

Årsredovisning
för
Fyra Lennartsson AB
559110-2966
Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Pierre Lennartsson, Styrelseledamot
2024-03-27

Styrelsen för Fyra Lennartsson AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Förvaltning, uthyrning och handel av fastigheter.

Konsulttjänster inom bilreparationer.

Företaget har sitt säte i Sunne.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	470	374	260	445
Resultat efter finansiella poster	28	24	345	28
Soliditet (%)	19,8	18,4	17,1	20,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	261 733	19 059	330 792
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		19 059	-19 059	0
Årets resultat			21 578	21 578
Belopp vid årets utgång	50 000	280 792	21 578	352 370

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	280 791
årets vinst	21 578
	302 369
disponeras så att i ny räkning överföres	302 369
	302 369

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		470 101	373 991
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		470 101	373 991
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-49 771	-56 705
Personalkostnader	3	-275 844	-202 919
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-34 721	-34 721
Summa rörelsekostnader		-360 336	-294 345
Rörelseresultat		109 765	79 646
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		38	4
Räntekostnader och liknande resultatposter		-82 010	-55 528
Summa finansiella poster		-81 972	-55 524
Resultat efter finansiella poster		27 793	24 122
Resultat före skatt		27 793	24 122
Skatter			
Skatt på årets resultat		-6 215	-5 063
Årets resultat		21 578	19 059

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

4

2 017 176

2 051 897

Summa materiella anläggningstillgångar

2 017 176

2 051 897

Summa anläggningstillgångar

2 017 176

2 051 897

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

42 188

24 000

Summa kortfristiga fordringar

42 188

24 000

Kassa och bank

Kassa och bank

70 992

99 611

Summa kassa och bank

70 992

99 611

Summa omsättningstillgångar

113 180

123 611

SUMMA TILLGÅNGAR

2 130 356

2 175 508

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		280 791	261 732
Årets resultat		21 578	19 059
Summa fritt eget kapital		302 369	280 791
Summa eget kapital		352 369	330 791
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		86 250	86 250
Summa obeskattade reserver		86 250	86 250
Långfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 490 321	1 558 325
Summa långfristiga skulder		1 490 321	1 558 325
Kortfristiga skulder			
	5		
Leverantörsskulder		1 003	446
Skatteskulder		10 849	50 165
Övriga skulder		115 974	85 883
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		73 590	63 648
Summa kortfristiga skulder		201 416	200 142
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 130 356	2 175 508

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:
Byggnad 50 år.

Not 2 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	1 977 000	1 977 000
	1 977 000	1 977 000

Not 3 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	0,75	0,6

Not 4 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 089 662	2 089 662
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 089 662	2 089 662
Ingående avskrivningar	-37 765	-3 044
Årets avskrivningar	-34 721	-34 721
Utgående ackumulerade avskrivningar	-72 486	-37 765
Utgående redovisat värde	2 017 176	2 051 897

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1 558 325 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 490 321	1 558 325
	1 490 321	1 558 325
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	68 004	68 004
	68 004	68 004

Sunne 2024-03-27

Pierre Lennartsson
Pierre Lennartsson
Ordförande

Andreas Lennartsson
Andreas Lennartsson

Fredrik Lennartsson
Fredrik Lennartsson

Tommy Lennartsson
Tommy Lennartsson