

# ÅRSREDOVISNING

för

## Unite Hospitality AB

Org.nr. 559310-4085

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	6
-underskrifter	6

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-11.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Soha Norozifard, Styrelseledamot  
2025-06-11

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva konsultverksamhet inom bygg- och fastighetsbranschen, byggarbeten och anläggningsarbeten, samt äga och förvalta aktier, andelar och andra värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Styrelsen och aktieägaren är medveten om bestämmelserna i ABL:s 25 kap 11-20§ vid fortsatt drift då det egna registrerade aktiekapitalet är förbrukat till mer än 50%.

Företagets säte är Malmö.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har varit vilande under året.

#### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	-1	239 998	0
Resultat efter finansiella poster	-2 444	-4 012	-26 465	-3 000
Soliditet (%)	-2 265,76	-774,15	-25,04	88
Balansomslutning	482	1 095	17 828	25 000

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	-29 465	-4 012	-8 477
Balanseras i ny räkning		-4 012	4 012	0
Årets resultat			-2 444	-2 444
Belopp vid årets utgång	<u>25 000</u>	<u>-33 477</u>	<u>-2 444</u>	<u>-10 921</u>

#### Resultatdisposition

**Unit Hospitality: AB**

Balanseras i ny räkning -33 477

Årets resultat -2 444

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning -35 921

**-35 921**

## RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	-1
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	-1
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2 348	-4 648
Summa rörelsekostnader		-2 348	-4 648
Rörelseresultat		-2 348	-4 649
Finansiella poster			
Ränteintäkter		10	637
Räntekostnader och liknande resultatposter		-106	0
Summa finansiella poster		-96	637
Resultat efter finansiella poster		-2 444	-4 012
Resultat före skatt		-2 444	-4 012
Årets resultat		-2 444	-4 012

## BALANSRÄKNING

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

480

470

Summa kortfristiga fordringar

480

470

##### Kassa och bank

Kassa och bank

2

625

Summa kassa och bank

2

625

Summa omsättningstillgångar

482

1 095

### SUMMA TILLGÅNGAR

482

1 095

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

##### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-33 477

-29 465

Årets resultat

-2 444

-4 012

Summa fritt eget kapital

-35 921

-33 477

Summa eget kapital

-10 921

-8 477

##### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

11 403

9 572

Summa kortfristiga skulder

11 403

9 572

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

482

1 095

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
	Företagsinteckningar	0	0
	Andra ställda säkerheter	0	0
	Summa ställda säkerheter	<u>0</u>	<u>0</u>

Not 3	Eventualförpliktelser	2024-12-31	2023-12-31
	Övriga eventualförpliktelser	<u>0</u>	<u>0</u>
		0	0

### Not 4 Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

MALMÖ

Soha Norozifard  
Soha Norozifard

2025-06-11