

**Årsredovisning**  
för  
**Celmar Holding AB**  
556993-5892


Räkenskapsåret

2022

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Celmar Holding AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 7 juli 2023

  
Michael Toutoungi

**Årsredovisning**  
för  
**Celmar Holding AB**

556993-5892

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Celmar Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades 2014 och bedriver sedan dess förvaltning av fast och lös egendom.

Företaget är moderföretag till Celmar Consulting AB, med org nr 556673-7556 men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

| <b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>      | <b>2022</b> | <b>2021</b> | <b>2020</b> | <b>2019</b> |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning                   | 0           | 0           | 0           | 0           |
| Resultat efter finansiella poster | -8          | 0           | -25         | -2          |
| Soliditet (%)                     | 87          | 90          | 98          | 73          |
| Balansomslutning                  | 0           | 0           | 0           | 4 145       |

### Förändringar i eget kapital

|   | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>    |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 50 000                    | 2 891 088                      | 1 679 248                 | 4 620 336        |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                           |                                |                           |                  |
| Balanseras i ny räkning                     |                           | 1 679 248                      | -1 679 248                | 0                |
| Årets resultat                              |                           |                                | -436                      | -436             |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>50 000</b>             | <b>4 570 336</b>               | <b>-436</b>               | <b>4 619 900</b> |

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|                        |                  |
|------------------------|------------------|
| balanserad vinst       | 4 570 336        |
| årets förlust          | -436             |
|                        | <b>4 569 900</b> |
| disponeras så att      |                  |
| i ny räkning överföres | 4 569 900        |
|                        | <b>4 569 900</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

|  | Not | 2022-01-01<br>-2022-12-31 | 2021-01-01<br>-2021-12-31 |
|--|-----|---------------------------|---------------------------|
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b> |     | <b>0</b>                  | <b>0</b>                  |
| <b>Rörelsekostnader</b>                              |     |                           |                           |
| Övriga externa kostnader                             |     | -11 135                   | 0                         |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                        |     | <b>-11 135</b>            | <b>0</b>                  |
| <b>Rörelseresultat</b>                               |     | <b>-11 135</b>            | <b>0</b>                  |
| <b>Finansiella poster</b>                            |     |                           |                           |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter     |     | 3 489                     | 0                         |
| <b>Summa finansiella poster</b>                      |     | <b>3 489</b>              | <b>0</b>                  |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>             |     | <b>-7 646</b>             | <b>0</b>                  |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>                         |     |                           |                           |
| Erhållna koncernbidrag                               |     | 0                         | 2 796 100                 |
| Förändring av periodiseringsfonder                   |     | 0                         | -685 812                  |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>                   |     | <b>0</b>                  | <b>2 110 288</b>          |
| <b>Resultat före skatt</b>                           |     | <b>-7 646</b>             | <b>2 110 288</b>          |
| <b>Skatter</b>                                       |     |                           |                           |
| Skatt på årets resultat                              |     | 7 210                     | -431 040                  |
| <b>Årets resultat</b>                                |     | <b>-436</b>               | <b>1 679 248</b>          |

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

2, 3

75 425

75 425

Andra långfristiga fordringar

4

968 160

768 160

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**1 043 585**

**843 585**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 043 585**

**843 585**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

0

2 753 600

Övriga fordringar

3

3

**Summa kortfristiga fordringar**

**3**

**2 753 603**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

4 922 910

2 150 000

**Summa kassa och bank**

**4 922 910**

**2 150 000**

**Summa omsättningstillgångar**

**4 922 913**

**4 903 603**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**5 966 498**

**5 747 188**

## Balansräkning

Not 2022-12-31 2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

4 570 336

2 891 088

Årets resultat

-436

1 679 248

**Summa fritt eget kapital**

**4 569 900**

**4 570 336**

**Summa eget kapital**

**4 619 900**

**4 620 336**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

685 812

685 812

**Summa obeskattade reserver**

**685 812**

**685 812**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

226 956

0

Skatteskulder

423 830

431 040

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

**Summa kortfristiga skulder**

**660 786**

**441 040**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**5 966 498**

**5 747 188**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

|   | 2022-12-31     | 2021-12-31     |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 100 000        | 100 000        |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>100 000</b> | <b>100 000</b> |
| Ingående nedskrivningar                         | -24 575        | -24 575        |
| <b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>     | <b>-24 575</b> | <b>-24 575</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>75 425</b>  | <b>75 425</b>  |

### Not 3 Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

| Dotterföretag / Org nr / Säte                | Antal<br>andelar | i % | Redovisat<br>värde |
|--|------------------|-----|--------------------|
| Celmar Consulting AB, 556673-7556, Stockholm | 1 000            | 100 | 75 425             |
|  | <b>1 000</b>     |     | <b>75 425</b>      |


Av dotterföretagets totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 0% av inköpen och 0% av försäljningen.

**Not 4 Andra långfristiga fordringar**

|   | 2022-12-31     | 2021-12-31     |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 768 160        | 733 322        |
| Tillkommande fordringar                         | 200 000        | 34 838         |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>968 160</b> | <b>768 160</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>968 160</b> | <b>768 160</b> |

Avser kapitalförsäkring.

Stockholm den 30 juni 2023

  
Michael Toutoungi