

Årsredovisning för  
**Petters Service AB**

556246-6077

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Peter Iskander  
Styrelseledamot

2024-05-21

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Petters Service AB, 556246-6077, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Skövde bedriver uthyrning och förvaltning av fastigheter.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget uppvisar per 20231231 ett förbrukat eget kapital på grund av en tvingad nedskrivning av de finansiella anläggningstillgångarnas värde per balansdagen.

Den kontrollbalansräkning som upprättades per 20231231 visar på att företagets egna kapital är intakt genom att det finns andra tillgångar vars marknadsvärde överstiger det bokförda värdet.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i Tkr 2020
Nettoomsättning	1 258	1 259	1 176	1 148
Resultat efter finansiella poster	-121	192	180	372
Soliditet %		2,6	2,8	6,5

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	11 844	213 158
Balanseras i ny räkning			213 158	-213 158
Utdelning			-225 000	
Årets resultat				-121 578
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>2</b>	<b>-121 578</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	2
Årets resultat	-121 578
<b>Summa</b>	<b>-121 576</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-121 576
<b>Summa</b>	<b>-121 576</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 257 611	1 258 860
Övriga rörelseintäkter		3 962	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 261 573</b>	<b>1 258 860</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-280 519	-309 960
Övriga externa kostnader		-190 474	-185 061
Personalkostnader		-197 130	-197 130
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-95 575	-95 575
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-763 698</b>	<b>-787 726</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>497 875</b>	<b>471 134</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		326 426	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-333 976	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-611 525	-278 730
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-619 075</b>	<b>-278 730</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-121 200</b>	<b>192 404</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	77 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>77 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-121 200</b>	<b>269 404</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-378	-56 246
<b>Årets resultat</b>		<b>-121 578</b>	<b>213 158</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2,7	4 408 390	4 503 965
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 408 390</b>	<b>4 503 965</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	3 025 000	3 025 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	800 000	400 000
Andra långfristiga fordringar	5	3 426 426	5 000 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>7 251 426</b>	<b>8 425 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>11 659 816</b>	<b>12 928 965</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		213 415	178
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 490	5 611
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>219 905</b>	<b>5 789</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		643 342	207 801
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>643 342</b>	<b>207 801</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>863 247</b>	<b>213 590</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>12 523 063</b>	<b>13 142 555</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		2	11 844
Årets resultat		-121 578	213 158
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-121 576</b>	<b>225 002</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>-1 576</b>	<b>345 002</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	12 093 336	12 520 000
Övriga skulder		441	149
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>12 093 777</b>	<b>12 520 149</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		293 332	160 000
Leverantörsskulder		5 363	6 376
Skatteskulder		28 916	-2 971
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		103 251	113 999
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>430 862</b>	<b>277 404</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>12 523 063</b>	<b>13 142 555</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 152 790	6 152 790
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>6 152 790</b>	<b>6 152 790</b>
Ingående avskrivningar	-1 648 825	-1 553 250
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-95 575	-95 575
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-1 744 400</b>	<b>-1 648 825</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>4 408 390</b>	<b>4 503 965</b>

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 025 000	3 025 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>3 025 000</b>	<b>3 025 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>3 025 000</b>	<b>3 025 000</b>

Innehav av intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Götene Padelcenter AB	559202- 9333	Skövde

## Not 4 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	400 000	3 863 500
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Tillkommande fordringar	400 000	
Reglerade fordringar		-3 463 500
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>800 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>800 000</b>	<b>400 000</b>

## Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 000 000	1 500 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		3 500 000
Försäljningar	-900 000	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>4 100 000</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Förändring av nedskrivningar</b>		
Årets nedskrivningar	-673 574	0
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>-673 574</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>3 426 426</b>	<b>5 000 000</b>

## Not 6 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	10 626 676	11 880 000

## Not 7 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckningar	13 000 000	13 000 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>13 000 000</b>	<b>13 000 000</b>

## Not 8 Eventualförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Eventualförpliktelser	7 200 000	8 100 000

## Underskrifter

Skövde

*Peter Iskander*  
Peter Iskander  
Styrelseledamot

2024-05-15  
Datum