

# Årsredovisning

för

## Citybutikerna i Ellös AB

556769-4814

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-13.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Samir Cherif, Styrelseledamot  
2025-06-16

Styrelsen och verkställande direktören för Citybutikerna i Ellös AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget bedriver dagligvaruhandel med livsmedel i Ellös under profilnamet Hemköp.

Bolaget är till 100% ägt av S.Cherif Invest AB, 556673-9933 med säte i Göteborg. S Cherif Holding AB, 556991-7999 upprättar koncernårsredovisning.

Under året har koncerninterna inköp gjorts med 600 000 kr, samt koncerninterna försäljningar gjorts med 347 093kr.

Företaget har sitt säte i Orust.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	62 358	58 551	53 697	50 801	48 687
Resultat efter finansiella poster	4 523	5 242	4 258	3 987	3 841
Soliditet (%)	19	9	9	6	3
Balansomslutning	10 548	18 318	16 313	16 015	13 623

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	511 965	110 594	<b>722 559</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		110 594	-110 594	<b>0</b>
Årets resultat			2 076	<b>2 076</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>622 559</b>	<b>2 076</b>	<b>724 635</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	622 559
årets vinst	2 076
	<b>624 635</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	624 635
	<b>624 635</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
	1		
Nettoomsättning		62 357 833	58 550 608
Kostnad sålda varor		-52 467 236	-48 424 463
<b>Bruttoresultat</b>		<b>9 890 597</b>	<b>10 126 145</b>
Försäljningskostnader		-5 814 663	-5 001 654
Administrationskostnader		-2 185 670	-2 058 077
Övriga rörelseintäkter		2 645 347	2 202 361
<b>Rörelseresultat</b>	2, 3, 4, 5	<b>4 535 611</b>	<b>5 268 775</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 044	1 467
Räntekostnader och liknande resultatposter		-15 242	-28 354
		<b>-12 198</b>	<b>-26 887</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>4 523 413</b>	<b>5 241 888</b>
Bokslutsdispositioner	6	-4 510 113	-5 097 263
<b>Resultat före skatt</b>		<b>13 300</b>	<b>144 625</b>
Skatt på årets resultat	7	-11 224	-34 031
<b>Årets resultat</b>		<b>2 076</b>	<b>110 594</b>

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Förbättringsutgifter på annans fastighet	8	644 753	660 257
Inventarier, verktyg och installationer	9	4 436 073	2 829 614
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	10	0	698 481
		<b>5 080 826</b>	<b>4 188 352</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav	11	1 000	1 000
Depositioner	12	22 600	22 600
		<b>23 600</b>	<b>23 600</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 104 426</b>	<b>4 211 952</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m m*

Färdiga varor och handelsvaror		2 275 678	2 142 504
		<b>2 275 678</b>	<b>2 142 504</b>

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		144 458	182 668
Fordringar hos koncernföretag		1 674 850	10 618 624
Aktuella skattefordringar		22 612	63 310
Övriga fordringar		13 341	121 749
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	13	351 079	307 202
		<b>2 206 340</b>	<b>11 293 553</b>

##### *Kassa och bank*

<b>Summa omsättningstillgångar</b>	14	<b>961 243</b>	<b>669 630</b>
------------------------------------	----	----------------	----------------

### SUMMA TILLGÅNGAR

**10 547 687**

**18 317 639**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	1		
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>	15		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		622 559	511 965
Årets resultat		2 076	110 594
		<b>624 635</b>	<b>622 559</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>724 635</b>	<b>722 559</b>
<b>Obeskattade reserver</b>	16	1 660 304	1 200 191
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		1 889 124	1 641 838
Skulder till koncernföretag		4 431 232	13 190 946
Övriga skulder		565 324	537 367
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	17	1 277 068	1 024 738
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>8 162 748</b>	<b>16 394 889</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>10 547 687</b>	<b>18 317 639</b>

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### Bolaget tillämpar funktionsindelad resultaträkning.

Till kostnad för sålda varor hänförs kostnader för varubeställning, varumottagning, lagerhållning samt varuvård. Till försäljningskostnader hänförs kostnader för manuell försäljning, kassa och övriga försäljningskostnader. Till administrationskostnader hänförs kostnader för kontor och administration.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Vid försäljning av varor redovisas normalt inkomsten som intäkt när de väsentliga förmåner och risker som är förknippade med ägandet av varan har överförts från företaget till köparen.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

#### Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

#### Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

## Not 2 Leasingavtal

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 600 000 kronor.

