

**Årsredovisning för**  
**Swiss Invest AB**

559289-1955

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-07.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Oliver Koller  
Styrelseledamot

2025-04-07

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Swiss Invest AB, 559289-1955, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Bollnäs kommun registrerades år 2020 och bedriver sedan dess konsultverksamhet inom projektledning och administrativa tjänster. Bolaget hyr även ut korttidsboende i form av stugor och erbjuder även guidade upplevelseturer med fyrhjulingar till privatpersoner och företag.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Konsultverksamheten i bolaget har ökat som planerat, därav den ökade omsättningen. Bolaget har köpt en fastighet under verksamhetsåret.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	3 428 320	3 044 616	1 692 888	1 437 666
Resultat efter finansiella poster	2 291 390	2 173 496	1 006 570	1 020 315
Soliditet %	86,8	77,1	64,4	65,8

#### Kommentar till flerårsöversikt

Bolagets första räkenskapsåret 2020/2021 är ett förlängt räkenskapsår 2020-12-10 -- 2021-12-31.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	942 214	1 820 545
Balanseras i ny räkning		1 820 545	-1 820 545
Utdelning		-205 000	
Årets resultat			1 365 507
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>2 557 759</b>	<b>1 365 507</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	2 557 759
Årets resultat	1 365 507
<b>Summa</b>	<b>3 923 266</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	210 000
Balanseras i ny räkning	3 713 266
<b>Summa</b>	<b>3 923 266</b>

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt). Styrelsen vill därvid framhålla följande förslag till bolagsstämman.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		3 428 320	3 044 616
Övriga rörelseintäkter		0	50 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>3 428 320</b>	<b>3 094 616</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-19 324	-43 575
Övriga externa kostnader		-244 470	-278 709
Personalkostnader	2	-750 973	-525 680
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-120 418	-72 954
Övriga rörelsekostnader		-39 686	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 174 871</b>	<b>-920 918</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>2 253 449</b>	<b>2 173 698</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		43 539	305
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5 598	-507
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>37 941</b>	<b>-202</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 291 390</b>	<b>2 173 496</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-570 000	120 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-570 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 721 390</b>	<b>2 293 496</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-355 883	-472 951
<b>Årets resultat</b>		<b>1 365 507</b>	<b>1 820 545</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	1 876 500	0
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	48 693	85 333
Inventarier, verktyg och installationer	5	382 969	350 633
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 308 162</b>	<b>435 966</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 308 162</b>	<b>435 966</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		310 014	578 912
Övriga fordringar		0	179 279
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>310 014</b>	<b>758 191</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		2 449 763	2 423 836
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 449 763</b>	<b>2 423 836</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 759 777</b>	<b>3 182 027</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 067 939</b>	<b>3 617 993</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		2 557 759	942 214
Årets resultat		1 365 507	1 820 545
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>3 923 266</b>	<b>2 762 759</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>3 948 266</b>	<b>2 787 759</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		570 000	0
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>570 000</b>	<b>0</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		4 911	4 911
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>4 911</b>	<b>4 911</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Förskott från kunder		200	200
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		0	132 000
Leverantörsskulder		5 779	0
Skatteskulder		126 302	483 743
Övriga skulder		395 822	201 380
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		16 659	8 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>544 762</b>	<b>825 323</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>5 067 939</b>	<b>3 617 993</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

Inventarier, verktyg och installationer	5-10
---	------

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	1 876 500	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 876 500</b>	
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 876 500</b>	

### Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	183 200	183 200
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>183 200</b>	<b>183 200</b>
Ingående avskrivningar	-97 867	-61 227
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-36 640	-36 640
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-134 507</b>	<b>-97 867</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>48 693</b>	<b>85 333</b>

## Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	449 000	195 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	365 800	254 000
Försäljningar/utrangeringar	-254 000	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>560 800</b>	<b>449 000</b>
Ingående avskrivningar	-98 367	-62 053
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Försäljningar/utrangeringar	4 314	
Årets avskrivningar	-83 778	-36 314
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-177 831</b>	<b>-98 367</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>382 969</b>	<b>350 633</b>

## Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Konsultverksamheten kommer under 2025 att fortsätta på samma nivå som 2024 fram till sommaren. Därefter kommer omfattningen av konsultverksamheten att minska med en förväntat minskning även på omsättningen.

## Underskrifter

Bollnäs

*Oliver Koller*  
Oliver Koller  
Styrelseledamot

2025-04-07  
Datum