

ÅRSREDOVISNING

för

Mårtén Bygg AB

Org.nr. 556684-9013

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2 |
| - resultaträkning | 4 |
| - balansräkning | 5 |
| - noter | 7 |
| - underskrifter | 8 |

Undertecknad styrelseledamot i Mårtén Bygg AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2026-01-16. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Gävle 2026-01-16


Jonas Mårtén

ÅRSREDOVISNING

för

Mårtén Bygg AB

Org.nr. 556684-9013

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2 |
| - resultaträkning | 4 |
| - balansräkning | 5 |
| - noter | 7 |
| - underskrifter | 8 |

Mårtén Bygg AB

Org.nr. 556684-9013

2026020603507

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten omfattar att utföra uppdrag och konsultationer inom byggnads och fastighetsbranschen i Gävle. Bolaget arbetar främst mot försäkringsbolag.

Bolaget har under räkenskapsåret blivit ett helägt dotterbolag till Mårtén Consulting AB, 559464-7835.

Företagets säte är Gävle

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

| | 2024/2025 | 2023/2024 | 2022/2023 | 2021/2022 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning | 6 083 | 7 132 | 7 117 | 9 435 |
| Resultat efter finansiella poster | 609 | 593 | 1 023 | 1 805 |
| Soliditet (%) | 84,27 | 82,08 | 79,36 | 68,56 |
| Balansomslutning | 3 076 | 3 446 | 3 394 | 3 800 |

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Balanserat Årets resultat | Summa eget kapital |
|-------------------------|--------------|---------------------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 2 343 162 | 2 828 872 |
| Utdelning | | -700 000 | -700 000 |
| Balanseras i ny räkning | | 385 710 | 0 |
| Årets resultat | | 463 566 | 463 566 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 2 028 872 | 2 592 438 |

Resultatdisposition

Medel att disponera:

| | |
|---------------------|------------------|
| Balanserat resultat | 2 028 871 |
| Årets resultat | 463 566 |
| | <u>2 492 437</u> |

Förslag till disposition:

| | |
|-------------------------|------------------|
| Utdelning | 700 000 |
| Balanseras i ny räkning | 1 792 437 |
| | <u>2 492 437</u> |

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 700 000,00 kr. vilket motsvarar 700,00 kr. per aktie.

Mårtén Bygg AB

Org.nr. 556684-9013

2026020603508

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.



Mårtén Bygg AB

Org.nr. 556684-9013

2026020603509

RESULTATRÄKNING

| | Not | 2024-09-01 2025-08-31 | 2023-09-01 2024-08-31 |
|--|-----|--------------------------|--------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 6 083 278 | 7 131 505 |
| Övriga rörelseintäkter | | 0 | 221 006 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | <u>6 083 278</u> | <u>7 352 511</u> |
| Rörelsekostnader | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | -3 076 125 | -3 576 239 |
| Övriga externa kostnader | | -674 772 | -787 937 |
| Personalkostnader | 2 | -1 729 313 | -2 074 615 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | 0 | -33 834 |
| Summa rörelsekostnader | | <u>-5 480 210</u> | <u>-6 472 625</u> |
| Rörelseresultat | | 603 068 | 879 886 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | | 0 | -4 598 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 6 438 | 20 772 |
| Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar | | 0 | -296 071 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -690 | -6 943 |
| Summa finansiella poster | | <u>5 748</u> | <u>-286 840</u> |
| Resultat efter finansiella poster | | 608 816 | 593 046 |
| Resultat före skatt | | 608 816 | 593 046 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -145 250 | -207 336 |
| Årets resultat | | <u>463 566</u> | <u>385 710</u> |

hy

Mårtén Bygg AB

Org.nr. 556684-9013

2026020603510

| BALANSRÄKNING | | 2025-08-31 | 2024-08-31 |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | Not | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Inventarier, verktyg och installationer | 3 | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Summa anläggningstillgångar | | 0 | 0 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Varulager m.m. | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | <u>18 551</u> | <u>109 112</u> |
| Summa varulager | | 18 551 | 109 112 |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Kundfordringar | | 276 616 | 454 721 |
| Övriga fordringar | | 129 846 | 34 746 |
| Upparbetad men ej fakturerad intäkt | | 305 924 | 359 611 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | <u>98 322</u> | <u>207 420</u> |
| Summa kortfristiga fordringar | | 810 708 | 1 056 498 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | <u>2 246 952</u> | <u>2 280 859</u> |
| Summa kassa och bank | | 2 246 952 | 2 280 859 |
| Summa omsättningstillgångar | | 3 076 211 | 3 446 469 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 3 076 211 | 3 446 469 |

cy

Mårtén Bygg AB

Org.nr. 556684-9013

2026020603511

BALANSRÄKNING

Not

2025-08-31

2024-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 028 871

2 343 162

Årets resultat

463 566

385 710

Summa fritt eget kapital

2 492 437

2 728 872

Summa eget kapital

2 592 437

2 828 872

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

104 740

287 207

Skulder till koncernföretag

200 000

0

Skatteskulder

0

39 339

Övriga skulder

163 034

275 051

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

16 000

16 000

Summa kortfristiga skulder

483 774

617 597

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**3 076 211****3 446 469**

LD

Mårtén Bygg AB

Org.nr. 556684-9013

2026020603512

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Inventarier, verktyg och installationer

5

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Not 2 Medelantal anställda

2024/2025

2023/2024

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

2,00

3,00

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2025-08-31

2024-08-31

Ingående anskaffningsvärden

472 785

472 785

Utgående anskaffningsvärden

472 785

472 785

Ingående avskrivningar

-472 785

-438 951

Årets avskrivningar

0

-33 834

Utgående avskrivningar

-472 785

-472 785

Redovisat värde

0

0

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning



Mårtén Bygg AB

Org.nr. 556684-9013


2026020603513

NOTER

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-01-15


Jonas Mårtén
2026-01-16

Min revisionsberättelse har lämnats den 16/1 2026.


Mikael Johansson
Godkänd revisor Far

Systemens överensstämmelse
med originalet intygas:



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Mårtén Bygg AB
Org.nr. 556684-9013

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Mårtén Bygg AB för räkenskapsåret 2024-09-01 -- 2025-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Mårtén Bygg ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standard on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Mårtén Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
 - skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
 - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
 - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
 - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

**Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar
Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Mårtén Bygg AB för räkenskapsåret 2024-09-01 -- 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorers ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Mårtén Bygg AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorers ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Gävle den 16/1 2026

 Mikael Johansson
 Godkänd revisor Far

Fotokopians överensstämmelse
 med originalet intygas:

