

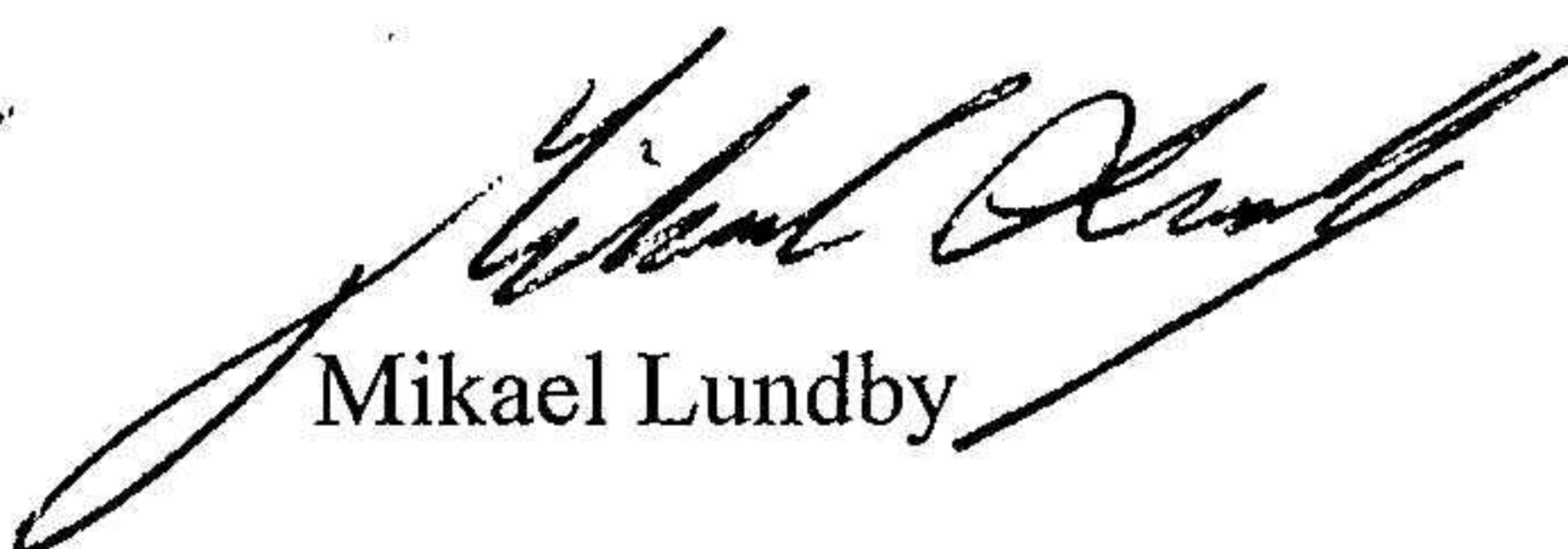
Årsredovisning
för
Bröderna Lundby Bygg AB
556921-1971

Räkenskapsåret
2021-07-01 – 2022-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bröderna Lundby Bygg AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 21 december 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Falkenberg den 21 december 2022


Mikael Lundby

Årsredovisning

för

Bröderna Lundby Bygg AB

556921-1971

Räkenskapsåret

2021-07-01 – 2022-06-30

Styrelsen för Bröderna Lundby Bygg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Falkenberg Kantpressaren 2.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Lundby Holding AB, organisationsnummer 556774-9329, med säte i Falkenberg.

Företaget har sitt säte i Falkenberg.

Flerårsöversikt (tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19	2017/18
Nettoomsättning	653	661	539	558	565
Resultat efter finansiella poster	-256	-256	-368	-246	-26
Soliditet (%)	1	1	1	3	4

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	54 055	453	104 508
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		453	-453	0
Årets resultat			3 161	3 161
Belopp vid årets utgång	50 000	54 508	3 161	107 669

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	54 508
årets vinst	3 161
	57 669
disponeras så att	
i ny räkning överföres	57 669
	57 669

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-07-01
-2022-06-30

2020-07-01
-2021-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		653 365	661 262
Övriga rörelseintäkter		66 547	32 074
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		719 912	693 336

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader		-329 396	-286 264
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-472 095	-472 095
Summa rörelsekostnader		-801 491	-758 359
Rörelseresultat		-81 579	-65 023

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter	1	-174 294	-190 752
Summa finansiella poster		-174 294	-190 752
Resultat efter finansiella poster		-255 873	-255 775

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag		260 000	250 000
Förändring av överavskrivningar		0	6 512
Summa bokslutsdispositioner		260 000	256 512
Resultat före skatt		4 127	737

