

Lövstagruppern AB

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning

Innehåll	<u>Sida</u>
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	5

Alla belopp redovisas i Kkr om inte annat särskilt anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har sitt säte i Aneby och bolagets verksamhet omfattar främst koncerngemensamma ledningsfunktioner.

I Lövstagruppern är Lövsta Trähus största rörelsedrivande bolaget och bedriver tillverkning och försäljning av prefabricerade villor. Höglandsvillans verksamhet är butiksförsäljning inom jord, skog och trädgård, Fråstorp Skogar bedriver skogsbruk på egen fastighet och Lövsta Fastigheters verksamhet är fastghetsförvaltning med uthyrning både inom gruppen och till externa kunder.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning, tkr	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster, tkr	6176	2980	-60	1 032
Soliditet, %	57	49	36	10

Förändringar i eget kapital

	Aktie kapital	Övrigt fritt eget kapital	Totalt
Eget kapital 22-01-01	50	4 312	4 362
Utdelning till aktieägare		-2 800	-2 800
Årets resultat		6 935	6 935
Eget kapital 22-12-31	50	8 447	8 497
Utdelning till aktieägare		-4 000	-4 000
Årets resultat		7 266	7 266
Eget kapital 23-12-31	50	11 713	11 763

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	4 447 013
Årets resultat	7 265 968
Totalt	11 712 981

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Utdelas till aktieägare	0
Balanseras i ny räkning	11 712 981
Totalt	11 712 981

Resultat och ställning

Beträffande bolagets redovisade resultat samt ställningen vid räkenskapsårets utgång framgår i övrigt av efterföljande resultaträkningar och balansräkningar med noter.

KS

Resultaträkning

	2023-01-01 - 2022-01-00 -	
	Not 2023-12-31	2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m		
Nettoomsättning	0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Rörelsekostnader		
Summa rörelsekostnader	-12	-4
Rörelseresultat	-12	-4
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag	6 000	3 000
Ränteintäkter och liknande resultatposter	320	55
Räntekostnader och liknande resultatposter	-132	-71
Summa finansiella poster	6 188	2 984
Resultat efter finansiella poster	6 176	2 980
Bokslutsdispositioner		
Mottagna koncernbidrag	2 225	7 000
Lämnade koncernbidrag	-800	-425
Avsättning till periodiseringsfond		-1 600
Summa bokslutsdispositioner	1 425	4 975
Resultat före skatt	7 601	7 955
Skatter		
Skatt på årets resultat	-335	-1 020
Årets resultat	7 266	6 935

KS

2024062531781

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
	1		
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	3 950	3 950
Fordringar hos koncernföretag		18 386	15 193
Summa finansiella anläggningstillgångar		22 336	19 143
Summa anläggningstillgångar		22 336	19 143
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		576	855
Summa kortfristiga fordringar		576	855
Kassa och bank			
Kassa och bank		50	50
Summa kassa och bank		50	50
Summa omsättningstillgångar		626	905
Summa tillgångar		22 962	20 048
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital		50	50
Summa bundet eget kapital		50	50
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserad vinst eller förlust		4 447	1 512
Årets resultat		7 266	6 935
Summa fritt eget kapital		11 713	8 447
Summa eget kapital		11 763	8 497
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfond		1 600	1 600
		1 600	1 600
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		4 879	4 001
Andra skulder	3	4 181	4 062
Summa långfristiga skulder		9 060	8 063
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		528	1 867
Övriga skulder		11	21
Summa kortfristiga skulder		539	1 888
Summa eget kapital och skulder		22 962	20 048

2024062531782

KS

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till
balansomslutningen.

Koncernuppgifter

Bolaget är moderbolag.

Inga inköp eller försäljningar har skett till företag inom hela den företagsgrupp som företaget tillhör.

	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
Not 2 Andelar i dotterbolag		
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
Ingående anskaffningsvärde	3 950	3 950
Vid årets slut	<u>3 950</u>	<u>3 950</u>


Specifikation av bolagets innehav av andelar i koncernföretag

	<u>Eget kapital</u>	<u>Ägarandel</u>	<u>Bokfört värde</u>
Fråstorp Skog AB, 559225-5391	165	100%	50
HöglandsVillan AB, 559232-4189	1 068	100%	1 050
Lövsta Fastigheter AB, 556972-9451	5 251	100%	50
Lövsta Trähus AB, 556326-1733	37 315	100%	2 800
			<u>3 950</u>

Not 3 Andra skulder

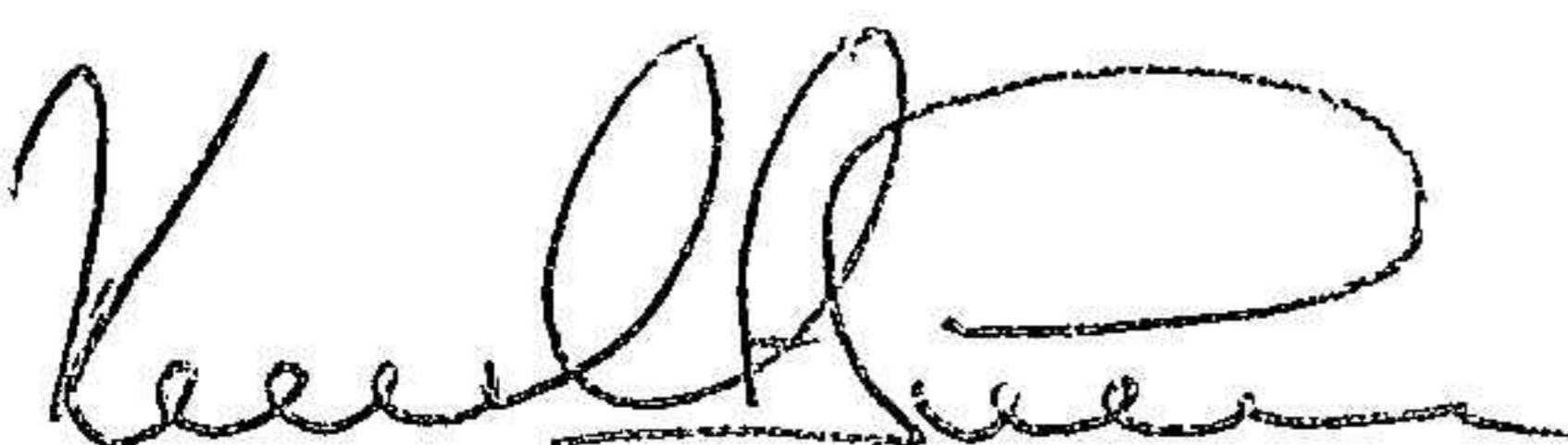
Lånet är från aktieägare och löper utan amorteringsplan.

Aneby 2024-06-24



Per-Anders Josefsson
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den 24 juni 2024
ba.ks & co aktiebolag



Kenneth Svensson
Auktoriserad revisor

Lövstagruppen AB

Org.nr 559225-5383

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-06-24. Stämman beslöt också godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Aneby den 24 juni 2024



Per-Anders Josefsson

2024062531785

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Lövstagruppen AB, org.nr 559225-5383

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Lövstagruppen AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lövstagruppen ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Lövstagruppen AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Lövstagruppen AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Lövstagruppen AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Tranås den 24 juni 2024

ba.ks & co aktiebolag



Kenneth Svensson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

