

Årsredovisning

för

Solänget Fastighets AB

556872-7795

Räkenskapsåret

2024

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	4

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Själebad, 2025-03-25

Jens Berglund
VD



Styrelsen för Solänget Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget ska bedriva fastighetsförvaltning av egna eller arrenderade bostäder.

Företaget har sitt säte i Örnsköldsvik.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Resultat efter finansiella poster	-5	-7	-7	-5	-5
Soliditet (%)	21,0	20,8	20,6	20,4	20,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	50 000
Belopp vid årets utgång	50 000	50 000

Resultatdisposition

:

Någon vinst eller förlust finns ej att disponera.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-4 200	-6 200
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 172	-1 172
Summa rörelsekostnader		-5 372	-7 372
Rörelseresultat		-5 372	-7 372
Resultat efter finansiella poster		-5 372	-7 372
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		5 372	7 372
Summa bokslutsdispositioner		5 372	7 372
Resultat före skatt		0	0

2025052800623

all ju

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

177 437

178 609

Summa materiella anläggningstillgångar

177 437

178 609

Summa anläggningstillgångar

177 437

178 609

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

61 051

62 251

Summa kassa och bank

61 051

62 251

Summa omsättningstillgångar

61 051

62 251

SUMMA TILLGÅNGAR

238 488

240 860

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Summa eget kapital

50 000

50 000

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

185 488

185 860

Summa långfristiga skulder

185 488

185 860

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

3 000

5 000

Summa kortfristiga skulder

3 000

5 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

238 488

240 860

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider för företagets anläggningstillgångar:

	<u>Procent</u>	<u>År</u>
Byggnader och mark	4	25

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	192 627	192 627
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	192 627	192 627
Ingående avskrivningar	-14 018	-12 846
Årets avskrivningar	-1 172	-1 172
Utgående ackumulerade avskrivningar	-15 190	-14 018
Utgående redovisat värde	177 437	178 609

Själevad 2025-03-24


Claudia Häggström
Ordförande


Staffan Österling


Gunilla Kjellsson

VD Jens Berglund