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2024	2023
Inom ett år	0	0
Senare än ett år men inom fem år	0	0
Senare än fem år	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

## Not 3 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	24	23

## Not 4 Avskrivningar och nedskrivningar

Anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

### Materiella anläggningstillgångar

Inventarier och verktyg	10-20 %
Förbättringsutgifter på annans fastighet	2 %

## Not 5 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	2024	2023
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	1,14 %	1,23 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	0,56 %	0,39 %

## Not 6 Bokslutsdispositioner

	2024	2023
Lämnade koncernbidrag	-4 050 000	-5 030 000
Förändring av överavskrivningar	-460 113	-67 263
	<b>-4 510 113</b>	<b>-5 097 263</b>

### Not 7 Aktuell och uppskjuten skatt

	2024	2023
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	-11 224	-34 031
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>-11 224</b>	<b>-34 031</b>

### Avstämning av effektiv skatt

	2024		2023	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		13 300		144 624
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-2 740	20,60	-29 793
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader	64,65	-8 596	2,93	-4 239
Skatteeffekt av ej skattepliktiga intäkter	-0,84	112	0,00	1
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>84,39</b>	<b>-11 224</b>	<b>23,53</b>	<b>-34 031</b>

### Not 8 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	775 245	775 245
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>775 245</b>	<b>775 245</b>
Ingående avskrivningar	-114 988	-99 484
Årets avskrivningar	-15 504	-15 504
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-130 492</b>	<b>-114 988</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>644 753</b>	<b>660 257</b>

### Not 9 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 280 144	12 244 246
Inköp	2 335 962	35 898
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>14 616 106</b>	<b>12 280 144</b>
Ingående avskrivningar	-9 450 530	-8 819 469
Årets avskrivningar	-729 503	-631 061
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-10 180 033</b>	<b>-9 450 530</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 436 073</b>	<b>2 829 614</b>

**Not 10 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Pågående ombyggnation	0	698 481
	<b>0</b>	<b>698 481</b>

**Not 11 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	1 000	1 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 000</b>	<b>1 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 000</b>	<b>1 000</b>

**Not 12 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	22 600	22 600
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>22 600</b>	<b>22 600</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>22 600</b>	<b>22 600</b>

**Not 13 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Övriga förutbetalda kostnader	13 042	13 770
Upplupna intäkter	338 037	293 432
	<b>351 079</b>	<b>307 202</b>

**Not 14 Checkräkningskredit**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	1 500 000	1 500 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

**Not 15 Antal aktier och kvotvärde**

<b>Namn</b>	<b>Antal aktier</b>	<b>Kvotvärde</b>
Antal aktier	1 000	100
	<b>1 000</b>	

**Not 16 Obeskattade reserver**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Akkumulerade överavskrivningar	1 660 304	1 200 191
	<b>1 660 304</b>	<b>1 200 191</b>
Uppskjuten skatt avseende obeskattade reserver	342 022	247 239

**Not 17 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Upplupna löner samt semesterlöner	1 004 919	859 915
Upplupna sociala avgifter	220 772	144 823
Övriga poster	51 375	20 000
	<b>1 277 066</b>	<b>1 024 738</b>

### Not 18 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	3 500 000	3 500 000
	<b>3 500 000</b>	<b>3 500 000</b>
<b>För övriga panter och säkerheter</b>		
Depositioner	22 600	22 600
	<b>22 600</b>	<b>22 600</b>

Göteborg 2025-06-13

*Samir Cherif*  
Samir Cherif  
Verkställande direktör

### Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-13

*Sören Maxén*  
Sören Maxén  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Citybutikerna i Ellös AB  
Org.nr 556769-4814

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Citybutikerna i Ellös AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Citybutikerna i Ellös ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Citybutikerna i Ellös AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Citybutikerna i Ellös AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Citybutikerna i Ellös AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:  
[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg 2025-06-13

*Sören Maxén*

---

Sören Maxén  
Auktoriserad revisor

Citybutikerna i Ellös AB, Org.nr 556769-4814