

Årsredovisning

för

Nordiska Villabyggen AB

559320-5114

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jaroslav Ivaskevic, Styrelseledamot
2023-07-26

Styrelsen för Nordiska Villabyggen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva byggnads- och anläggningsverksamhet, äga och förvalta fast egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet. Bolaget är ett helägt dotterföretag till Jarka Fastigheter AB, 559146-1537.

Företaget har sitt säte i Västerås / Västmanlands län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har påbörjat ett byggnadsprojekt under andra delen av räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021 (7 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0
Soliditet (%)	3,0	100,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		0	25 000
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		0	0	0
Årets resultat			0	0
Belopp vid årets utgång	25 000	0	0	25 000

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

Någon vinst eller förlust finns ej att disponera.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-06-02
-2021-12-31
(7 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelseresultat

0

0

Resultat efter finansiella poster

0

0

Resultat före skatt

0

0

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	746 450	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	11 914	0
Summa materiella anläggningstillgångar		758 364	0
Summa anläggningstillgångar		758 364	0
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		67 879	25 000
Summa kassa och bank		67 879	25 000
Summa omsättningstillgångar		67 879	25 000
SUMMA TILLGÅNGAR		826 243	25 000

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Summa eget kapital		25 000	25 000
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		800 000	0
Summa långfristiga skulder		800 000	0
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 243	0
Summa kortfristiga skulder		1 243	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		826 243	25 000

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Mark

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	746 450	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	746 450	0
Utgående redovisat värde	746 450	0

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	11 914	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 914	0
Utgående redovisat värde	11 914	0

Västerås 2023-06-23

Jaroslav Ivaskevic
Jaroslav Ivaskevic