

**Årsredovisning**  
för  
**Torsviby Lantbruks AB**  
556420-6257

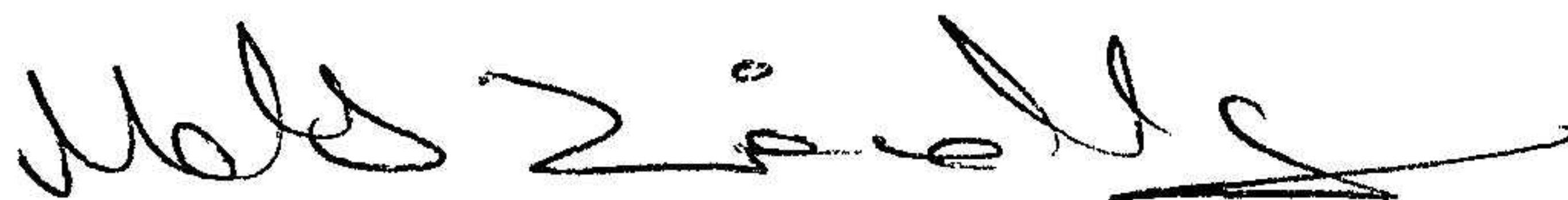
Räkenskapsåret  
2024-07-01 - 2025-06-30

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Torsviby Lantbruks AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025- 12 - 12 . Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Torsviby 2025- 12 - 12 .



Mats Lindberg

Styrelsen och verkställande direktören för Torsviby Lantbruks AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet utgörs av lantbruk. Lantbruket bedrivs på Torsviby samt sidoarrenden.

Bolaget arbetar målmedvetet för att reducera företagets miljöpåverkan och bedriver precisionsodling.

Företaget har sitt säte i Enköping.

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	6 070	608	5 371	9 982	38 146
Resultat efter finansiella poster	-113	-1 416	-716	-506	5 185
Soliditet (%)	90	86	82	85	75

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Den ökade nettoomsättningen beror på ett bättre växtodlingsår än föregående. Hela den överlagrade spannmålsskörden från 2023 såldes under räkenskapsåret.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	23 363 978	114 265	23 598 243
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-500 000		-500 000
Balanseras i ny räkning			114 265	-114 265	0
Årets resultat				175 783	175 783
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>22 978 243</b>	<b>175 783</b>	<b>23 274 026</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	22 978 242
årets vinst	175 783
	<b>23 154 025</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (1 000 kronor per aktie)	1 000 000
i ny räkning överföres	22 154 025
	<b>23 154 025</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarbar med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2025122216095

## Resultaträkning

Not

2024-07-01  
-2025-06-30

2023-07-01  
-2024-06-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		6 069 854	607 808
Förändring av producerat lager		-1 068 463	2 137 530
Övriga rörelseintäkter		869 697	2 171 168
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>5 871 088</b>	<b>4 916 506</b>

### Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter		-2 763 963	-2 188 063
Övriga externa kostnader		-2 101 954	-3 056 045
Personalkostnader	1	-352 611	-393 642
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 255 170	-1 318 418
Övriga rörelsekostnader		0	-371 236
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-6 473 698</b>	<b>-7 327 404</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-602 610</b>	<b>-2 410 898</b>

### Finansiella poster

Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i		182 194	171 505
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		321 936	845 727
Räntekostnader och liknande resultatposter		-14 405	-22 760
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>489 725</b>	<b>994 472</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-112 885</b>	<b>-1 416 426</b>

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder		300 000	1 560 000
<b>Resultat före skatt</b>		<b>187 115</b>	<b>143 574</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat		-11 332	-29 309
<b>Årets resultat</b>		<b>175 783</b>	<b>114 265</b>

## Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	2	612 560	454 920
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	11 276 851	11 965 858
Inventarier, verktyg och installationer	4	708 940	884 727
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>12 598 351</b>	<b>13 305 505</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Ägarintressen i övriga företag	5	1 122 297	1 120 092
Andra långfristiga fordringar	6	3 650 000	1 150 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 772 297</b>	<b>2 270 092</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>17 370 648</b>	<b>15 575 597</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Råvaror och förnödenheter		254 071	160 670
Färdiga varor och handelsvaror		1 401 567	2 470 030
<b>Summa varulager</b>		<b>1 655 638</b>	<b>2 630 700</b>

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		1 601 188	150 320
Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i		9 384 548	14 469 051
Övriga fordringar		239 004	500 166
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 308 932	267 836
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>12 533 672</b>	<b>15 387 373</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		238 220	293 115
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>14 427 530</b>	<b>18 311 188</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

31 798 178      33 886 785

## Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

22 978 242

23 363 978

Årets resultat

175 783

114 265

**Summa fritt eget kapital**

**23 154 025**

**23 478 243**

**Summa eget kapital**

**23 274 025**

**23 598 243**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

700 000

1 000 000

Ackumulerade överavskrivningar

6 195 886

6 195 886

**Summa obeskattade reserver**

**6 895 886**

**7 195 886**

#### Långfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

0

583 161

Lån från delägare

108 942

968 170

**Summa långfristiga skulder**

**108 942**

**1 551 331**

#### Kortfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

572 306

440 000

Leverantörsskulder

751 981

1 055 727

Skatteskulder

336

370

Övriga skulder

162 831

15 228

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

31 871

30 000

**Summa kortfristiga skulder**

**1 519 325**

**1 541 325**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**31 798 178**

**33 886 785**

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Maskiner	5-10 år
Inventarier	3-10 år
Byggnadsinventarier	5-20 år

#### Not 1 Medelantalet anställda

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Medelantalet anställda	1,5	1,5

#### Not 2 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	779 372	779 372
Inköp	182 692	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>962 064</b>	<b>779 372</b>
Ingående avskrivningar	-324 452	-303 044
Årets avskrivningar	-25 052	-21 408
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-349 504</b>	<b>-324 452</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>612 560</b>	<b>454 920</b>

#### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	20 624 467	19 475 467
Inköp	450 000	3 759 000
Försäljningar/utrangeringar	-369 979	-2 610 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>20 704 488</b>	<b>20 624 467</b>
Ingående avskrivningar	-8 658 609	-9 145 936
Försäljningar/utrangeringar	369 979	1 706 378
Årets avskrivningar	-1 139 007	-1 219 051
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-9 427 637</b>	<b>-8 658 609</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>11 276 851</b>	<b>11 965 858</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	1 503 942	904 000
Inköp	442 400	599 942
Försäljningar/utrangeringar	-563 192	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 383 150</b>	<b>1 503 942</b>
Ingående avskrivningar	-619 215	-541 256
Försäljningar/utrangeringar	36 116	
Årets avskrivningar	-91 111	-77 959
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-674 210</b>	<b>-619 215</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>708 940</b>	<b>884 727</b>

**Not 5 Ägarintressen i övriga företag**

	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	1 120 092	1 053 963
Inköp	70 205	66 129
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 190 297</b>	<b>1 120 092</b>
Försäljningar	-68 000	
<b>Utgående ackumulerade uppskrivningar</b>	<b>-68 000</b>	
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 122 297</b>	<b>1 120 092</b>

**Not 6 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	1 150 000	200 000
Inköp	2 500 000	950 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 650 000</b>	<b>1 150 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 650 000</b>	<b>1 150 000</b>

**Not 7 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 572 306 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-06-30	2024-06-30
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	583 161
	<b>0</b>	<b>583 161</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	572 306	440 000
	<b>572 306</b>	<b>440 000</b>

**Not Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult: Tommy Öhman, Ludvig&Co

**Not Ställda säkerheter**

	2025-06-30	2024-06-30
Företagsinteckning	700 000	700 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	2 295 000	2 480 000
	<b>2 995 000</b>	<b>3 180 000</b>