Skatter

Skatt på årets resultat		-966	-284
Årets resultat		3 161	453

Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

8 932 378

9 327 274

Byggnadsinventarier

3

270 198

347 397

Summa materiella anläggningstillgångar

9 202 576

9 674 671

Summa anläggningstillgångar

9 202 576

9 674 671

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

7 517

Fordringar hos koncernföretag

113 393

0

Övriga fordringar

3 076

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

98 107

396 993

Summa kortfristiga fordringar

214 576

404 510

Kassa och bank

Kassa och bank

773 961

448 542

Summa kassa och bank

773 961

448 542

Summa omsättningstillgångar

988 537

853 052

SUMMA TILLGÅNGAR

10 191 113

10 527 723

Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

54 508

54 055

Årets resultat

3 161

453

Summa fritt eget kapital

57 669

54 508

Summa eget kapital

107 669

104 508

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

3 000 000

6 000 000

Skulder till koncernföretag

6 888 527

4 092 601

Summa långfristiga skulder

9 888 527

10 092 601

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

0

7 069

Skatteskulder

49 181

96 923

Övriga skulder

11 019

19 057

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

134 717

207 565

Summa kortfristiga skulder

194 917

330 614

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

10 191 113

10 527 723

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Lättnadsregeln i BFNAR 2020:1 Om vissa redovisningsfrågor med anledningen av coronaviruset har tillämpats.

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	4 %
Markanläggningar	5 %

Not 1 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Räntekostnader till koncernföretag	55 926	50 353
Övriga räntekostnader	118 368	140 399
	174 294	190 752

Not 2 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	11 137 980	11 137 980
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 137 980	11 137 980
Ingående avskrivningar	-1 810 706	-1 415 810
Årets avskrivningar	-394 896	-394 896
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 205 602	-1 810 706
Utgående redovisat värde	8 932 378	9 327 274

2022122305325

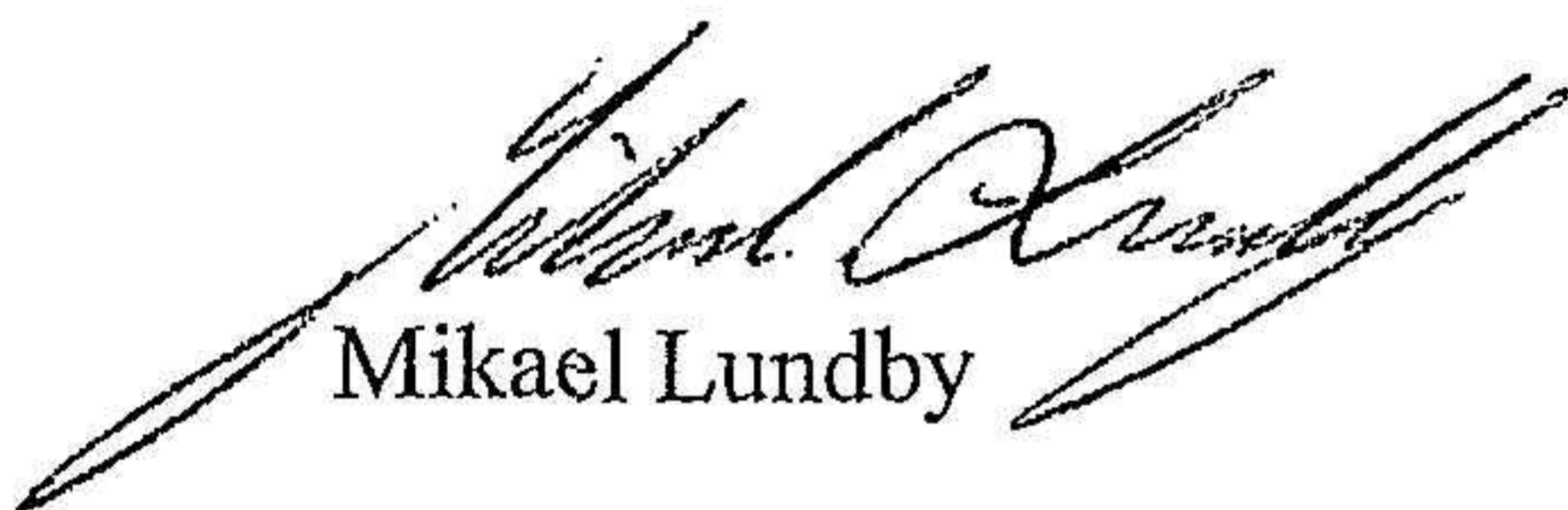
Not 3 Byggnadsinventarier

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	771 992	771 992
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	771 992	771 992
Ingående avskrivningar	-424 595	-347 396
Årets avskrivningar	-77 199	-77 199
Utgående ackumulerade avskrivningar	-501 794	-424 595
Utgående redovisat värde	270 198	347 397

Not 4 Ställda säkerheter

	2022-06-30	2021-06-30
Fastighetsinteckning	10 000 000	10 000 000
	10 000 000	10 000 000

Falkenberg den 21 december 2022


Mikael Lundby