

Årsredovisning för

# MJ Härnösands Skepparna AB

559074-3919

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

**Innehållsförteckning:**

**Sida**

Förvaltningsberättelse

1

Resultaträkning

2

Balansräkning

3-4

Noter

5-6

Underskrifter

7

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för MJ Härnösands Skepparna AB, 559074-3919, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till NSI Invest AB, org nr 556926-7833.

Bolaget har sitt säte i Härnösand, Västernorrlands län, Härnösand Kommun.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	1 015 629	1 014 143	1 032 206	930 404
Resultat efter finansiella poster	184 211	123 085	267 398	23 550
Soliditet, %	11	5	5	5

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		79 151
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			146 452
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>		<b>225 603</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 225 603 disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	79 151
årets resultat	146 452
Totalt	225 603
disponeras för	
balanseras i ny räkning	225 603
Summa	225 603

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 015 629	1 014 143
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>1 015 629</b>	<b>1 014 143</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-711 540	-840 431
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-46 450	-46 450
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-757 990</b>	<b>-886 881</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>257 639</b>	<b>127 262</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		185 259	95 189
Räntekostnader och liknande resultatposter		-258 687	-99 366
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-73 428</b>	<b>-4 177</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>184 211</b>	<b>123 085</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-	-115 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-</b>	<b>-115 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>184 211</b>	<b>8 085</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-37 759	-1 656
<b>Årets resultat</b>		<b>146 452</b>	<b>6 429</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	2 286 250	2 332 700
Summa materiella anläggningstillgångar		2 286 250	2 332 700
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		15 000	15 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		15 000	15 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 301 250</b>	<b>2 347 700</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		28 967	2 550
Övriga fordringar		1 374	23 270
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		184 352	97 603
Summa kortfristiga fordringar		214 693	123 423
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		60 133	57 622
Summa kassa och bank		60 133	57 622
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>274 826</b>	<b>181 045</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 576 076</b>	<b>2 528 745</b>

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (50000 aktier)		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		79 151	72 722
Årets resultat		146 452	6 429
Summa fritt eget kapital		225 603	79 151
<b>Summa eget kapital</b>		<b>275 603</b>	<b>129 151</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		15 000	15 000
Övriga skulder till kreditinstitut	4	4 662 625	4 769 885
Skulder till koncernföretag		-2 843 598	-2 916 970
Summa långfristiga skulder		1 834 027	1 867 915
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		107 260	107 260
Leverantörsskulder		2 151	5 680
Skatteskulder		33 042	19 065
Övriga skulder		3 601	2 913
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		320 392	396 761
Summa kortfristiga skulder		466 446	531 679
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 576 076</b>	<b>2 528 745</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### **Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar**

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

#### **Definition av nyckeltal**

##### *Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### *Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

##### *Soliditet*

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (22 %) i förhållande till balansomslutningen.

### Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

#### **Personal**

	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Medelantalet anställda		
<b>Summa</b>		

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 612 466	2 612 466
	<u>2 612 466</u>	<u>2 612 466</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-279 766	-233 316
-Årets avskrivning enligt plan	-46 450	-46 450
	<u>-326 216</u>	<u>-279 766</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>2 286 250</b>	<b>2 332 700</b>

### Not 4 Övriga skulder till kreditinstitut

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	4 233 585	4 340 845
	<u>4 233 585</u>	<u>4 340 845</u>

### Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

#### Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	5 221 000	5 221 000
	<u>5 221 000</u>	<u>5 221 000</u>

#### Eventalförpliktelser

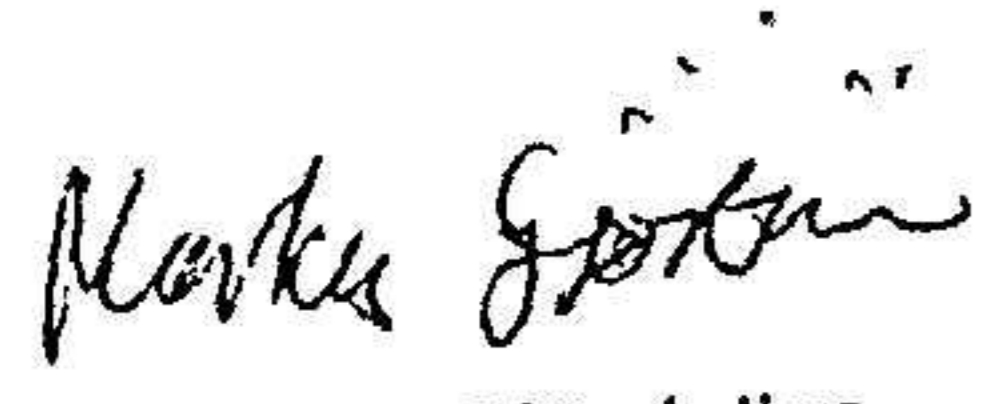
Inga

Inga

MJ Härnösands Skepparna AB  
559074-3919

## Underskrifter

Härnösand 2024-06-28



Markus Sjöström  
Styrelseledamot

2024070849553

2024070849554

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i MJ Härnösandsskepparna AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-06-28. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Härnösand 2024-06-28

  
Markus Sjöström  
Styrelseledamot