2025122216101

Årsredovisningen beslutades 2025-11-07

Torsviby



Mats Karl Lindberg  
Verkställande direktör  
2025-11-07

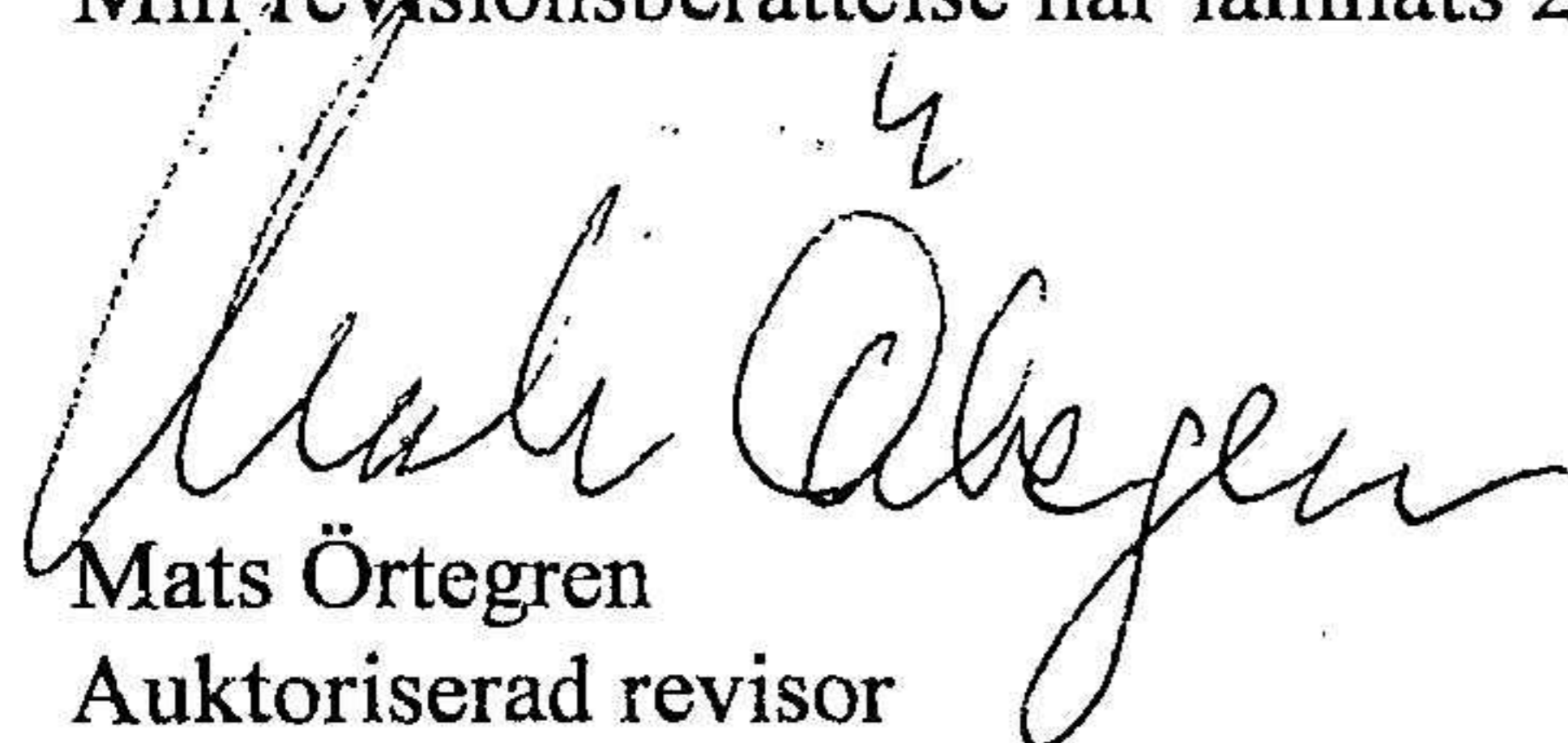


Theodor Lindberg

2025-11-07 .

## Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2025- 12 - 12 .



