

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 -- 2024-08-31

Styrelsen avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll:

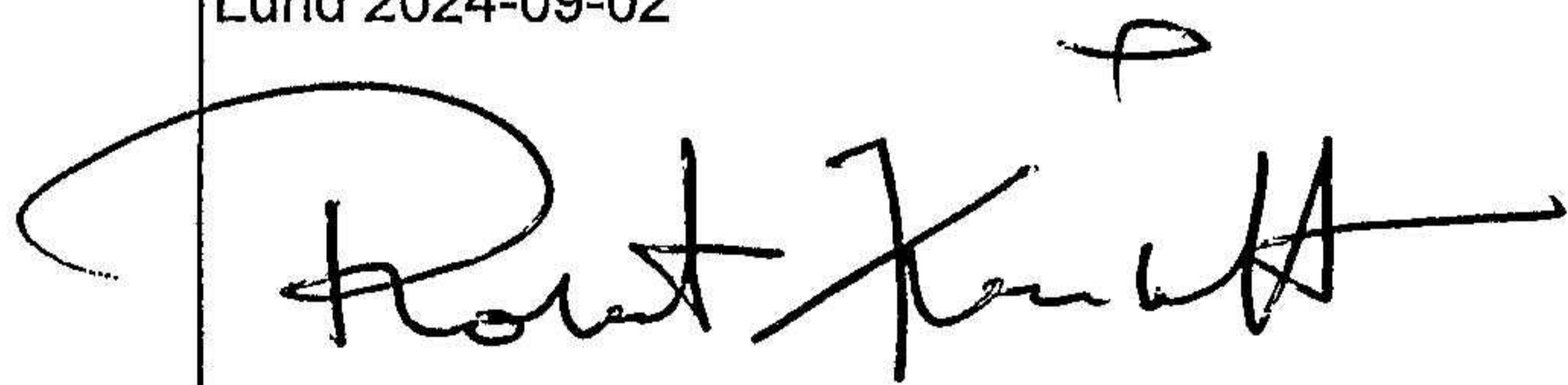
- förvaltningsberättelse
- resultaträkning
- balansräkning
- noter

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot i Kunskaps- och Evidensforum i Lund AB (556762-8234) intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämman 2024-09-02.

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten skall fördelas.

Lund 2024-09-02



Robert Kristoffersson  
Namnförtydligande

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Kunskaps- och Evidensforum i Lund AB, org nr 556762-8234, äger och förvaltar värdepapper.  
Bolaget har sitt säte i Lomma.

Flerårsöversikt (tkr)		2023/2024	2022/2023
Nettoomsättning	tkr	66	48
Resultat efter finansiella poster	tkr	3	15
Soliditet	%	100	100

### Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	5 944 605	6 125 194
Årets resultat	2 628	15 411
<b>Totalt</b>	<b>5 947 233</b>	<b>6 140 605</b>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

Utdelning till ägarna	204 476	196 000
Balanseras i ny räkning	5 742 757	5 944 605
<b>Totalt</b>	<b>5 947 233</b>	<b>6 140 605</b>

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-09-01-- 2024-08-31</b>	<b>2022-09-01-- 2023-08-31</b>
<hr/>			
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar mm</i>			
- Nettoomsättning		66 167	48 000
- Övriga rörelseintäkter		0	0
		<hr/>	<hr/>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar mm</b>		<b>66 167</b>	<b>48 000</b>
<i>Rörelsekostnader</i>			
- Övriga externa kostnader		-60 242	-34 164
		<hr/>	<hr/>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-60 242</b>	<b>-34 164</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>5 925</b>	<b>13 836</b>
<i>Finansiella poster</i>			
- Ränteintäkter och liknande resultatposter		0	3 130
- Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 297	-1 555
		<hr/>	<hr/>
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-3 297</b>	<b>1 575</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 628</b>	<b>15 411</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>2 628</b>	<b>15 411</b>
<i>Skatter</i>			
- Skatt på årets resultat		0	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>2 628</b>	<b>15 411</b>

## BALANSRÄKNING

Not                      2024-08-31                      2023-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Materiella anläggningstillgångar

Bostadsrätt                      1                      1 800 000                      1 800 000

**Summa materiella anläggningstillgångar                      1 800 000                      1 800 000**

##### Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav                      2                      1 548 000                      1 548 000

Andra långfristiga fordringar                      3                      122 932                      104 332

**Summa finansiella anläggningstillgångar                      1 670 932                      1 652 332**

**Summa anläggningstillgångar                      3 470 932                      3 452 332**

#### Omsättningstillgångar

##### Kortfristiga fordringar

- Övriga fordringar                      0                      0

- Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter                      0                      0

**Summa kortfristiga fordringar                      0                      0**

Kassa och bank                      2 612 301                      2 824 273

**Summa omsättningstillgångar                      2 612 301                      2 824 273**

**SUMMA TILLGÅNGAR                      6 083 233                      6 276 605**

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
- Aktiekapital		136 000	136 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>136 000</b>	<b>136 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
- Balanserat resultat		5 944 605	6 125 194
- Årets resultat		2 628	15 411
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>5 947 233</b>	<b>6 140 605</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>6 083 233</b>	<b>6 276 605</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
- Skatteskulder		0	0
- Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>6 083 233</b>	<b>6 276 605</b>

## Noter

### Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning för mindre företag.

### Upplysningar till balansräkningen

<b>Not 1: Bostadsrätt</b>	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
Brf Finn i Lund, lägenhet 1402, Tellusgatan 3, Lund	1 800 000	1 800 000
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 800 000</b>	<b>1 800 000</b>
<b>Not 2: Andra långfristiga värdepappersinnehav</b>	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
Aktier Invitor Fastigheter (inkl. ovillkorat aktieägartillskott)	368 750	368 750
Aktier Invitor Fastigheter (villkorat aktieägartillskott)	60 250	60 250
Kapitalförsäkring SPP	1 119 000	1 119 000
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 548 000</b>	<b>1 548 000</b>
<b>Not 3: Andra långfristiga fordringar</b>	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
Fordring Invitor Fastigheter	122 932	104 332
<b>Redovisat värde</b>	<b>122 932</b>	<b>104 332</b>

Lund 2024-09-02

  
Robert Kristoffersson