

ÅRSREDOVISNING

för

Campingaktiebolaget Lagunen

Org.nr. 556180-3684

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-10-01 - 2023-09-30

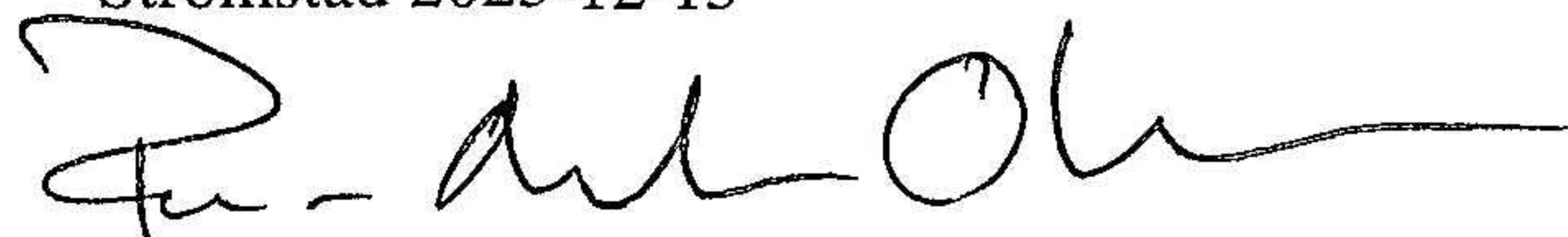
Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	9

Undertecknad styrelseledamot i Campingaktiebolaget Lagunen intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 15 december 2023.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Strömstad 2023-12-15



Per Anders Olausson

ÅRSREDOVISNING

för

Campingaktiebolaget Lagunen

Org.nr. 556180-3684

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-10-01 - 2023-09-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	9



FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i KSEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Sedan mitten av 1900-talet har Lagunen varit en samlingsplats för campare som återvänder till den pittoreska viken år efter år, för att skapa sommarminnen med nära och kära. Med sin anrika historia har Lagunen utvecklats till en modern helårsdestination som behåller sin autentiska charm och varma gästfrihet.

Vi har glädjen att rapportera om vår framgångsrika hållbarhetsstrategi, med ett nytt system för sophantering som inte bara förbättrar vår miljöpåverkan utan även höjer upplevelsen för våra gäster. Våra solceller och bergvärmen fortsätter att ge oss klimatsmart uppvärmning av våra boendeenheter. Samtidigt har vi under året initierat nya projekt i syfte att i framtiden minska våra fotavtryck än mer.

Vår marknadsföringsstrategi har visat sig framgångsrik med en märkbar ökning av besökare från Tyskland och Nederländerna. Detta bekräftar att våra ansträngningar att nå ut internationellt bär frukt. Vårt team med personal har mer och mer hittat sina olika roller och kompletterar och stöttar varandra på ett mycket bra sätt. Kul att det även märks på den utländska marknaden.

För att fortsätta att fördjupa vår outdoor-inriktning har vi utökat våra samarbeten med lokala partners, vilket ger våra gäster fler möjligheter att uppleva naturen och det fria livet.

En betydande förbättring detta år har varit uppgraderingen av flera campingområden. Dessa förbättringar har inkluderat allt från infrastrukturella uppgraderingar till förfining av gästernas upplevelser och bekvämligheter.

Vårt senaste glampingboende, 'Matros Martinsson', erbjuder en unik och lyxig upplevelse. Den har blivit en omedelbar succé, bland våra besökare som söker ett extraordinärt boendevalternativ vid havet. Eller snarare på havet, då det ligger på en flotte.

Slutligen har vi stärkt vår infrastruktur genom att bygga nya grillplatser. Dessa har inte bara berikat våra gästers sociala upplevelser utan också förstärkt Lagunens rykte som en plats där minnen skapas och vänner samlas.

Företagets säte är Strömstad

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	28 341	26 507	19 038	15 281
Resultat efter finansiella poster	3 819	1 041	3 642	-1 215
Soliditet (%)	50	47	50	44

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100	20	20 395
Årets resultat			2 352
Belopp vid årets utgång	100	20	22 747



Campingaktiebolaget Lagunen

Org.nr. 556180-3684

Resultatdisposition (kronor)

Medel att disponera:

Balanserat resultat

20 395 493

Årets resultat

2 351 635

22 747 128

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning

22 747 128

22 747 128

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

[Handwritten mark]

[Handwritten mark]

