

Årsredovisning för
Danielsson Konsult & Fastighet AB
559080-0768

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Danielsson Konsult & Fastighet AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-06-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 30 juni 2024



Alexander Danielsson
Verkställande Direktör

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Danielsson Konsult & Fastighet AB, 559080-0768, med säte i Stockholm får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver förmedling av fastigheter och bostadsrätter.

Flerårsöversikt

| | 2023 | 2022 | 2021 | Belopp i kr 2020 |
|-----------------------------------|---------|---------|-----------|---------------------|
| Nettoomsättning | 838 210 | 997 814 | 1 199 020 | 1 115 785 |
| Resultat efter finansiella poster | 261 039 | 56 974 | 367 968 | 56 529 |
| Soliditet, % | 56 | 39 | 59 | 16 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Fritt eget kapital |
|--|-------------------|-----------------|-----------------------|
| Vid årets början | 50 000 | | 420 201 |
| <i>Disposition enl årsstämmobeslut</i> | | | |
| Årets resultat | | | 235 819 |
| Vid årets slut | 50 000 | | 656 020 |

Resultatdisposition

| | Belopp i kr |
|---|-------------|
| Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel: | |
| balanserat resultat | 420 201 |
| årets resultat | 235 819 |
| Totalt | 656 020 |
| disponeras för | |
| balanseras i ny räkning | 656 020 |
| Summa | 656 020 |

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2023-01-01- 2023-12-31</i> | <i>2022-01-01- 2022-12-31</i> |
|--|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändring m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 838 210 | 997 814 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m. | | 838 210 | 997 814 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -231 047 | -163 266 |
| Personalkostnader | 1 | -455 487 | -766 275 |
| Summa rörelsekostnader | | -686 534 | -929 541 |
| Rörelseresultat | | 151 676 | 68 273 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | | 143 000 | - |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 1 007 | 129 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -34 644 | -11 428 |
| Summa finansiella poster | | 109 363 | -11 299 |
| Resultat efter finansiella poster | | 261 039 | 56 974 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Resultat före skatt | | 261 039 | 56 974 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -25 220 | -11 750 |
| Årets resultat | | 235 819 | 45 224 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2023-12-31</i> | <i>2022-12-31</i> |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 2 | 457 000 | 914 000 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 457 000 | 914 000 |
| Summa anläggningstillgångar | | 457 000 | 914 000 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 73 332 | 151 764 |
| Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag | | 600 644 | - |
| Övriga fordringar | | 40 120 | 56 967 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 5 324 | 5 019 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 719 420 | 213 750 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 80 052 | 66 707 |
| Summa kassa och bank | | 80 052 | 66 707 |
| Summa omsättningstillgångar | | 799 472 | 280 457 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 1 256 472 | 1 194 457 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2023-12-31</i> | <i>2022-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| <i>Eget kapital</i> | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 420 201 | 374 977 |
| Årets resultat | | 235 819 | 45 224 |
| Summa fritt eget kapital | | 656 020 | 420 201 |
| Summa eget kapital | | 706 020 | 470 201 |
| <i>Långfristiga skulder</i> | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 175 000 | 275 000 |
| Summa långfristiga skulder | | 175 000 | 275 000 |
| <i>Kortfristiga skulder</i> | | | |
| Leverantörsskulder | | 6 794 | 9 232 |
| Skatteskulder | | 39 831 | - |
| Övriga skulder | | 244 213 | 375 494 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 84 614 | 64 530 |
| Summa kortfristiga skulder | | 375 452 | 449 256 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 1 256 472 | 1 194 457 |

