

Årsredovisning
för
ALFE Invest AB
556828-6321

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-26.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Daniel Albrektsson, Styrelseledamot
2026-01-26

Styrelsen för ALFE Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver konsultarbete vid fastighetstransaktioner och vid ombildning till bostadsrätter, utför intygsgivning av ekonomiska planer samt bedriver förvaltning och handel med värdepapper.

Företaget har sitt säte i Djursholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	7 950	292	791	575
Resultat efter finansiella poster	4 319	-276	157	426
Soliditet (%)	63,6	81,0	74,6	73,8

Omsättningsökningen beror på att fler kunduppdrag har genomförts under året.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	367 635	-50 014	367 621
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-100 000		-100 000
Balanseras i ny räkning		-50 014	50 014	0
Årets resultat			2 556 267	2 556 267
Belopp vid årets utgång	50 000	217 621	2 556 267	2 823 888

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	217 621
årets vinst	2 556 267
	2 773 888
disponeras så att till aktieägare utdelas (3 400 kronor per aktie) i ny räkning överföres	1 700 000
	1 073 888
	2 773 888

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		7 950 224	292 203
Övriga rörelseintäkter		148 578	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2 552 481	-306 039
Personalkostnader	2	-1 103 791	-182 192
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-124 664	-79 000
Summa rörelsekostnader		-3 780 936	-567 231
Rörelseresultat		4 317 866	-275 028
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		668	-547
Summa finansiella poster		668	-547
Resultat efter finansiella poster		4 318 534	-275 575
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-1 089 000	228 000
Summa bokslutsdispositioner		-1 089 000	228 000
Resultat före skatt		3 229 534	-47 575
Skatter			
Skatt på årets resultat		-673 267	-2 439
Årets resultat		2 556 267	-50 014

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

1 008 000

204 086

Summa materiella anläggningstillgångar

1 008 000

204 086

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

4

1 560

1 560

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 560

1 560

Summa anläggningstillgångar

1 009 560

205 646

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

1 208 750

112 500

Övriga fordringar

43 937

64 716

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

13 860

5 550

Summa kortfristiga fordringar

1 266 547

182 766

Kassa och bank

Kassa och bank

3 520 569

65 482

Summa kassa och bank

3 520 569

65 482

Summa omsättningstillgångar

4 787 116

248 248

SUMMA TILLGÅNGAR

5 796 676

453 894

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

217 621

367 635

Årets resultat

2 556 267

-50 014

Summa fritt eget kapital

2 773 888

317 621

Summa eget kapital

2 823 888

367 621

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 089 000

0

Summa obeskattade reserver

1 089 000

0

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

304 790

32 643

Skatteskulder

652 727

0

Övriga skulder

909 271

33 629

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

17 000

20 001

Summa kortfristiga skulder

1 883 788

86 273

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 796 676

453 894

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	1,5	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	395 000	395 000
Inköp	1 080 000	0
Försäljningar/utrangeringar	-395 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 080 000	395 000
Ingående avskrivningar	-190 914	-111 914
Försäljningar/utrangeringar	243 578	0
Årets avskrivningar	-124 664	-79 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-72 000	-190 914
Utgående redovisat värde	1 008 000	204 086

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	45 745	45 745
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	45 745	45 745
Ingående nedskrivningar	-44 185	-44 185
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-44 185	-44 185
Utgående redovisat värde	1 560	1 560

Årsredovisningen beslutades 2026-01-26

Djursholm

Daniel Albrektsson
Daniel Albrektsson

2026-01-26