

# Årsredovisning

för

## Johan Ferdell Byggkonsult AB

556946-0313

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-12.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Johan Ferdell, Styrelseledamot

2025-05-12

Styrelsen för Johan Ferdell Byggkonsult AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska bedriva konsultverksamhet inom bygg- och anläggningsteknik samt äga och förvalta fast och lös egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Malmö.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultat efter finansiella poster	511	351	227	684
Soliditet (%)	99,6	92,7	92,3	92,1

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	2 050 715	351 019	<b>2 451 734</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-200 000		<b>-200 000</b>
Balanseras i ny räkning		351 019	-351 019	<b>0</b>
Årets resultat			510 629	<b>510 629</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>2 201 734</b>	<b>510 629</b>	<b>2 762 363</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 201 734
årets vinst	510 629
	<b>2 712 363</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (400 kronor per aktie)	200 000
i ny räkning överföres	2 512 363
	<b>2 712 363</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-9 417

-11 449

**Summa rörelsekostnader**

**-9 417**

**-11 449**

**Rörelseresultat**

**-9 417**

**-11 449**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag

477 900

324 000

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

42 146

38 474

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-6

**Summa finansiella poster**

**520 046**

**362 468**

**Resultat efter finansiella poster**

**510 629**

**351 019**

**Resultat före skatt**

**510 629**

**351 019**

**Årets resultat**

**510 629**

**351 019**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	487 335	487 335
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>487 335</b>	<b>487 335</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>487 335</b>	<b>487 335</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 287 304	2 156 524
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 287 304</b>	<b>2 156 524</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 287 304</b>	<b>2 156 524</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 774 639</b>	<b>2 643 859</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 201 734	2 050 715
Årets resultat		510 629	351 019
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 712 363</b>	<b>2 401 734</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 762 363</b>	<b>2 451 734</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		8 000	188 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 276	4 125
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>12 276</b>	<b>192 125</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 774 639</b>	<b>2 643 859</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	487 335	487 335
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>487 335</b>	<b>487 335</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>487 335</b>	<b>487 335</b>

Resultat- och balansräkning kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Malmö 2025-05-12

*Johan Ferdell*  
Johan Ferdell