

Årsredovisning
för
Lyxvik Holding AB
556279-0930

Räkenskapsåret
2023-09-01 - 2024-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-09-26.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Tommy Oppenheimer, Styrelseledamot
2024-12-17

Styrelsen för Lyxvik Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2023-09-01 - 2024-08-31.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver handel med konst och antikviteter samt äger och förvaltar fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Halmstad.

| Flerårsöversikt (tkr) | 2023/24 | 2022/23 | 2021/22 | 2020/21 | 2019/20 |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 56 | 69 | 12 |
| Resultat efter finansiella poster | -15 | 677 | -56 | -50 | -21 |
| Avkastning på eget kap. (%) | -2 | 62 | -13 | -11 | -12 |
| Soliditet (%) | 13 | 17 | 6 | 4 | 3 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|-------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 20 000 | 300 405 | 676 891 | 1 097 296 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | | |
| Utdelning | | | -200 000 | | -200 000 |
| Balanseras i ny räkning | | | 676 891 | -676 891 | 0 |
| Årets resultat | | | | -15 006 | -15 006 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 20 000 | 777 296 | -15 006 | 882 290 |

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|----------------|
| balanserad vinst | 777 297 |
| årets förlust | -15 006 |
| | 762 291 |
| disponeras så att i ny räkning överföres | 762 291 |
| | 762 291 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

| | Not | 2023-09-01 -2024-08-31 | 2022-09-01 -2023-08-31 |
|--|-----|---------------------------|---------------------------|
| | | 0 | 0 |
| Rörelsens kostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -15 193 | -23 215 |
| Personalkostnader | 1 | 0 | 0 |
| | | -15 193 | -23 215 |
| Rörelseresultat | | -15 193 | -23 215 |
| Resultat från finansiella poster | | | |
| Resultat från andelar i koncernföretag | | 0 | 700 000 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 187 | 106 |
| | | 187 | 700 106 |
| Resultat efter finansiella poster | | -15 006 | 676 891 |
| Resultat före skatt | | -15 006 | 676 891 |
| Årets resultat | | -15 006 | 676 891 |

Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2, 3

6 554 956

6 554 956

6 554 956

6 554 956

Summa anläggningstillgångar

6 554 956

6 554 956

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Aktuella skattefordringar

4 026

4 026

Övriga fordringar

5 035

4 848

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

4 209

9 061

13 083

Kassa och bank

7 208

18 192

Summa omsättningstillgångar

16 269

31 275

SUMMA TILLGÅNGAR

6 571 225

6 586 231

Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

777 297

300 406

Årets resultat

-15 006

676 891

762 291

977 297

Summa eget kapital

882 291

1 097 297

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

3 854 956

3 654 956

Övriga skulder

1 822 596

1 822 596

Summa långfristiga skulder

5 677 552

5 477 552

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

1 382

1 382

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

11 382

11 382

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 571 225

6 586 231

Noter

Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Vid försäljning av varor redovisas normalt inkomsten som intäkt när de väsentliga förmåner och risker som är förknippade med ägandet av varan har överförts från företaget till köparen.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Medelantalet anställda

| | 2023-09-01 -2024-08-31 | 2022-09-01 -2023-08-31 |
|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Medelantalet anställda | 1 | 1 |

Not 2 Andelar i koncernföretag

| | 2024-08-31 | 2023-08-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 6 554 956 | 6 554 956 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 6 554 956 | 6 554 956 |
| Utgående redovisat värde | 6 554 956 | 6 554 956 |

Not 3 Specifikation andelar i koncernföretag

| Namn | Kapital- andel | Rösträtts- andel | Antal andelar | Bokfört värde |
|---------------------------------------|---------------------------|-----------------------------|--------------------------|-------------------------------|
| AB Bra Fastigheter Trönninge 11:22 | 100% | 100% | 500 | 6 554 956 6 554 956 |
| | Org.nr | Säte | | |
| AB Bra Fastigheter Trönninge 11:22 | 559217-2422 | Halmstad | | |

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Halmstad 2024-09-26

Tommy Oppenheimer
Tommy Oppenheimer