

Årsredovisning för
Helge Lundberg Fastigheter AB
556502-1648

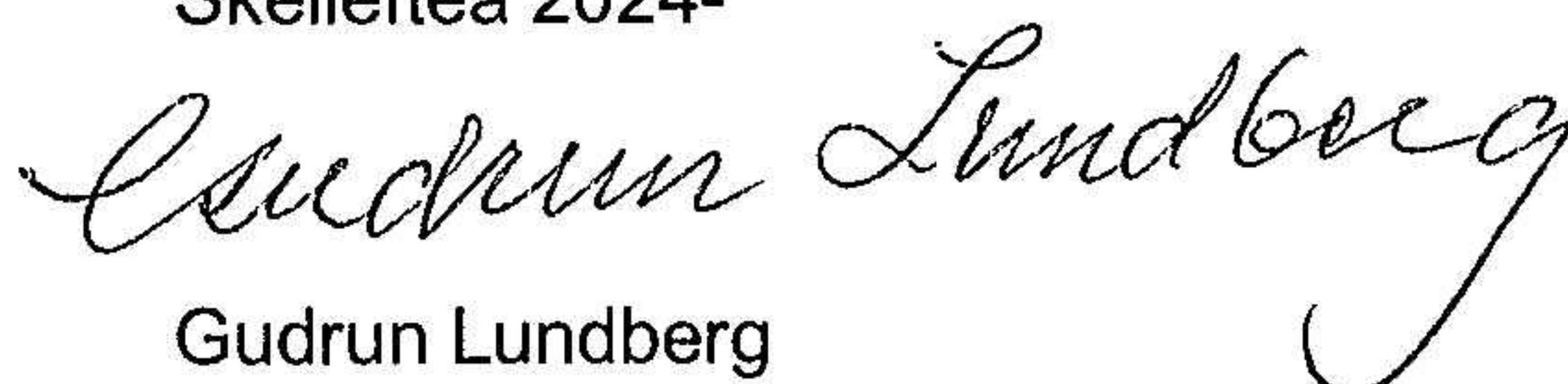
Räkenskapsåret
2022-09-01 - 2023-08-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Helge Lundberg Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-12-28. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Skellefteå 2024-


Gudrun Lundberg

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Helge Lundberg Fastigheter AB, 556502-1648, med säte i Skellefteå kommun får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 1994. Bolaget förvaltar fastigheter.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	-	32 000	48 000	48 000
Resultat efter finansiella poster	724 112	-49 593	-50 964	-40 480
Soliditet, %	92	98	98	98

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	792 360
Årets resultat			609 004
Vid årets slut	100 000	20 000	1 401 364

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 1 401 364, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	792 360
årets resultat	609 004
Totalt	1 401 364
disponeras för	
utdelning, 1000 aktier * 900 kr per aktie	900 000
balanseras i ny räkning	501 364
Summa	1 401 364

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-09-01- 2023-08-31</i>	<i>2021-09-01- 2022-08-31</i>
Rörelseintäkter lagerförändring mm			
Hysesintäkter		-	32 000
Övriga rörelseintäkter		935 410	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		935 410	32 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-79 766	-74 967
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-133 007	-6 626
Summa rörelsekostnader		-212 773	-81 593
Rörelseresultat		722 637	-49 593
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 475	-
Summa finansiella poster		1 475	-
Resultat efter finansiella poster		724 112	-49 593
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		724 112	-49 593
Skatter			
Skatt på årets resultat		-115 108	-
Årets resultat		609 004	-49 593

2024011902555

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-08-31	2022-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	231 881	596 768
Inventarier, verktyg och installationer	4	-	-
Summa materiella anläggningstillgångar		231 881	596 768
Summa anläggningstillgångar		231 881	596 768
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		87	5 807
Summa kortfristiga fordringar		87	5 807
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 415 186	329 687
Summa kassa och bank		1 415 186	329 687
Summa omsättningstillgångar		1 415 273	335 494
SUMMA TILLGÅNGAR		1 647 154	932 262

2024011902556

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-08-31	2022-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		792 360	841 953
Årets resultat		609 004	-49 593
Summa fritt eget kapital		1 401 364	792 360
Summa eget kapital		1 521 364	912 360
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		2 326	3 391
Skatteskuld		112 717	6 436
Övriga skulder		747	75
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		125 790	19 902
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 647 154	932 262

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25
-Inventarier, verktyg och installationer	5-15

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (21,4 %) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	881 405	881 405
-Omklassificeringar	-160 129	
-Avyttringar och utrangeringar	-399 265	
	322 011	881 405
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-284 637	-278 011
-Omklassificeringar	27 056	
-Avyttringar och utrangeringar	167 385	
-Årets avskrivning enligt plan	66	-6 626
	-90 130	-284 637
Redovisat värde vid årets slut	231 881	596 768

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	38 510	38 510
-Omklassificeringar	160 129	
Vid årets slut	198 639	38 510
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-38 510	-38 510
-Omklassificeringar	-27 056	
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-133 073	
Vid årets slut	-198 639	-38 510
Redovisat värde vid årets slut	-	-

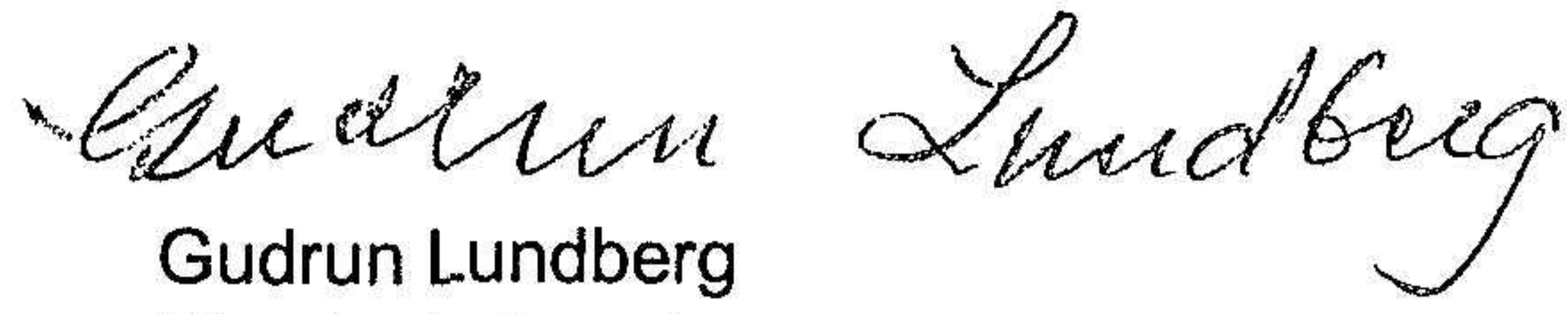
Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2023-08-31	2022-08-31
Ställda panter och säkerheter	Inga	Inga
Eventalförpliktelser	Inga	Inga

Underskrifter

Skellefteå 2023-12-28



Gudrun Lundberg
Styrelseledamot

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

2024011902560