

Årsredovisning för
Bygga Hem i Göteborg AB
556643-7934

Räkenskapsåret
2023-01-01 – 2023-12-31

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad verkställande direktör intygar härmed,
dels att denna kopia på årsredovisningen överens-
stämmer med originalet, dels att resultaträkningen och
balansräkningen fastställts på årsstämma den 7 mars 2024.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Göteborg den 11 april 2024


Terje Johansson

2024050212746

Årsredovisning för:

Bygga Hem i Göteborg AB

556643-7934

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Signature.reference: 3d501a51-5cbc-4c47-bb98-54e1ca15c531

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Bygga Hem i Göteborg AB, 556643-7934, med säte i Göteborg, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31. Om inte särskilt anges redovisas alla belopp i tusental kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Allmänt om verksamheten

Bygga Hem i Göteborg AB är ett helägt dotterbolag till Förvaltnings AB Framtiden, org nr 556012-6012, som ägs av Göteborgs Stadshus AB, som ingår i Göteborgs Stad.

Bolaget har ändrat sin verksamhet från vilande bolag till holdingbolag.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget har den 22 januari genomfört ett förvärv av byggrätter. Affären består av kvarter 3 och 4 i Karlastaden som förvärvats till 100 procent. Dessa två byggrätter ger möjlighet att bygga 300–400 nya bostäder. Koncernen förvärvade samtidigt 74 procent av byggrätterna i kvarter 2, 5, 6 och 7, där säljarna har en möjlighet till återköp senast september 2027. Den totala ytan uppgår till cirka 151 000 BTA och köpeskillingen för byggrätterna uppgår till cirka 1 miljard kronor, baserat på ett fastighetsvärde om cirka 1,25 miljarder kronor.

Samtliga aktier i det helägda dotterbolaget Fastighets AB Sannegården 26:1 har under januari sålts till till Bostads AB Poseidon, org nr 556120-3398 för 6 649 tkr, vilket motsvarar det bokförda värdet på andelarna. Bostads AB Poseidon ägs till 100 procent av Förvaltnings AB Framtiden.

Väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

All finansiell verksamhet och riskhantering är samordnad och hanteras av Förvaltnings AB Framtiden. En närmare beskrivning av de finansiella riskerna finns i Förvaltnings AB Framtidens årsredovisning.

Eget kapital, tkr

	Aktiekapital	Reservfond övr bundna fonder	Fritt eget kapital
Ingående balanserade vinstmedel	400	80	45 743
Erhållet aktiägartillskott			556
Årets resultat			7
Vid årets slut	400	80	46 306

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, 46 305 729 kronor, disponeras enligt följande:

	Belopp i kr
Balanseras i ny räkning	46 305 729
Summa	46 305 729

Styrelsens uppfattning är att det föreslagna koncernbidraget, ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Det föreslagna koncernbidraget kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap 3 § 2–3 st.

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		10	-
Summa intäkter		10	0
Administrationskostnader	2	-98	-80
Rörelseresultat	3	-88	-80
Finansnetto	4	796	242
Resultat efter finansiella poster		708	162
Bokslutsdispositioner	5	-700	-100
Resultat före skatt		8	62
Skatt på årets resultat		-1	-13
Årets resultat		7	49

2024050212748

Signature reference: 3d501a51-5cbc-4c47-bb98-54e1ca15c531

Balansräkning

<i>Belopp i tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	6	6 649	6 649
Fordringar hos koncernföretag	7	90 000	-
Summa finansiella anläggningstillgångar		96 649	6 649
Summa anläggningstillgångar		96 649	6 649
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	7	4 836	88 897
Övriga fordringar		19	10
Interimsfordringar		179	30
Summa kortfristiga fordringar		5 034	88 937
Kassa och bank		-	-
Summa omsättningstillgångar		5 034	88 937
SUMMA TILLGÅNGAR		101 683	95 586

Balansräkning

<i>Belopp i tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		400	400
Reservfond		80	80
		480	480
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		46 299	45 694
Årets resultat		7	49
		46 306	45 743
Summa eget kapital		46 786	46 223
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag	8	50 000	-
Summa långfristiga skulder		50 000	0
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag	8	4 779	48 581
Skatteskulder		0	12
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		118	770
Summa kortfristiga skulder		4 897	49 363
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		101 683	95 586

