50%	-	-
Bahia Nordic Invest AB 559136-4723, Stockholm	46/4,6 %	2 300	2 300

Uppgifter om eget kapital och resultat 2021-12-31	Eget kapital (tkr)	Resultat (tkr)
Hensjö Förvaltning H. Miver AB	45 703	20 629
Hensjö Bygg AB	214	-3
Bahia Nordic Invest AB	-35 857	-36 321

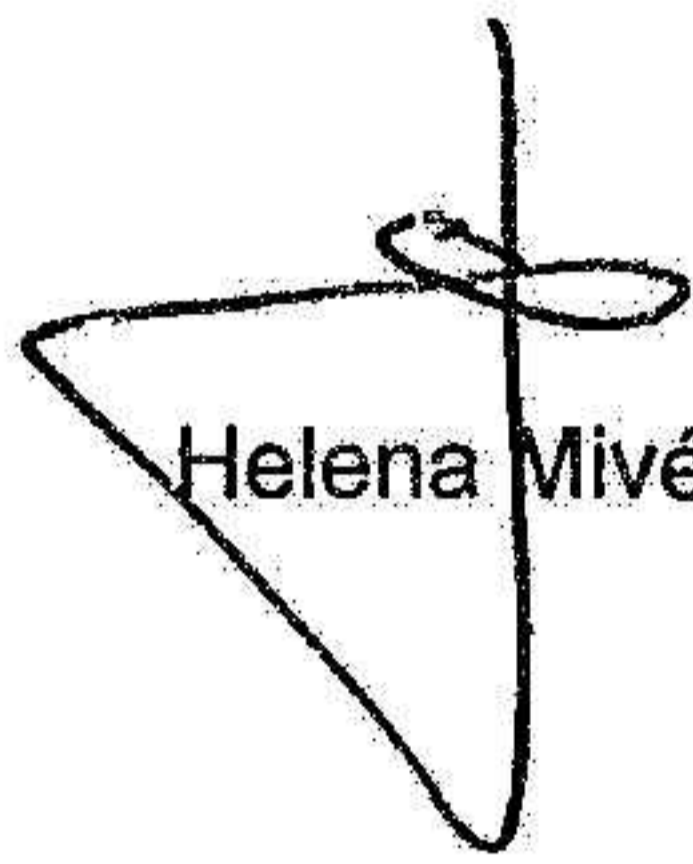
Not 2 Kortfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Övriga fordringar		
Reverser	153 000	153 000
	<u>153 000</u>	<u>153 000</u>

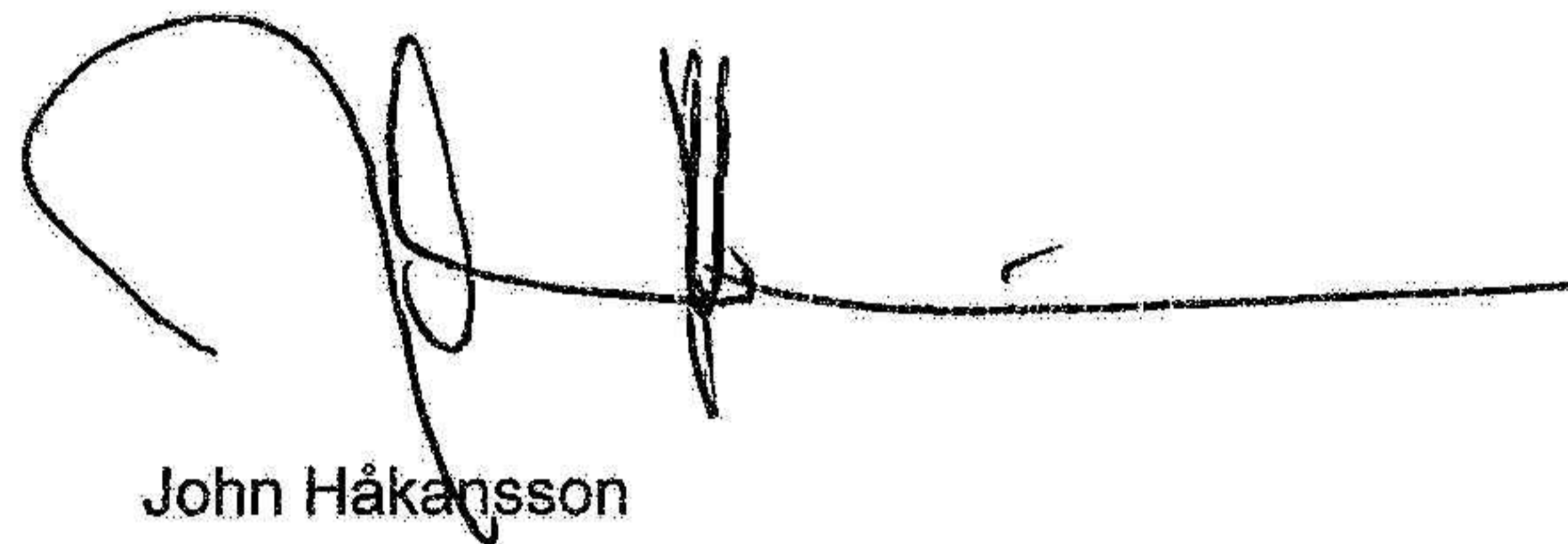
Not 3 Eget kapital

Eget kapital	Aktie- kapital	Reserv fond	Balanserad vinst
Vid årets början	100 000	0	800 388
<i>Disposition enl bolagsstämmobeslut</i>			
• Utdelning			94 000
Årets resultat		0	249 063
Vid årets slut	100 000	0	955 451

Stockholm den 4 mars 2023



Helena Mivér Håkansson



John Håkansson

2023050330870