2024032809597

Campingaktiebolaget Lagunen

Org.nr. 556180-3684

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-10-01 2023-09-30	2021-10-01 2022-09-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		28 341	26 507
Övriga rörelseintäkter		950	264
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>29 291</u>	<u>26 771</u>
Rörelsekostnader			
Varukostnad mm		-1 566	-1 707
Fastighetskostnader		-7 584	-9 181
Övriga externa kostnader		-4 947	-5 602
Personalkostnader	2	-8 312	-7 602
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-2 202	-1 864
Summa rörelsekostnader		<u>-24 611</u>	<u>-25 956</u>
Rörelseresultat		4 680	815
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	1 300
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		44	3
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-700
Räntekostnader och liknande resultatposter		-905	-377
Summa finansiella poster		<u>-861</u>	<u>226</u>
Resultat efter finansiella poster		3 819	1 041
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-5	616
Förändring av överavskrivningar		-882	-677
Övriga bokslutsdispositioner		0	-50
Summa bokslutsdispositioner		<u>-887</u>	<u>-111</u>
Resultat före skatt		2 932	930
Skatter			
Skatt på årets resultat		-580	-88
Årets resultat		<u>2 352</u>	<u>842</u>

2

Campingaktiebolaget Lagunen

Org.nr. 556180-3684

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

	Not	2023-09-30	2022-09-30
Byggnader och mark	3	41 442	42 052
Inventarier, verktyg och installationer	4	6 109	3 796
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	80	0
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>47 631</u>	<u>45 848</u>

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	6	169	169
Andra långfristiga fordringar		80	40
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>249</u>	<u>209</u>

Summa anläggningstillgångar

47 880 46 057

Omsättningstillgångar

Varulager m.m.

Färdiga varor och handelsvaror		57	56
Summa varulager		<u>57</u>	<u>56</u>

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		68	250
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		705	473
Summa kortfristiga fordringar		<u>773</u>	<u>723</u>

Kassa och bank

Kassa och bank		6 544	6 216
Summa kassa och bank		<u>6 544</u>	<u>6 216</u>

Summa omsättningstillgångar

7 374 6 995

SUMMA TILLGÅNGAR

55 254 53 052

2024032809599



Campingaktiebolaget Lagunen

Org.nr. 556180-3684

BALANSRÄKNING

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	100	100
Reservfond	20	20
Summa bundet eget kapital	120	120

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	20 395	19 554
Årets resultat	2 352	842
Summa fritt eget kapital	22 747	20 396

Summa eget kapital

22 867 20 516

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder	4 336	4 332
Akkumulerade överavskrivningar	2 003	1 121
Summa obeskattade reserver	6 339	5 453

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	17 050	17 758
Summa långfristiga skulder	17 050	17 758

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	2 507	2 307
Leverantörsskulder	1 466	1 997
Skulder till koncernföretag	71	71
Skatteskulder	335	166
Övriga skulder	681	845
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	3 938	3 939
Summa kortfristiga skulder	8 998	9 325

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

55 254 53 052

h

2024032809600

h

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader och mark

50

Markanläggningar

20

Maskiner och Inventarier

5-10

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda

2022/2023

2021/2022

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

14,00

14,00

Noter till balansräkningen

Not 3 Byggnader och mark

2023-09-30

2022-09-30

Ingående anskaffningsvärden

55 792

52 083

Inköp

714

3 709

Utgående anskaffningsvärden

56 506

55 792

Ingående avskrivningar

-13 740

-12 490

Årets avskrivningar

-1 324

-1 250

Utgående avskrivningar

-15 064

-13 740

Redovisat värde

41 442

42 052

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

2023-09-30

2022-09-30

Ingående anskaffningsvärden

16 603

14 803

Inköp

3 191

2 524

Försäljningar/utrangeringar

0

-724

Utgående anskaffningsvärden

19 794

16 603

Ingående avskrivningar

-12 807

-12 916

Årets avskrivningar

-878

-614

Utgående avskrivningar

-13 685

-12 807

Redovisat värde

6 109

3 796



Campingaktiebolaget Lagunen

Org.nr. 556180-3684

NOTER

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-09-30	2022-09-30
Årets aktiverade utgifter	80	0
Utgående anskaffningsvärden	80	0
Redovisat värde	80	0

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2023-09-30	2022-09-30
Ingående anskaffningsvärden	869	869
Utgående anskaffningsvärden	869	869
Ingående nedskrivningar	-700	0
Årets nedskrivningar	0	-700
Utgående nedskrivningar	-700	-700
Redovisat värde	169	169

Övriga noter

Not 7 Ställda säkerheter

	2023-09-30	2022-09-30
Fastighetsinteckningar	23 000	23 000
Företagsinteckningar	3 700	3 700

Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning



Campingaktiebolaget Lagunen

Org.nr. 556180-3684

NOTER

Strömstad



Per Anders Olausson
Verkställande direktör
2023-12-15

Min revisionsberättelse har lämnats den 15 december 2023.



Kristian Raa
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

INGELA WINDBLAD

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Campingaktiebolaget Lagunen, org.nr 556180-3684

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Campingaktiebolaget Lagunen för räkenskapsåret 2022-10-01 - 2023-09-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Campingaktiebolaget Lagunens finansiella ställning per den 30 september 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Campingaktiebolaget Lagunen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Campingaktiebolaget Lagunen för 2022-10-01 - 2023-09-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Campingaktiebolaget Lagunen enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den 15 december 2023



Kristian Raa
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

INGELA LINDBLAD