Mats Örtegren  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Torsviby Lantbruks AB

Org.nr 556420-6257

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Torsviby Lantbruks AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Torsviby Lantbruks ABs finansiella ställning per den 2025-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Torsviby Lantbruks AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och riktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Torsviby Lantbruks AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Torsviby Lantbruks AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens och verkställande direktörens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

#### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

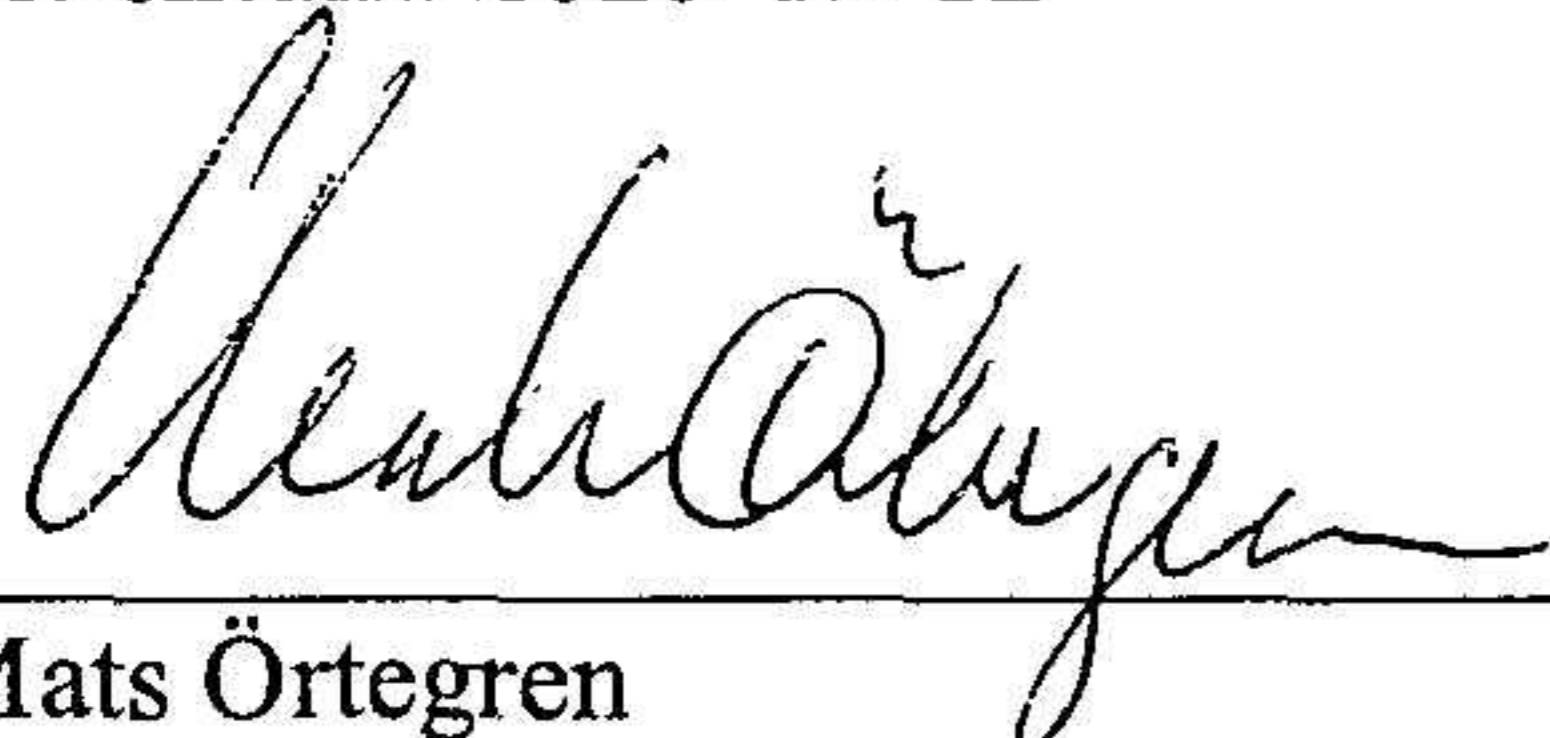
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Sollentuna 2025-12-12



Mats Örtgren  
Auktoriserad revisor