

Årsredovisning
för
Hugo Erikssons Fastigheter AB
559241-3024

Räkenskapsåret
2022-07-01 - 2023-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hugo Erikssons Fastigheter AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-12-18. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Lindesberg 2023 -12-18


Börje Eriksson



Årsredovisning

för

Hugo Erikssons Fastigheter AB

559241-3024

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Kassaflödesanalys	6
Noter	7
Underskrifter	9

Styrelsen för Hugo Erikssons Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är uthyrning av lokaler.

Företaget har sitt säte i Lindesberg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2020 (5 mån)
Nettoomsättning	720	720	720	180
Resultat efter finansiella poster	602	589	633	153
Soliditet (%)	87,6	68,4	37,9	8,2

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	463 519	351 918	840 437
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		351 918	-351 918	0
Årets resultat			355 414	355 414
Belopp vid årets utgång	25 000	815 437	355 414	1 195 851

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	815 437
årets vinst	355 414
	1 170 851

disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 170 851
	1 170 851

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Resultaträkning

Not

2022-07-01
-2023-06-30

2021-07-01
-2022-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

720 000

720 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

720 000

720 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-46 675

-60 398

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-70 560

-70 560

Summa rörelsekostnader

-117 235

-130 958

Rörelseresultat

602 765

589 042

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

104

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-1 312

-452

Summa finansiella poster

-1 208

-452

Resultat efter finansiella poster

601 557

588 590

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-152 000

-145 000

Summa bokslutsdispositioner

-152 000

-145 000

Resultat före skatt

449 557

443 590

Skatter

Skatt på årets resultat

-94 143

-91 672

Årets resultat

355 414

351 918

Balansräkning

Not 2023-06-30 2022-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark 2 880 760 912 526

Maskiner och andra tekniska anläggningar 3 640 107 678 901

Summa materiella anläggningstillgångar 1 520 867 1 591 427

Summa anläggningstillgångar 1 520 867 1 591 427

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag 255 181 0

Övriga fordringar 11 859 8 541

Summa kortfristiga fordringar 267 040 8 541

Kassa och bank

Kassa och bank 23 917 24 417

Summa kassa och bank 23 917 24 417

Summa omsättningstillgångar 290 957 32 958

SUMMA TILLGÅNGAR 1 811 824 1 624 385

Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

815 437

463 519

Årets resultat

355 414

351 918

Summa fritt eget kapital

1 170 851

815 437

Summa eget kapital

1 195 851

840 437

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

492 500

340 500

Summa obeskattade reserver

492 500

340 500

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

0

206 941

Skatteskulder

78 636

191 655

Övriga skulder

44 837

44 852

Summa kortfristiga skulder

123 473

443 448

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 811 824

1 624 385

Kassaflödesanalys

	Not	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		601 557	588 590
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		70 560	70 560
Betald skatt		-210 480	-39 594
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		461 637	619 556
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av kortfristiga fordringar		0	273
Förändring av kortfristiga skulder		-462 137	-620 412
Kassaflöde från den löpande verksamheten		-500	-583
Årets kassaflöde		-500	-583
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		24 417	25 000
Likvida medel vid årets slut		23 917	24 417

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20 år

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	984 000	984 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	984 000	984 000
Ingående avskrivningar	-71 474	-39 708
Årets avskrivningar	-31 766	-31 766
Utgående ackumulerade avskrivningar	-103 240	-71 474
Utgående redovisat värde	880 760	912 526

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	775 886	775 886
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	775 886	775 886
Ingående avskrivningar	-96 985	-58 191
Årets avskrivningar	-38 794	-38 794
Utgående ackumulerade avskrivningar	-135 779	-96 985
Utgående redovisat värde	640 107	678 901

Not 4 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till Nya Hugo Erikssons Bil AB, org.nr 556489-2858, säte Lindesberg.

Not 5 Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
Fastighetsinteckning	3 925 000	3 925 000
<i>(varav fastighetsinteckning till förmån för koncernföretag)</i>	<i>(3 925 000)</i>	<i>(3 925 000)</i>
	3 925 000	3 925 000

