

Årsredovisning

för

Sämli AB

556770-2351

Räkenskapsåret

2021-05-01 - 2022-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-09-01. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lena Nilsson, Styrelseledamot
2022-09-27

Styrelsen för Sämli AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning.
Företaget har sitt säte i Hallands län, Varbergs kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	1 172	1 152	1 138	657
Resultat efter finansiella poster	124	149	168	-39
Soliditet (%)	2,2	1,6	1,0	0,3

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	132 040	148 810	380 850
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		148 810	-148 810	0
Årets resultat			124 195	124 195
Belopp vid årets utgång	100 000	280 850	124 195	505 045

Villkorade, ännu ej återbetalda aktieägartillskott uppgår på balansdagen till 200 000 kr (200000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	280 850
årets vinst	124 195
	405 045
disponeras så att	
i ny räkning överföres	405 045
	405 045

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 171 871	1 151 941
Övriga rörelseintäkter		1 948	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 173 819	1 151 941
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-188 121	-132 695
Personalkostnader	2	-28 611	-42 054
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-484 394	-468 803
Summa rörelsekostnader		-701 126	-643 552
Rörelseresultat		472 693	508 389
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-348 498	-359 579
Summa finansiella poster		-348 498	-359 579
Resultat efter finansiella poster		124 195	148 810
Resultat före skatt		124 195	148 810
Årets resultat		124 195	148 810

Balansräkning

Not

2022-04-30

2021-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	22 644 314	23 128 708
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		107 729	0
Summa materiella anläggningstillgångar		22 752 043	23 128 708

Summa anläggningstillgångar

22 752 043

23 128 708

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		31 796	30 241
Summa kortfristiga fordringar		31 796	30 241

Kassa och bank

Kassa och bank		15 215	31 123
Summa kassa och bank		15 215	31 123
Summa omsättningstillgångar		47 011	61 364

SUMMA TILLGÅNGAR

22 799 054

23 190 072

Balansräkning

Not

2022-04-30

2021-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

280 850

132 039

Årets resultat

124 195

148 810

Summa fritt eget kapital

405 045

280 849

Summa eget kapital

505 045

380 849

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

19 734 925

20 154 265

Övriga skulder

2 013 938

2 114 532

Summa långfristiga skulder

21 748 863

22 268 797

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

419 340

419 340

Leverantörsskulder

35 414

25 371

Skatteskulder

6 030

6 790

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

84 362

88 925

Summa kortfristiga skulder

545 146

540 426

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

22 799 054

23 190 072

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	23 965 291	23 137 039
Inköp		828 252
Mark	318 141	318 141
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	24 283 432	24 283 432
Ingående avskrivningar	-1 154 724	-685 921
Årets avskrivningar	-484 394	-468 803
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 639 118	-1 154 724
Utgående redovisat värde	22 644 314	23 128 708

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-04-30	2021-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	17 638 225	18 057 565
	17 638 225	18 057 565

Not Ställda säkerheter

	2022-04-30	2021-04-30
Fastighetsinteckning	14 875 000	14 875 000
	14 875 000	14 875 000

Rolfstorp 2022-09-01

Lena Nilsson
Lena Nilsson
Ordförande