2024050212749

Signature reference: 3d501a51-5cbc-4c47-bb98-54e1ca15c531

Kassaflödesanalys

<i>Belopp i tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat		-88	-80
Erhållen ränta		2 014	283
Erlagd ränta		-1 218	-41
Betald inkomstskatt		-14	-13
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		694	149
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital			
Ökning (-)/Minskning (+) av rörelsefordringar		-5 619	-88 818
Ökning (-)/Minskning (+) av rörelseskulder		-650	734
Kassaflöde från den löpande verksamheten		-5 575	-87 935
Investeringsverksamheten			
Investering i dotterbolag		-	-6 649
Kassaflöde från investeringsverksamheten		0	-6 649
Finansieringsverksamheten			
Förändring koncernkonto		5 596	94 563
Aktieägartillskott		79	-
Utdelning		-	-79
Erhållet koncernbidrag		-100	100
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		5 575	94 584
Årets kassaflöde		0	0
Likvida medel vid årets början		-	-
Likvida medel vid årets slut		-	-

2024050212750

Signature reference: 3d501a51-5cbc-4c47-bb98-54e1ca15c531

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i tkr om inget annat anges.

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Bolagets redovisningsvaluta är svenska kronor.

Värderingsprinciper mm

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader.

Inkomstskatter

Med inkomstskatter avses skatt som baseras på företagets resultat. Skattepliktigt resultat är det över- eller underskott för en period som ska ligga till grund för beräkning av periodens aktuella skatt enligt gällande lagstiftning.

Periodens skattekostnad eller skatteintäkt består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Uppskjuten skatt är skatt som hänför sig till skattepliktiga eller avdragsgilla temporära skillnader som medför eller reducerar skatt i framtiden.

Aktuell skatt är den skatt som beräknas på det skattepliktiga resultatet för en period. Årets skattepliktiga resultat skiljer sig från årets redovisade resultat genom att det justerats för ej skattepliktiga och ej avdragsgilla poster. Bolagets aktuella skatteskuld beräknas enligt de skattesatser som är föreskrivna eller aviserade på balansdagen.

Andelar i koncernföretag

Andelar i koncernföretag redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för eventuella nedskrivningar.

Alla transaktionsutgifter som ärhängörliga till ett förvärv aktiveras som andel i koncernföretag.

Koncernbidrag och aktieägartillskott

Aktieägartillskott är en aktieägartransaktion och redovisas som en kapitalöverföring, det vill säga som en ökning av fritt eget kapital. Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas i resultaträkningen som en bokslutsdisposition.

Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Not 2 Arvode och kostnadsersättning till revisorer

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Ernst & Young AB	32	-
	32	0
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB	-	33
	0	33

Not 3 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen eller verkställande direktör har ej utgått.

Inga avtal om pensionsersättningar eller avgångsvederlag finns.

Redovisning av könsfördelning i företagsledning	2023-12-31	2022-12-31
Styrelsen:		
Andel kvinnor	56%	34%
Andel män	44%	66%

Not 4 Finansnetto	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Ränteintäkter	2 014	283
Räntekostnader	-1 218	-41
	<u>796</u>	<u>242</u>

Not 5 Bokslutsdispositioner	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Lämnade koncernbidrag	-700	-100
	<u>-700</u>	<u>-100</u>

Not 6 Andelar i koncernföretag	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	6 649	-
Årets anskaffning	-	6 649
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	<u>6 649</u>	<u>6 649</u>

Koncernföretag	org nr	Antal andelar	Bokfört värde
Fastighets AB Sannegården 26:1	559360-7657	250	6 649

Samtliga aktier i Fastighets AB Sannegården 26:1 förvärvades 22 december 2022.

Not 7 Fordringar hos koncernföretag	2023-12-31	2022-12-31
Förvaltnings AB Framtiden	556	-
Fastighets AB Sannegården 26:1	94 280	88 897
Summa	<u>94 836</u>	<u>88 897</u>

Not 8 Skulder till koncernföretag	2023-12-31	2022-12-31
Förvaltnings AB Framtiden	54 779	48 581
Summa	<u>54 779</u>	<u>48 581</u>

Not 9 Koncernuppgifter

Moderbolag i den närmast överordnade koncern där Bygga Hem i Göteborg AB är dotterbolag och där koncernredovisning upprättats, är Förvaltnings AB Framtiden, org nr 556012-6012.

Underskrifter

Göteborg den dag som framgår av våra elektroniska underskrifter.