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 1 Personal

Personal

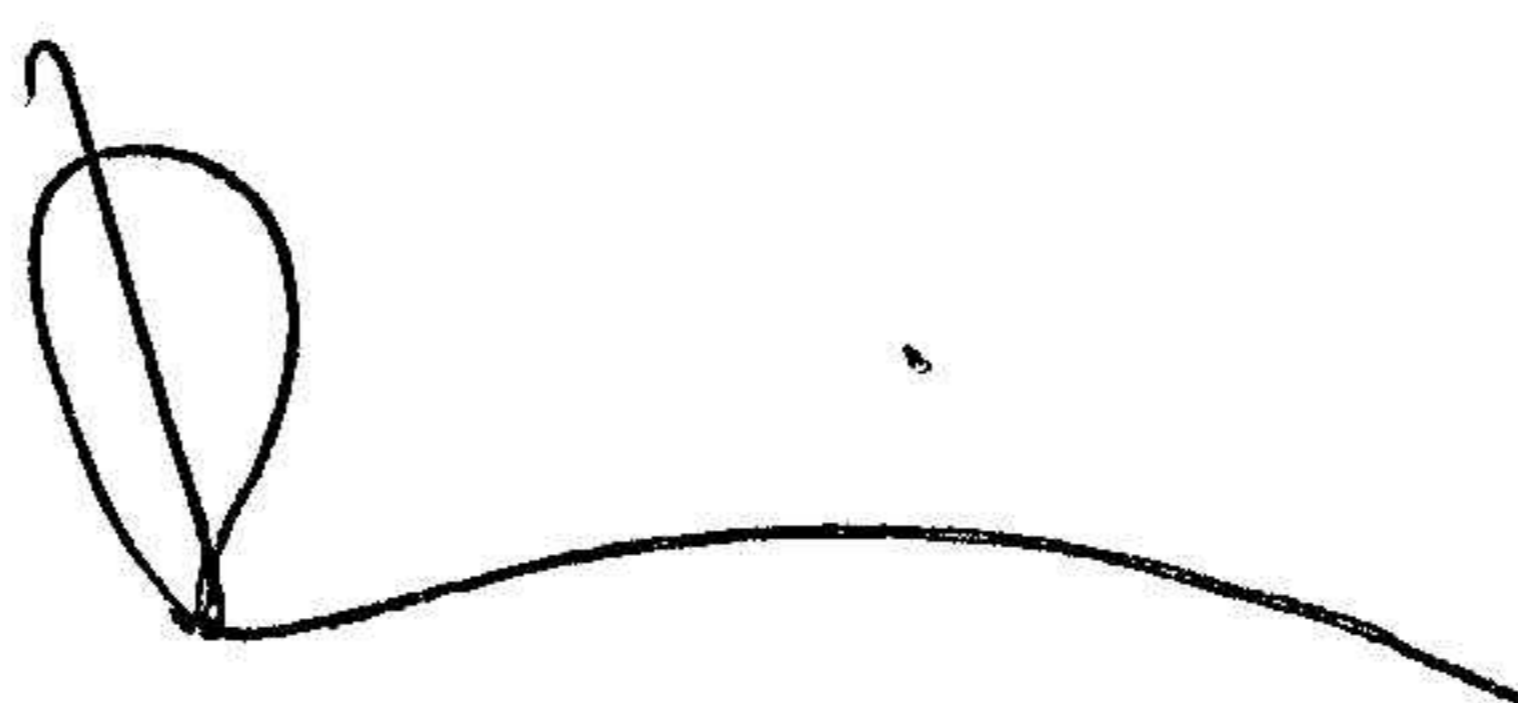
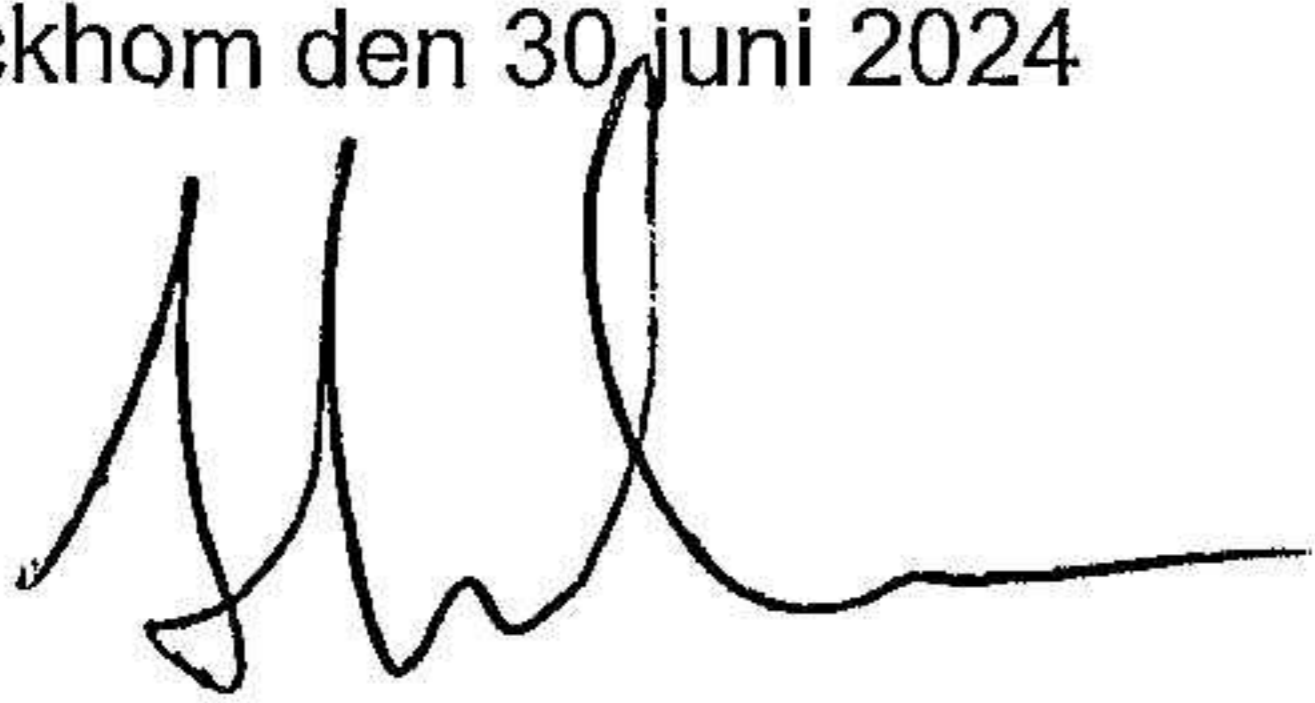
| | 2023-01-01- 2023-12-31 | 2022-01-01- 2022-12-31 |
|------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Medelantalet anställda | | |
| Bolaget | 1 | 1 |
| Summa | 1 | 1 |

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|----------------------------------|----------------|----------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden: | | |
| -Vid årets början | 914 000 | 449 000 |
| -Förvärv | | 952 000 |
| -Avyttring | -457 000 | -487 000 |
| Vid årets slut | 457 000 | 914 000 |

Underskrifter

Stockholm den 30 juni 2024



Alexander Danielsson
Verkställande Direktör