Not 6 Eventualförpliktelser

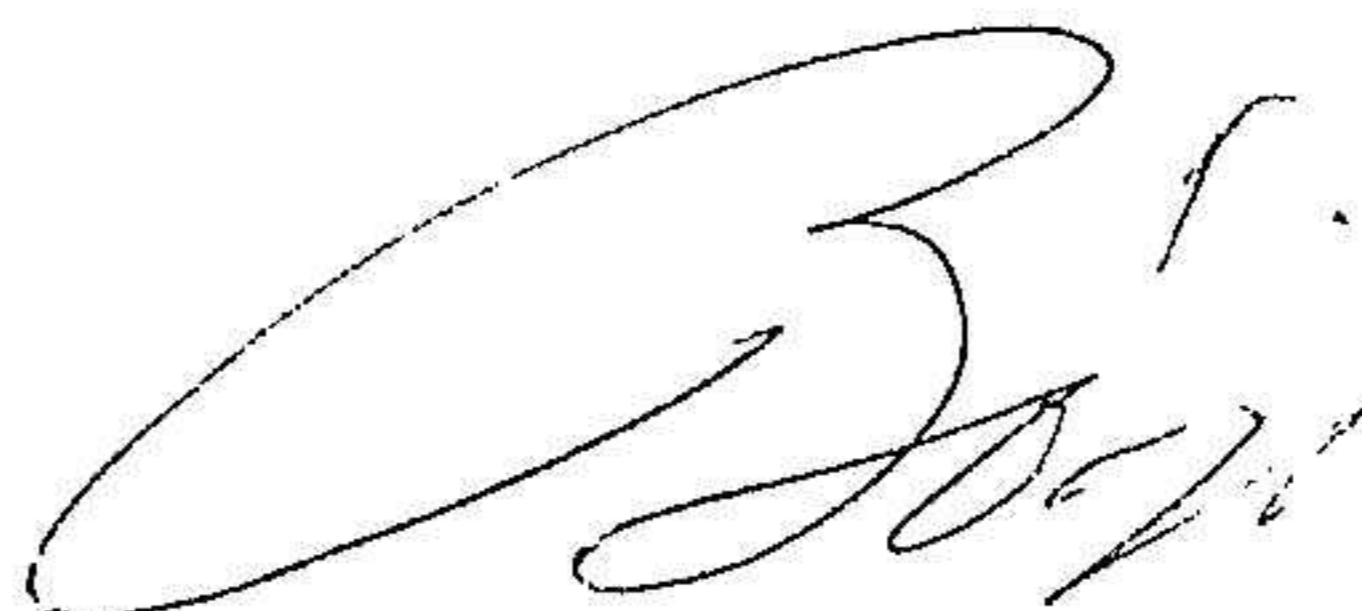
Enligt styrelsens bedömning har företaget inga eventualförpliktelser.

2023122008883

Lindesberg 2023-12-18



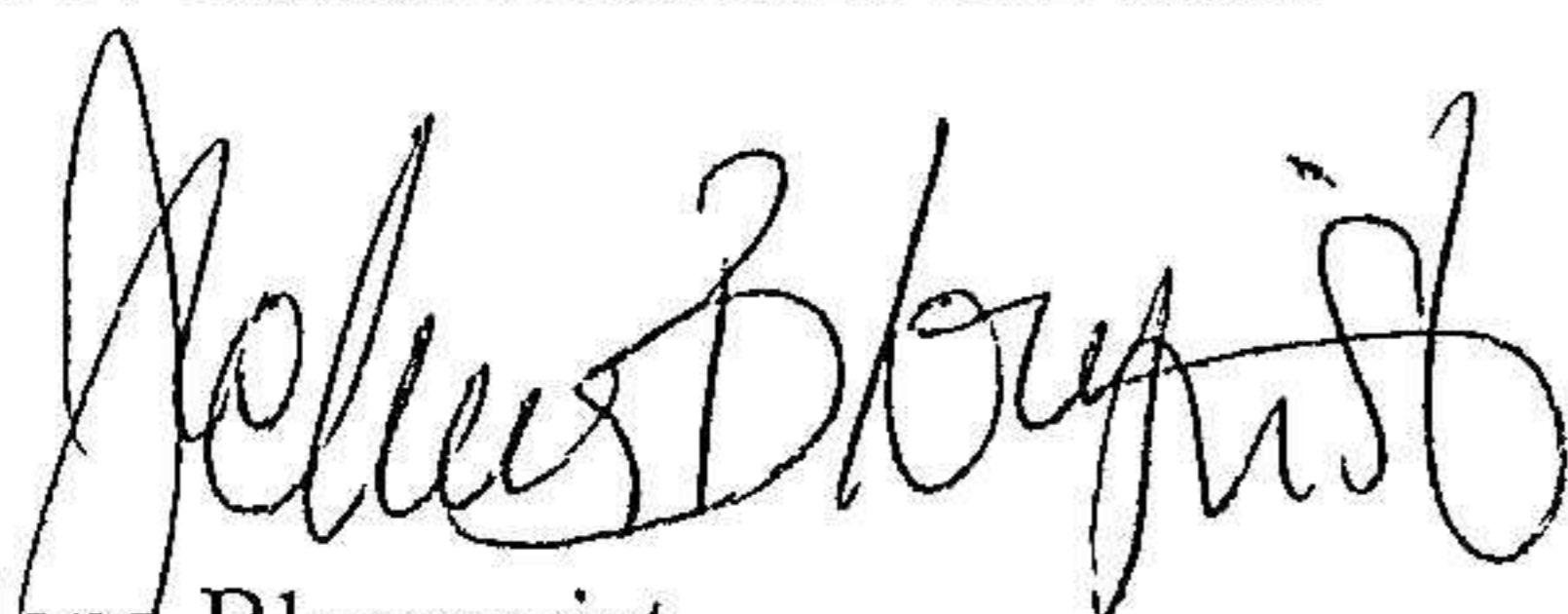
Bernt Eriksson



Börje Eriksson



Min revisionsberättelse har lämnats 18/12-23



Helena Blomqvist
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hugo Erikssons Fastigheter AB

Org.nr. 559241 - 3024

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hugo Erikssons Fastigheter AB för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hugo Erikssons Fastigheter AB:s finansiella ställning per den 30 juni 2023 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Hugo Erikssons Fastigheter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan

finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen,

däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hugo Erikssons Fastigheter AB för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Hugo Erikssons Fastigheter AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försumelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.


Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Örebro 2023 -12-18



Helena Blomqvist
Auktoriserad revisor