Aslan Akbas
ordförande

Hannah Klang
1:e vice ordförande

Bengt-Åke Harrysson
2:e vice ordförande

Stefan Svensson
ledamot

Petra Elf
ledamot

Ann-Catrine Fogelgren
ledamot

Henrik Lernfelt
ledamot

Christina Lundgren
ledamot

Lene Gonzague
ledamot

Terje Johansson
verkställande direktör

Vår revisionsberättelse beträffande denna årsredovisning har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Ernst & Young AB

Anders Linusson
Auktoriserad revisor

Vår granskningsrapport har avgivits den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Jonas Bergsten Pajja
av kommunfullmäktige
utsedd lekmannarevisor

Jonas Ransgård
av kommunfullmäktige
utsedd lekmannarevisor

2024050212753

Signature reference: 3d501a51-5cbc-4c47-bb98-54e1ca15c531

2024050212754



Göteborgs Stad

Detta dokument är elektroniskt signerat.

Signed by: STEFAN SVENSSON
Date: 2024-02-07 11:41:07
BankID refno: 28ec2f34-6473-4b5f-92da-b48b42580cb3

Stefan Svensson

Signed by: LENE GONZAGUE
Date: 2024-02-07 11:27:38
BankID refno: 3484c6df-63b8-4619-be3c-e263eabdce0c

Lene Gonzague

Signed by: TERJE JOHANSSON
Date: 2024-02-07 11:39:08
BankID refno: 6f21e8c7-c8b4-421a-9a61-8f0fa976a52a

Terje Johansson

Signed by: MARIA LUNDGREN
Date: 2024-02-07 11:38:45
BankID refno: a4120baf-58e4-4459-8449-48b69cfd9571

Maria Lundgren

Signed by: BENGT ÅKE HARRYSSON
Date: 2024-02-07 11:40:11
BankID refno: 4c60d13a-1c86-4f33-8e54-8837c4e082d0

Bengt-Åke Harrysson

Signed by: Ulf Henrik Lernfelt
Date: 2024-02-07 11:57:59
BankID refno: bf9123fb-d55b-4700-8013-9877f1e29732

Henrik Lernfelt

Signed by: Ann Catrine Fogelgren
Date: 2024-02-07 11:39:56
BankID refno: eb4bfe76-5175-4ad9-bef3-b3e1013cdfbd

Ann Catrine Fogelgren

Signed by: Jonas Bergsten Paija
Date: 2024-02-07 11:57:14
BankID refno: ad7fef05-8ab6-45f4-b8e4-32e4dbbafd11

Jonas Bergsten Paija

Signed by: HANNAH KLANG
Date: 2024-02-07 11:38:15
BankID refno: 245caf52-14bc-47e1-8d99-b8be075863f2

Hannah Klang

Signed by: ANDERS LINUSSON
Date: 2024-02-09 10:22:13
BankID refno: 263edba7-f50e-42a6-b1b8-6a536eea564b

Anders Linusson

Signed by: ASLAN AKBAS
Date: 2024-02-07 11:39:56
BankID refno: 72f43b73-de5b-4fa0-8836-40eb2b93c9f3

Aslan Akbas

Signed by: JONAS RANSGÅRD
Date: 2024-02-07 12:16:31
BankID refno: 46d1a21b-fb6a-48a0-94e4-430fe94a0046

Jonas Ransgård

Signed by: PETRA ELF
Date: 2024-02-07 11:39:09
BankID refno: e1a95de1-9248-416a-9868-ca30180f01ec

Petra Elf

Signature reference: 3d501a51-5cbc-4c47-bb98-54e1ca15c531



Building a better
working world

2024050212755

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Bygga Hem i Göteborg AB, org.nr 556643-7934

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Bygga Hem i Göteborg AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bygga Hem i Göteborg AB:s finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Bygga Hem i Göteborg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Övrig upplysning

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2022 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 8 februari 2023 med omodifierade uttalanden i *Rapport om årsredovisningen*.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en

väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Building a better
working world

2024050212756

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Bygga Hem i Göteborg AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Bygga Hem i Göteborg AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den dag som framgår av vår elektroniska underskrift
Ernst & Young AB

Anders Linusson
Auktoriserad revisor

2024050212757

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

ANDERS LINUSSON

Auktoriserad revisor

Serienummer: 19740605xxxx

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-02-09 09:23:04 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

Penneo dokumentnyckel: 1VU5T-M7307-F8U7X-SDPVT-EEYJ0-QMHGV