

# Årsredovisning

för

## Cred AB

556865-2514

Räkenskapsåret

2021

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-10-21.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Susann Carlsson Karami, Styrelseledamot  
2022-10-21

Styrelsen för Cred AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2011 och bolagets verksamhet består i att planera, samordna och utföra entreprenader inom bygg och fastigheter med primärt fokus på nybyggnationer och ombildningar.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har under räkenskapsåret fortsatt haft ett bra inflöde på nya uppdrag och verksamheten har inte påverkats alltför väsentligt med anledning av Coronapandemin, vilket återspeglar sig i bolagets tillväxt för året och tillika den ökade omsättningen mot tidigare år. Den expansiva satsningen har också medfört en viss marginalpress, men årets förlust präglas primärt av det förändrade prisläget på råvaror och energi som började förändras från mitten av Q4 och framåt.

Med anledning av det ökade uppdragsinflödet under det senaste året och att flertalet större projekt påbörjades innan marknadens prisförändringar under Q4 har inte bolaget haft möjlighet att balanserade den ökade kostnadsnivån mot befintliga pågående uppdragsavtal. Samtliga nya projekt som påbörjades under och efter Q4 2021 har anpassats utifrån rådande omvärldsfaktorer och den osäkerhet som råder. Styrelsen följer händelseutvecklingen noggrant och utvärderar löpande eventuella effekter för bolaget, men utifrån den orderstock som bolaget har per balansdagen är styrelsen försiktigt optimistiskt till 2022.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Nettoomsättning	75 030	55 104	20 740	8 015
Resultat efter finansiella poster	-4 233	2 205	-105	-854
Soliditet (%)	1	35	21	6

### Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 164 739	1 562 757	2 777 496
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		1 562 737	-1 562 737	0
Erhållna aktieägartillskott		1 190 000		1 190 000
Årets resultat			-3 836 862	-3 836 862
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>3 917 476</b>	<b>-3 836 842</b>	<b>130 634</b>

Villkorade, ej återbetalda aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 2 400 000 (1 210 000)

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 917 496
årets förlust	-3 836 862
	<b>80 634</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	80 634
	<b>80 634</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2021-01-01</b>	<b>2020-01-01</b>
	<b>1</b>	<b>-2021-12-31</b>	<b>-2020-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		75 029 699	55 104 245
Övriga rörelseintäkter		51 606	71 739
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>75 081 305</b>	<b>55 175 984</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-70 877 050	-44 900 090
Övriga externa kostnader		-3 100 073	-2 966 949
Personalkostnader	2	-4 973 230	-4 880 907
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-335 022	-159 800
Övriga rörelsekostnader		3 727	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-79 281 648</b>	<b>-52 907 746</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-4 200 343</b>	<b>2 268 238</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-32 428	-63 482
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-32 428</b>	<b>-63 482</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-4 232 771</b>	<b>2 204 756</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		390 000	-390 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>390 000</b>	<b>-390 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-3 842 771</b>	<b>1 814 756</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		5 909	-251 999
<b>Årets resultat</b>		<b>-3 836 862</b>	<b>1 562 757</b>

## Balansräkning

Not  
1

2021-12-31

2020-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

3

1 077 493

536 400

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**1 077 493**

**536 400**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga fordringar

5

2 400 000

1 000 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**2 400 000**

**1 000 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**3 477 493**

**1 536 400**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

3 847 470

4 637 263

Övriga fordringar

502 885

38 124

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

543 539

63 920

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

168 841

94 320

**Summa kortfristiga fordringar**

**5 062 735**

**4 833 627**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

1 327 213

2 451 889

**Summa kassa och bank**

**1 327 213**

**2 451 889**

**Summa omsättningstillgångar**

**6 389 948**

**7 285 516**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**9 867 441**

**8 821 916**

## Balansräkning

Not  
1

2021-12-31

2020-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

3 917 496

1 164 739

Årets resultat

-3 836 862

1 562 757

**Summa fritt eget kapital**

**80 634**

**2 727 496**

**Summa eget kapital**

**130 634**

**2 777 496**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

390 000

**Summa obeskattade reserver**

**0**

**390 000**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

410 576

68 225

Övriga skulder

149 108

57 458

**Summa långfristiga skulder**

**559 684**

**125 683**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

131 400

33 456

Fakturerad men ej upparbetad intäkt

1 702 239

13 635

Leverantörsskulder

6 539 085

2 525 783

Skatteskulder

214 491

223 476

Övriga skulder

193 348

2 313 930

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

396 560

418 457

**Summa kortfristiga skulder**

**9 177 123**

**5 528 737**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**9 867 441**

**8 821 916**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021	2020
Medelantalet anställda	11	10

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	799 000	514 000
Inköp	876 115	285 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 675 115</b>	<b>799 000</b>
Ingående avskrivningar	-262 600	-102 800
Årets avskrivningar	-335 022	-159 800
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-597 622</b>	<b>-262 600</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 077 493</b>	<b>536 400</b>

#### **Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Den svenska marknaden liksom den globala marknaden har båda påverkats av omvärldsfaktorer. Det är för närvarande inte möjligt att bedöma hur det kommer att utvecklas och påverka marknaden och branschen, framförallt utifrån bedömning om framtida efterfrågan av nybyggnationer. Bolaget ser för närvarande inte några väsentliga långsiktiga effekter på dess operativa drift och finansiella ställning med anledning av sin befintliga orderstock. Bolaget kan förväntas påverkas i likadan utsträckning som övriga företag i samhället vad det gäller de generella prisförändringar som finns inom främst energisektorn och råvaruområdet. Under 2022 har bolaget fortsatt haft ett bra inflöde på uppdrag och både omsättning och lönsamhet förväntas öka under året.

#### **Not 5 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	1 210 000	1 210 000
Tillkommande fordringar	1 190 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 400 000</b>	<b>1 210 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 400 000</b>	<b>1 210 000</b>

Stockholm 2022-10-21

*Susann Carlsson Karami*  
Susann Carlsson Karami

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-10-21

*Mathias Fredriksson*  
Mathias Fredriksson  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Cred AB

Org.nr 556865-2514

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Cred AB för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Cred ABs finansiella ställning per den 2021-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Cred AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret. Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Cred AB för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Cred AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### *Anmärkning*

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla bolagsstämman inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Stockholm 2022-10-21

*Mathias Fredriksson*

---

Mathias Fredriksson  
Auktoriserad revisor

Cred AB, Org.nr 556865-2514